



Łódź, dnia 14.06.2024r.

ZIM-DZ.2620.51.2024

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Plac zabaw na Skwerze Kolbego Rydla/Tatrzańska**”
Nr sprawy ZIM-DZ.2620.51.2024

Zamawiający Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, że w ww. postępowaniu został do Zamawiającego złożony wniosek¹ dotyczący treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą”, Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że na stronie 4 PFU znajduje się informacja nt. ujawnionego przewodu wodociągowego WoD.50, a jego położenie widoczne jest w Załączniku nr 1 - „Sugerowana lokalizacja urządzeń zabawowych”. Pozyskanie mapy wymaganej przepisami prawa, w celu realizacji zadania jest w zakresie Wykonawcy. W przypadku wykrycia podczas robót sieci podziemnych nie ujawnionych na mapie, należy wstrzymać prace do czasu ich rozpoznania i ewentualnego odłączenia od zasilania.

Pytanie nr 2

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osioowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Drogę dojazdu od strony dróg publicznych do obszaru Skwer im. Maksymiliana Kolbego, zgodnie z warunkami umowy, Wykonawca musi uzgodnić z Zarządem Dróg i Transportu oraz Biurem Inżyniera Miasta. W celu ustalenia dróg dojazdowych do placu zabaw na terenie samego skweru Wykonawca musi wystąpić do Zarządcy terenu tj. Zarządu Zieleni Miejskiej.

¹ Zachowano oryginalną pisownię zapytań.





Informacje w tym zakresie znajdują się na str. 33 i 34 PFU - Obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający może podać kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu postępowania? Odpowiedź na to pytanie pozwoli na ograniczenie zaangażowania podmiotów, których koszty nie pozwalają na zmieszczenie się w budżecie.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu umowy wynosi: 731 500 zł brutto.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający wskaże miejsce składowania ewentualnego nadmiaru ziemi koniecznej do wywiezienia? Czy Wykonawca będzie musiał przedstawić dokumenty potwierdzające utylizację ziemi?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Miejsca do składowania należy uzgodnić z Zarządcą terenu tj. Zarządem Zieleni Miejskiej. Dodatkowe informacje w tym temacie znajdują się na str. 34 i 35 PFU.

Pytanie nr 5

W jakim celu Zamawiający przyjął konstrukcję pod maty przerostowe jak w PFU? Guma nie jest odporna na inne obciążenia niż piesze, dlatego zastosowanie podbudowy z piasku, kruszywa i innych materiałów o grubości ponad 50 cm jest niepotrzebnym wydatkiem. Prosimy o zgodę na konstrukcję: geowłóknina, ziemia żyzna, biowłóknina z nasionami traw, mata przerostowa.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Jeżeli Wykonawca zagwarantuje, że podbudowa bez kruszywa będzie stabilna, to Zamawiający przychyli się do propozycji zmiany konstrukcji nawierzchni na proponowaną z zastrzeżeniem, że oprócz wymienionych warstw należy dodatkowo zastosować siatkę stabilizująco-wzmacniającą.

Pytanie nr 6

Czy w zakresie Wykonawcy będzie pielęgnacja wykonanego trawnika? Jeśli tak proszę o podanie zakresu prac pielęgnacyjnych oraz częstotliwości wykonywania.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zadaniem Wykonawcy będzie założenie nowego oraz odtworzenie zniszczonego trawnika. Po odbiorze końcowym pielęgnacja trawnika należeć będzie do Zarządcy terenu.

Pytanie nr 7

Czy w zakresie Wykonawcy będzie pielęgnacja wykonanych nasadzeń/przesadzeń? Jeśli tak proszę o podanie zakresu prac pielęgnacyjnych oraz częstotliwości wykonywania.





Odpowiedź na pytanie nr 7

W zakresie Wykonawcy nie będzie pielęgnacja wykonanych nasadzeń/przesadzeń.

Pytanie nr 8

Czy obramowanie chodników wykonać obrzeżami betonowymi 6x20 cm?

Odpowiedź na pytanie nr 8

W ramach zamówienia nie przewidziano wykonania nowych chodników. Zgodnie z PFU w obrębie placu zabaw mają być zastosowane obrzeża gumowe zgodnie z warunkami zamówienia. Obrzeżami betonowymi ograniczone są istniejące chodniki z płyt betonowych. Jeżeli w wyniku prac projektowych okaże się niezbędna przebudowa istniejących chodników do ich ograniczenia należy zastosować obrzeża betonowe tożsame z istniejącymi i o tych samych wymiarach.

Pytanie nr 9

Czy Zamawiający zaakceptuje czarne maty przerostowe? Dbając o interes Zamawiającego pragniemy nadmienić, iż maty przerostowe w kolorze zielonym są produktem trudnodostępnym co może wpływać na okres realizacji inwestycji. Ponadto kolor zielony mat jest podatny na promieniowanie UV, w związku z czym produkt ten bardzo szybko blaknie i tym samym traci swoje walory estetyczne mimo dwukrotnie wyższej ceny jednostkowej produktu. Dużo wyższe koszty wykonania nawierzchni z mat przerostowych zielonych nie przekładają się także na lepsze funkcje amortyzujące, ponieważ mata w obu kolorach zabezpiecza przed upadkiem z takich samych wysokości. Mając na uwadze powyższe argumenty zastosowanie zielonych mat przerostowych zdaniem Wykonawcy nie jest w interesie Zamawiającego, który będzie musiał ponieść dużo wyższe koszty realizacji inwestycji, tj. ok 8 000 zł brutto, z uwagi na ograniczone środki Zamawiającego prosimy o dopuszczenie czarnych mat przerostowych.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający wybrał maty w kolorze zielonym przez wzgląd na mieszkańców, którzy kwestionują maty w kolorze czarnym. Zastosowanie spójnej, ujednoliconej kolorystyki nawierzchni i urządzeń zabawowych zapewni harmonię pomiędzy wyglądem placu zabaw a otoczeniem naturalnym skweru. Zamawiający zaleca zamówienie mat w kolorze zielonym od razu po podpisaniu umowy celem uniknięcia problemów z terminem realizacji dostawy.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający dopuści podesty/platformy, ścianki wspinaczkowe z równoważnego materiału HDPE w urządzeniu nr 1?

Odpowiedź na pytanie nr 10

Dopuszczamy zastosowanie podestów/platform, ścianek wspinaczkowych z materiału HDPE w urządzeniu Nr 1 przy zachowaniu cech wzorniczych wskazanych w PFU, jego funkcji i wyposażenia.





Pytanie nr 11

Prosimy o dopuszczenie grzybków z innego tworzywa niż LDPE, kamieni wspinaczkowych z HPL lub HDPE. Nie zmienia to funkcjonalności ani jakości a znacznie ogranicza dostęp innym wykonawcom niż zaproponowano w PFU.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Dopuszczamy zastosowanie grzybków z innego tworzywa niż LDPE, kamieni wspinaczkowych z HPL lub HDPE przy zachowaniu cech wzorniczych wskazanych w PFU i funkcji.

Pytanie nr 12

Prosimy o zwiększenie tolerancji wymiarowej dla koszy na śmieci do segregacji do +/-10%. Tak precyzyjny opis zamówienia zmusza do zastosowania konkretnego producenta.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Dopuszczamy zwiększenie tolerancji wymiarowej dla koszy na śmieci do segregacji do +/-10% przy zachowaniu cech wzorniczych kosza wskazanych w PFU.

Pytanie nr 13

Proszę o podanie ilości, wielkości i gatunków krzewów do przesadzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU i w umowie po stronie Wykonawcy leży obowiązek wykonania inwentaryzacji zieleni, w tym zieleni przeznaczonej do przesadzenia.

Pytanie nr 14

Prosimy o rezygnację z wymagania atestu PZH dla piasku płukanego do nawierzchni bezpiecznej. Taki piasek stosuje się wyłącznie do piaskownic. Koszt zastosowania piasku z atestem w stosunku do zwykłego płukanego to dodatkowo blisko 100 000 zł brutto.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający wskazuje, że piasek z atestem PZH należy zastosować w piaskownicy. Na pozostałym obszarze pola piaskowego należy użyć piasek kopany z niskim wskaźnikiem cząstek iłowych. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania piasku rzecznoego, ze względu na jego wątpliwą czystość. Piasek stanowiący nawierzchnię bezpieczną na placu zabaw musi spełniać wymagania zgodnie z normą PN-EN 1177, dlatego w ramach kontroli pomontażowej należy wykonać badanie piasku zgodnie z przedmiotową normą.

Pytanie nr 15

Wzór umowy par 2 pkt 9 a – termin 7 dni roboczych jest za krótki na przygotowanie koncepcji. Prosimy o wydłużenie tego terminu do 14 dni roboczych.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający nie wprowadza zmian do umowy w zakresie terminu na przygotowanie koncepcji.





Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/15336,Plac-zabaw-na-Skwerze-Kolbego-RydlaTatrzanska.html>

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści powyższych wyjaśnień treści SWZ.

**ZASTĘPCA DYREKTORA
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
ds. Rewitalizacji Obszarowej, Inwestycji
Kubaturowych i Drogowych
/podpis nieczytelny/
Andrzej Mikołajewski**

Sprawę prowadzi:
Anna Barańska, Wydział Zamówień Publicznych, tel. 42 272 64 64

