



INFORMACJA
o wyborze najkorzystniejszej oferty

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
Budowa pawilonu handlowego zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Górniczej (nr dz. 134/12 obręb B-50) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w systemie „zaprojektuj i wybuduj, Nr sprawy ZIM-DZ.2620.12.2024

Zamawiający Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich, wykonując dyspozycję art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą”, informuje, że na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ w przedmiotowym postępowaniu:

1. Ofertą najkorzystniejszą jest oferta nr 3 - złożona przez Wykonawcę: **„NOVDOM” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Żwirki i Wigury nr 15 B lok. 2 06-300 Przasnysz**
 - za cenę ofertową brutto: **1 972 399,51 zł**,
 - z DOŚWIADCZENIEM ZAWODOWYM projektanta w specjalności architektonicznej - **sporządzenie 3 wymaganych dokumentacji projektowych**,
 - z DOŚWIADCZENIEM ZAWODOWYM kierownika budowy - **pełnienie funkcji kierownika budowy przy 4 wymaganych robotach budowlanych**.

Uzasadnienie wyboru:

- a) Wykonawca wykazał, iż spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz, że nie zachodzą w stosunku do niego określone w postępowaniu podstawy wykluczenia z postępowania.
- b) oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605 ze zm.),
- c) oferta została oceniona jako najkorzystniejsza na podstawie przyjętych w SWZ kryteriów oceny ofert.

Wybrana oferta otrzymała:

60,00 punktów w kryterium „Cena” = 60%, **20,00 punktów** w kryterium „DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE projektanta w specjalności architektonicznej = 20% oraz **20,00 punktów** w kryterium „DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE kierownika budowy = 20%, co łącznie dało **100,00 punktów**.





2. Punktacja przyznana ofertom w ramach poszczególnych kryteriów oraz łączna punktacja przedstawia się następująco:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena ofertowa brutto (PLN)	Liczba punktów w kryterium „CENA” – 60%	DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE projektanta w specjalności architektonicznej	Liczba punktów w kryterium „Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej – 20 %	DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE kierownika budowy	Liczba punktów w kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” – 20 %	Łączna liczba punktów	Pozycja w rankingu
1.	WARBUD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Wojska Polskiego nr 156 97-300 Piotrków Trybunalski	2 200 000,00	53,79 pkt	sporządzenie 2 wymaganych projektowych	10,00 pkt	pełnienie funkcji kierownika budowy przy 2 wymaganych robotach budowlanych	0 pkt	63,79 pkt	III
2.	PESTIM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Ruda Bugaj 71H 95-070 Aleksandrów Łódzki	2 193 965,75	53,94 pkt	sporządzenie 3 wymaganych dokumentacji projektowych	20,00 pkt	pełnienie funkcji kierownika budowy przy 4 wymaganych robotach budowlanych	20,00 pkt	93,94 pkt	II
3.	„NOVDOM” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Żwirki i Wigury nr 15 B lok. 2 06-300 Przasnysz	1 972 399,51*	60,00 pkt	sporządzenie 3 wymaganych dokumentacji projektowych	20,00 pkt	pełnienie funkcji kierownika budowy przy 4 wymaganych robotach budowlanych	20,00 pkt	100,00 pkt	I

*po poprawieniu omyłek rachunkowych

**DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH**
/podpis nieczytelny/
Agnieszka Kowalewska-Wójcik

Sprawę prowadzi:
Anna Barańska
Wydział Zamówień Publicznych
tel. 42 272 64 64

