



Łódź, dnia 16.03.2022 r.

ZIM-DZ.2621.5.2023

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie negocjacji bez ogłoszenia pn.:

Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5

Wykonanie prac projektowych obejmujących weryfikację oraz dokończenie opracowania dokumentacji projektowej w podziale na trzy części:

Część 1 – budowa nowej drogi od ul. Nawrot do budynku przy Sienkiewicza 61a/63, przebudowa drogi od posesji przy ul. Sienkiewicza 61a do Placu Komuny Paryskiej oraz przebudowa drogi ulicy Plac Komuny Paryskiej

Część 2 - zagospodarowania terenu i budowa pawilonów tymczasowych w południowej części Placu Komuny Paryskiej „Skwer Wiedźmina”

Część 3 - przebudowa i remont budynków przy ul. Sienkiewicza 61a/63 wraz z budową wieży widokowej

Nr sprawy ZIM-DZ.2621.5.2023

I. Zamawiający Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, że na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą”, został do Zamawiającego złożony wniosek¹ o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).
Działając zgodnie z art. 284 ust. 6 Ustawy Zamawiający udziela poniższej odpowiedzi:

Pytanie 1:

Czy zamawiający dopuści zmianę warunku dla części 2 określonego w punkcie 3.4.1.3. - strona 20 SWZ poprzez jego rezygnację?

cyt: 3.4.1.3.w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał 1 (jedną) dokumentację projektową, obejmującą swoim zakresem **budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub biurowego lub użyteczności publicznej o kubaturze większej niż 1500m³, na obszarze wpisanym do rejestru zabytków,**

¹ Zachowano oryginalną pisownię zapytania.



Powyższe wynika z faktu, iż na terenie inwestycji planuje się 3 małe tymczasowe obiekty tzw pawilony (np. typu punkt informacji turystycznej) a warunek postawiony przez Zamawiającego jest **niewspółmierny i wygórowany w stosunku do zakresu prac projektowych do wykonania**, gdzie głównym celem inwestycji dla zadania część II jest urządzenie terenu zielonego wraz z placem zabaw i niezbędną infrastrukturą (np oświetlenie)

Odpowiedź 1:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający w zakresie pkt. 3.4.1.3. Rozdziału III – Podstawy wykluczenia Wykonawców, warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków, wprowadza następujące zmiany zgodnie z pkt. II. 2 niniejszego pisma.

II. W związku z udzieloną odpowiedzią na złożony wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy, w treści SWZ Zamawiający wprowadza następujące zmiany:

1. Pkt. 13 *Termin związania ofertą* w Rozdziale I otrzymuje brzmienie:
„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **19.04.2023** r. Bieg terminu związania rozpoczyna się w dniu, w którym upływa termin składania ofert.”
2. Pkt. 3.4.1.3. w Rozdziale III Podstawy wykluczenia Wykonawców, warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków dla części 2 zostaje usunięty.
3. W pkt. 3.4.1. „posiada wiedzę i doświadczenie tj.:", w Rozdziale III Podstawy wykluczenia Wykonawców, warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków, zapis pod słowem „UWAGA:” otrzymuje brzmienie:
„W przypadku, gdy wykonawca będzie składał ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, może wykazać się tym samym doświadczeniem (wskazać te same dokumentacje projektowe) na potwierdzenie spełnienia ww. warunków np. składając ofertę na część 1 i część 2 może wykazać się tym samym doświadczeniem na spełnienie warunku 3.4.1.1. dla części 1 i warunku 3.4.1.2. dla części 2”
4. W pkt. 3.5. „Definicje, pojęcia oraz zasady oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:”, w Rozdziale III Podstawy wykluczenia Wykonawców, warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków, zapis w pkt. 3.5.9.1. otrzymuje brzmienie:
„zakres i wartość usług zgodnych z zakresem określonym w pkt. 3.4.1.1. dla części I, w pkt. 3.4.1.2. dla części II, w pkt 3.4.1.4. dla części III.”



5. Pkt. 3.5.14. SWZ otrzymuje brzmienie:
W przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art.118 ustawy Pzp, Zamawiający nie dopuszcza wykazywania spełnienia warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunki określone w pkt 3.4.1.1., 3.4.1.2., 3.4.1.4. spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu).
6. Pkt. 3.5.15. SWZ zostaje usunięty.
7. Pkt. 1 w Rozdziale IX *Termin składania i otwarcia ofert* otrzymuje brzmienie:
„Oferty należy składać nie później niż do dnia **21.03.2023 r. do godz. 12:00.**”
8. Pkt. 2 w Rozdziale IX *Termin składania i otwarcia ofert* otrzymuje brzmienie:
„Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **21.03.2023 r. o godz. 13:00.**”
9. Zmianie ulegają również:
 - wykaz usług (wzór) - załącznik nr 9 – załącznik otrzymuje brzmienie jak w załączeniu do niniejszej odpowiedzi.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania:
<https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/14033,Rewitalizacja-Obszarowa-Centrum-Lodzi-Projekt-5-Wykonanie-prac-projektowych-obej.html>

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści powyższych wyjaśnień i zmian treści SWZ.

**DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
/podpis nieczytelny/
Agnieszka Kowalewska-Wójcik**

Załącznik:

- Wykaz usług (wzór) - załącznik nr 9 – zmieniony,

Sprawę prowadzi: Aleksandra Juśkiewicz-Morawska Wydział Zamówień Publicznych, tel. 42/ 638-58-37

