



**Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich**  
**90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175**  
NIP: 725-21-32-934  
<http://zim.lodz.bip-e.pl>

Łódź, dn. 15.02.2023 r.

**Nr sprawy: ZIM-DZ.2621.2.2023**

## **WYKONAWCY**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt nr 2 – Budowa drogi łączącej ul. Sienkiewicza i ul. Wschodnią wraz z infrastrukturą techniczną i meblami miejskimi, zagospodarowanie przestrzeni publicznej (działki nr 38/24, 42/3, 40/5 obręb S-6)**”

I. Zamawiający Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, że w ww. postępowaniu zostały do Zamawiającego złożone wnioski dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą”, Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi:

### **ZESTAW III**

#### **Pytanie 1:**

W załączonym przedmiarze robót drogowych ilość w pozycji nr 2.1 dotyczącej robót ziemnych wynosi 0 m<sup>3</sup>. Prosimy o potwierdzenie, że do zadań Wykonawcy nie będzie należało wykonanie robót ziemnych.

#### **Odpowiedź na pytanie 1:**

Zamawiający informuje, że do zadań Wykonawcy będzie należało wykonanie robót ziemnych, a podana w przedmiarze robót drogowych ilość w pozycji nr 2.1 = 0 m<sup>3</sup> jest omyłką. Ilość wyjściowa robót ziemnych wskazana w pkt. 2.1. w przedmiarze robót drogowych powinna wynosić 275,46 m<sup>3</sup>.

Zamawiający informuje, że udostępnione przedmiary jak i ilość podana w niniejszej odpowiedzi, stanowią jedynie materiał pomocniczy do sporządzenia oferty.

Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się ze wszystkimi udostępnionymi dokumentami przetargowymi i na tej podstawie dokonać prawidłowej wyceny.

Przedmiar robót jest jednym z elementów dokumentacji, stanowiącym materiał pomocniczy dla określenia zakresu prac. Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony w dokumentacji projektowej, która zawiera komplet informacji odnośnie zakresu i sposobu wykonania prac.

#### **Pytanie 2:**

Ze względu na rozbieżności w opisie przedmiotu zamówienia, prosimy o podanie długości okresu gwarancji i rękojmi dla zieleni miejskiej. Zgodnie z SWZ jest to 36 miesięcy natomiast według opisu technicznego dokumentacji projektowej na zieleń okres ten wynosi 60 miesięcy.



**Odpowiedź na pytanie 2:**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy dla założonej zieleni i dokonanych nasadzeń zwanych także materiałem roślinnym.

**Pytanie 3:**

Czy Zamawiający posiada protokoły odbioru robót wykonanych przez poprzedniego Wykonawcę w zakresie prób szczelności, badania fizyko-chemiczne wody oraz protokoły odbioru z gestorem sieci robót w stanie odkrytym?

**Odpowiedź na pytanie 3:**

Zamawiający nie posiada prób szczelności wykonanych przez poprzedniego Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszego zamówienia do wykonania prób szczelności, do wykonania wszystkich koniecznych badań (m.in. bakteriologii), a w przypadku kanalizacji - do wykonania kamerowania kanałów, wykonanych na wcześniejszym etapie odcinków sieci wod – kan, w celu ich odbioru do eksploatacji przez gestorów.

**ZESTAW IV****Pytanie 1:**

Prosimy o załączenie graficznego podziału pomiędzy zadaniem nr 1 i nr 2.

**Odpowiedź na pytanie 1:**

Zamawiający załącza mapę ze wskazanym podziałem na zadania nr 1 i nr 2 – *Załącznik nr 1 do niniejszego pisma.*

**Pytanie 2:**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie elementy małej architektury, które mają zostać jedynie zamontowane przez Wykonawcę, zostaną zakupione i dostarczone przez Zamawiającego (zgodnie z załączonym fragmentem przedmiaru robót, również parkomat).

7	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY- MEBLE MIEJSKIE		
7.1	Ławki uliczne- montaż	szt.	30,00
7.2	Kosze na odpady- montaż	szt.	14,00
7.3	Kule odgradzające- montaż	szt.	158,00
7.4	Stojaki rowerowe- zakup i montaż	szt.	19,00
7.5	Słupki ogłoszeniowy- montaż	szt.	1,00
7.6	Gablota wolnostojąca typu "City Light"- montaż	szt.	1,00
7.7	Parkomat	szt.	1,00

**Odpowiedź na pytanie 2:**

Zamawiający informuje, że w udostępnionej w postępowaniu dokumentacji: Dokumentacja/Tom 1 Projekt Zagospodarowania Terenu/pdf/PZT droga TV PW w pkt. 3.6.7.Meble miejskie – wskazane są zaplanowane do zakupu i montażu elementy małej architektury, ich ilość oraz parametry.



W ramach przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zakupu i montażu: kul odgradzających (kamienne o średnicy 50 cm), stojaków rowerowych, osłonę drzew – elementy te należy przyjąć do wyceny (zakup i montaż). Parametry techniczne elementów małej architektury ujęte są w ww. dokumentacji projektowej.

Ławka uliczna, kosz na odpady, gabloty o wymiarach 1440x2660 w systemie informacji SIM (gabloty wolnostojąca typu „City Light”, słup ogłoszeniowy, parkomat – nie są przedmiotem niniejszego zamówienia.

## ZESTAW V

### Pytanie 1:

Prosimy o podanie kolorystyki kostek i płyt granitowych. Brak takich informacji w dokumentacji projektowej.

### Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że kolorystyka kostek i płytek granitowych to kolor ciemnoszary i jasnoszary w układzie zgodnym z częścią graficzną projektu. Zamawiający udostępnił w *Załączniku nr 2 do niniejszego pisma* Projekt Wykonawczy uwzględniający kolorystykę nawierzchni.

II. Stosownie do dyspozycji art. 286 ust. 1 i 3 Ustawy Zamawiający wprowadza następujące zmiany w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. Rozdział IX *Termin składania i otwarcia ofert* - pkt 1 i 2 otrzymują następujące brzmienie:

„1. *Oferty należy składać nie później niż do dnia 22.02.2023 r. do godz. 12:00.*

2. *Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 22.02.2023 r. o godz. 13:00.”*

2. Rozdział I *Informacje podstawowe* - pkt 17 otrzymuje następujące brzmienie:

„Termin związania ofertą:

*Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 23.03.2023 r. Bieg terminu związania rozpoczyna się w dniu, w którym upływa termin składania ofert.”*

3. Zamawiający zamieszcza zaktualizowany Projekt Wykonawczy - zgodnie z treścią *Załącznika nr 2 do niniejszego pisma.*

4. Zamawiający zamieszcza karty nadzoru autorskiego nr 1 i nr 2 dotyczące wjazdów na działki nr 39/17 i 33/9 w obrębie S6 - zgodnie z treścią *Załącznika nr 3 do niniejszego pisma.*





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”  
WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Powyższe zmiany treści SWZ prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Zamawiający zamieszcza wyjaśnienia, zmiany SWZ oraz zmianę ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/14004,Rewitalizacja-Obszarowa-Centrum-Lodzi-Projekt-nr-2-Budowa-drogi-laczacej-ul-Sien.html>

**Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści powyższych wyjaśnień oraz zmian.**

**DYREKTOR  
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH**  
*/podpis nieczytelny/*  
**Agnieszka Kowalewska-Wójcik**

Załączniki:

1. Mapa ze wskazanym podziałem na zadania nr 1 i nr 2
2. Zaktualizowany Projekt Wykonawczy
3. Karty nadzoru autorskiego nr 1 i nr 2 dotyczące wjazdów na działki nr 39/17 i 33/9 w obrębie S6

Sprawę prowadzi:  
Joanna Rodziewicz  
Z-ca Naczelnika Wydziału Zamówień Publicznych  
tel. 42 272 64 37

