

Łódź, dnia 02.01.2023 r.

ZAMAWIAJĄCY:

MIASTO ŁÓDŹ - ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH

ul. Piotrkowska 175

90-447 Łódź

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

ZIM-DZ.2620.84.2022

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Pełnienie nadzoru nad realizacją Robót oraz zarządzaniem Kontraktem dla zadania pn. „Rozbudowa/Przebudowa ul. Szczecińskiej w Łodzi na odcinku od ul. Aleksandrowskiej do granicy miasta w systemie zaprojektuj i wybuduj” Inżynier Kontraktu**”

Zamawiający Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, że na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej zwana „Ustawą”, dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

- 1) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy zapis w części wstępnej otrzymuje brzmienie:
„(...) zwanymi łącznie w dalszej części Umowy „Stronami”.
- w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1710 ze zm.) – została zawarta umowa następującej treści: (...)”
- 2) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy w § 4 ust.15 otrzymuje brzmienie:
„Inżynier Kontraktu przejmuje wszystkie obowiązki związane z zarządzaniem Kontraktem, z zastrzeżeniem uprawnień Kierownika Projektu. Wszystkie działania Inżyniera Kontraktu będą zgodne z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz Uchwałą Rady Ministrów Nr 84/2021z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.”
- 3) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy w § 4 ust.47 pkt 13) otrzymuje brzmienie:
„analizowania konieczności wprowadzania zmian pod względem technicznym oraz analizowania ich zgodności z ustawą - Prawo zamówień publicznych oraz Uchwałą Rady Ministrów Nr 84/2021z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.”

- 4) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy w § 5 ust.10 otrzymuje brzmienie:
- „Brak możliwości pozyskania odpowiedniego zastępstwa nie zwalnia Inżyniera Kontraktu z wykonywania wynikających z Umowy obowiązków – natomiast wykonywanie tych obowiązków przez osoby o niższych kwalifikacjach będzie skutkowało obowiązkiem pokrycia przez Inżyniera Kontraktu szkody po stronie Zamawiającego w przypadku jej zaistnienia.”
- 5) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy § 18 otrzymuje brzmienie:
- „1. Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, oraz nie częściej niż po upływie kolejnych 6 miesięcy od dnia zawarcia aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu .
 2. Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów określony na podstawie uśrednionego wskaźnika zmiany cen towarów konsumpcyjnych i usług za dwa ostatnie kwartały ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (o którym mowa poniżej), ustalony w stosunku do miesiąca, w którym została zawarta umowa (w przypadku pierwszej waloryzacji, a w przypadku każdej kolejnej waloryzacji w stosunku do miesiąca, w którym zawarto ostatni aneks), będzie wyższy niż 4 %. Zmiana wynagrodzenia może polegać na jego wzroście jak i obniżeniu.
 3. Zmiana wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu będzie następowała w odniesieniu do uśrednionego wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych za dwa ostatnie kwartały ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego W przypadku zaprzestania ogłaszania ww. wskaźnika zostanie on automatycznie zastąpiony wskaźnikiem, który będzie ogłaszany w jego zastępstwie. W przypadku braku zastępczego wskaźnika i w razie gdyby Strony nie doszły do porozumienia odnośnie wyboru nowego wskaźnika, zostanie on zastąpiony innym najbardziej zbliżonym wskaźnikiem, który zostanie ustalony przez eksperta powołanego za zgodą obu Stron, a w przypadku braku zgody Stron, na podstawie orzeczenia sądu. Koszty eksperta lub koszty sądowe Strony poniosą po połowie.
 4. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu może wynieść 5% wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu ustalonego w dacie zawarcia niniejszej Umowy.
 5. Warunkiem zmiany wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu będzie wykazanie przez Inżyniera Kontraktu, w sposób wskazany poniżej, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy.
 6. Inżynier Kontraktu w terminie nie dłuższym niż 45 dni od zakończenia pierwszych i kolejnych 6 miesięcy realizacji Umowy może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany pisemnie przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Jeżeli Inżynier Kontraktu nie złożył ww.

- wniosku w określonym terminie, wówczas Zamawiający przyjmuje, że wynagrodzenie pozostaje bez zmian.
7. Zamawiający w terminie 30 dni od daty wpływu wniosku Inżyniera Kontraktu, o którym mowa powyżej, oceni zasadność tego wniosku. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji i żądania ewentualnych wyjaśnień od Inżyniera Kontraktu w zakresie otrzymanych dokumentów. Aneks może zostać zawarty po ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających konieczność waloryzacji.
 8. Zmiana wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu potwierdzona zostanie zawarciem aneksu do Umowy i obowiązywać będzie od daty zawarcia aneksu i obejmować wyłącznie usługi w części niezrealizowanej do daty zawarcia aneksu. Każdej kolejnej waloryzacji będzie podlegało wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu ustalone w ostatnim aneksie.
 9. Zamawiający nie dopuszcza zwiększenia wynagrodzenia o wskaźnik, o którym mowa w ust. 3 w zakresie kosztów objętych zmianami możliwymi do przeprowadzenia na podstawie § 19 umowy.
 10. Jeśli okres czasu liczony od terminu składania ofert do daty zawarcia Umowy wynosi ponad 180 dni, w celu ustalenia zmiany wynagrodzenia stosuje się odpowiednio postanowienia powyższych ustępów, z zastrzeżeniem, że wniosek o zmianę wynagrodzenia może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od upływu terminu składania ofert.
 11. W przypadku dokonania zmiany umowy w powyższy sposób – zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy Inżyniera Kontraktu, z którym zawarł umowę (na okres dłuższy niż 6 miesięcy), w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania Podwykonawcy, niezwłocznie lecz nie później niż w terminie do 30 dni od daty podpisania z Zamawiającym aneksu o którym mowa powyżej.”

6) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy wykreśla się § 19a wraz z poprzedzającym go tytułem „KLAUZULA WALORYZACYJNA”.

Zgodnie z art. 137 ust. 2 Ustawy dokonana zmianę treści Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/13904,Pełnienie-nadzoru-nad-realizacją-Robot-oraz-zarządzaniem-Kontraktem-dla-zadania-.html>

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści powyższych zmian treści SWZ.

**DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
/podpis nieczytelny/
Agnieszka Kowalewska-Wójcik**