



**ZARZĄD  
INWESTYCJI  
MIEJSKICH**

Łódź, dnia 28.07.2022 r.

**Zamawiający:**

**Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich**  
ul. Piotrkowska 175  
90-447 Łódź  
NIP 725-21-32-934  
<http://zim.lodz.bip-e.pl>

**ZIM-DZ.2620.47.2022**

**INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn: „**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. Przebudowa i częściowa zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, na nieruchomości przy ulicy Włókienniczej 1 w Łodzi**”;  
**ZIM-DZ.2620.47.2022**

Zamawiający Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich, wykonując dyspozycję art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą”, informuje, że na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ w przedmiotowym postępowaniu jako najkorzystniejsza wybrana została oferta nr 1 złożona przez Wykonawcę:

**BAM ARCHITEKTURA MACIEJ BALCEREK, ul. Piotrkowska, nr 66 lok. 7, 90-105 Łódź**  
za cenę ofertową brutto: **272 445,00 zł**

**Uzasadnienie wyboru oferty:**

Oferta nr 1 jest ofertą najkorzystniejszą zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w dokumentach zamówienia. Ww. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy do wykluczenia z postępowania, a jego oferta nie podlega odrzuceniu

**Wybrana oferta otrzymała:**

**60,00 punktów** w zakresie kryterium „Cena” = 60,00% oraz **40,00 punktów** w kryterium „**DOŚWIADCZENIE projektanta w specjalności architektonicznej**”= 40,00%, **co łącznie dało 100,00 punktów**



ul. Piotrkowska 175  
90-447 Łódź

tel. +48 42 272 62 80  
fax +48 42 272 62 77

**ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH**

NIP 725-21-32-934  
REGON 364429563

[www.uml.lodz.pl/zim](http://www.uml.lodz.pl/zim)



**ZARZĄD  
INWESTYCJI  
MIEJSKICH**

Punktacja przyznana ofercie w każdym kryterium oceny ofert oraz łączna punktacja:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena ofertowa brutto (PLN)	Liczba punktów w kryterium „CENA” – 60%	DOŚWIADCZENIE Zawodowe projektanta w specjalności architektonicznej (Załącznik nr 13)	Liczba punktów w kryterium „DOŚWIADCZENIE projektanta w specjalności architektonicznej” – 40%	Łączna liczba punktów
1.	<b>BAM ARCHITEKTURA MACIEJ BALCEREK</b> ul. Piotrkowska, nr 66 lok. 7 90-105 Łódź NIP: 7262616326	272 445,00	60,00	Ilość prawidłowych dokumentacji - 5	40,00	100,00
2.	<b>"DOMAGAŁO WNUK ARCHITEKCI" MAŁGORZATA DOMAGAŁO-WNUK</b> al. 1 Maja nr 87 lok. 315, 90-755 Łódź NIP: 7292547162	522 750,00	31,27	Ilość prawidłowych dokumentacji - 4	40,00	71,27
3.	<b>BBC BEST BUILDING CONSULTANTS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA</b> ul. ALEJE JEROZOLIMSKIE, nr 155, lok. U3 02-326 Warszawa NIP: 7010595872	546 979,77	29,89	Ilość prawidłowych dokumentacji - 3	30,00	59,89

**DYREKTOR  
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH**  
/podpis nieczytelny/  
**Agnieszka Kowalewska-Wójcik**

Sprawa prowadzi:  
Aleksandra Juśkiewicz-Morawska  
Wydział Zamówień Publicznych, , tel. 42/ 638 58 37



ul. Piotrkowska 175  
90-447 Łódź

tel. +48 42 272 62 80  
fax +48 42 272 62 77

**ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH**

NIP 725-21-32-934  
REGON 364429563

[www.uml.lodz.pl/zim](http://www.uml.lodz.pl/zim)