

Łódź, dnia 14.06.2022 r.

ZAMAWIAJĄCY:

MIASTO ŁÓDŹ - ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH

ul. Piotrkowska 175

90-447 Łódź

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

ZIM-DZ.2621.15.2022

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Pełnienie nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzaniem Kontraktem pn.: „Kompleksowa modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstantynowskiej na odcinku od ul. Krakowskiej do granic miasta wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w trybie zaprojektuj i wybuduj)” Inżynier Kontraktu**

I. Zamawiający Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, że na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), dalej zwaną „Ustawą”, zostały do Zamawiającego złożone wnioski¹ o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

Działając zgodnie z art. 135 ust. 2 Ustawy Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi:

Pytanie 1 (Zestaw I pytanie 1):

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów Rozdziału VIII pkt. 5.1 SWZ w zakresie warunku zdolności technicznej lub zawodowej, tj.:

z obecnej treści:

w okresie ostatnich **pięciu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

dwie usługi polegające na pełnieniu nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzaniem Kontraktem, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę drogi/dróg wraz z torowiskiem tramwajowym na terenie miejskim, o wartości brutto nadzorowanych robót nie mniejszej niż 20 000 000,00 zł każda

na następującą:

w okresie ostatnich **dziesięciu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

¹ Zachowano oryginalną pisownię zapytań.

dwie usługi polegające na pełnieniu nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzaniem Kontraktem, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę drogi/dróg wraz z torowiskiem tramwajowym na terenie miejskim, o wartości brutto nadzorowanych robót nie mniejszej niż 20 000 000,00 zł każda

Należy zwrócić uwagę na fakt, że technologia budowy obiektów budowlanych (drogi, tramwaje) w ciągu ostatnich 10 lat nie uległa zmianie na tyle, aby konieczne było takie wprowadzanie ograniczenia do 5 lat, co znacząco ograniczy konkurencyjność składanych ofert.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o zmianę jak wyżej.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w zakresie warunku udziału w postępowaniu zgodnie z pkt II niniejszego pisma.

Pytanie 2 (Zestaw II pytanie 1):

W związku z art. 135 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11.09.2019 r., w nawiązaniu do ogłoszonego postępowania przetargowego pn.: **Pełnienie nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzaniem Kontraktem pn.: „Kompleksowa modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstantynowskiej na odcinku od ul. Krakowskiej do granic miasta wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w trybie zaprojektuj i wybuduj)” Inżynier Kontraktu Znak sprawy: ZIM-DZ.2621.15.2022** zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu punktu 5.1 SWZ – Rozdział VIII. Warunki udziału w postępowaniu (również pkt. III.1.3) Ogłoszenia o Zamówieniu), dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej na następujący:

„5.1. w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

Dwie usługi polegające na pełnieniu nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzaniem Kontraktem, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę drogi/dróg wraz z torowiskiem tramwajowym na terenie miejskim, o wartości brutto nadzorowanych robót nie mniejszej niż 20.000.000,00 zł brutto każda.”

Zmiana doświadczenia z okresu ostatnich 5 lat na ostatnie 7 lat pozwoli na udział w postępowaniu przetargowym szerszej liczbie oferentów, przez co wpłynie pozytywnie na aspekt konkurencyjności wewnątrz przedmiotowego postępowania przetargowego.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w zakresie warunku udziału w postępowaniu zgodnie z pkt II niniejszego pisma.

Pytanie 3 (Zestaw III pytanie 1):

W związku z postawionymi warunkami udziału w postępowaniu w pkt 5.1 Rozdziału VIII SWZ, że wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał: dwie usługi polegające na pełnieniu nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzaniem Kontraktem, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę drogi/dróg wraz z torowiskiem tramwajowym na terenie miejskim, o wartości brutto nadzorowanych robót nie mniejszej niż 20 000 000,00 zł każda.

Zwracamy się o modyfikację powyższych zapisów i zmniejszenie wartości robót nadzorowanych: **nie mniejszej niż 15 000 000,00 zł każda.**

Zmiana powyższych wymogów pozwoli Państwu na otrzymanie większej ilości ofert, co może nieść za sobą pozytywne skutki dla postępowania. Wnioskujemy o zmianę i uznanie zrealizowanych inwestycji o mniejszej wartości z uwagi na fakt, że kontraktów obejmujących swoim zakresem jednocześnie powyższe wymagania w tak krótkim czasie nie jest zbyt wiele zrealizowanych i zakończonych. Tego typu inwestycję są realizowane długoterminowo, a co więcej w przedmiotowej sprawie ma też znaczenie specjalistyczny charakter usługi oraz fakt, że wiele kluczowych projektów krajowych i europejskich technicznie spełniających wymagania, jednak o mniejszej wartości. W związku z powyższym, prosimy o modyfikację zapisów SWZ w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SWZ.

II. Działając na podstawie art. 137 ust. 2 Ustawy Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

1) W Rozdziale IV. *Opis przedmiotu zamówienia* po pkt 3.3. *Raport z realizacji inwestycji* dodaje się pkt 3.4. *Samochody* o treści:

„3.4. Samochody:

Inżynier Kontraktu zapewni Zamawiającemu we własnym zakresie i na własny koszt jeden samochód osobowy, rocznik – nie starszy niż 2019 r. wraz z ubezpieczeniem AC obejmującym swoją ochroną szkody powstałe w wyniku:

- wypadku i kolizji z innymi pojazdami, osobami, zwierzętami czy przedmiotami znajdującymi się poza pojazdem,
- uszkodzenia pojazdu przez osoby trzecie lub zwierzęta,
- kradzieży lub usiłowania kradzieży pojazdu, jego części lub tzw. wyposażenia dodatkowego,
- pożaru lub wybuchu,
- działania zjawisk atmosferycznych, do których zaliczamy m. in. powódzie, zatopienia, huragany, grad, uderzenia pioruna, osuwanie bądź zapadanie się ziemi, lawiny, itp.

Samochód w segmencie min klasy B, pięcioosobowy. Należy również zapewnić pokrycie wszystkich kosztów eksploatacji, komplet opon letnich i zimowych, oleje, płyny wraz z ich wymianą, karty paliwowe o limicie 1000 zł na paliwo miesięcznie, opłaty, przeglądy, utrzymanie czystości. Do obowiązku Inżyniera Kontraktu należało będzie również zadbanie o posiadanie aktualnego OC, AC oraz przeglądu technicznego.

Inżynier Kontraktu zapewni Zamawiającemu ciągłość w korzystaniu ze środka transportu. W przypadku ujawnienia wady lub awarii Inżynier Kontraktu zapewni pojazd zastępczy w ciągu 48 godzin od zgłoszenia. Przekazanie powyższego środka transportu nastąpi w ciągu 14 dni od podpisania Umowy. Udostępnienie środka transportu będzie trwało przez cały okres obowiązywania umowy.”

- 2) W Rozdziale VIII. *Warunki udziału w postępowaniu* pkt 5.1. otrzymuje brzmienie:

„5.1. w okresie ostatnich **ośmiu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

dwie usługi polegające na pełnieniu nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzaniem Kontraktem, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę drogi/dróg wraz z torowiskiem tramwajowym na terenie miejskim, o wartości brutto nadzorowanych robót nie mniejszej niż 20 000 000,00 zł każda.”

- 3) W Rozdziale IX. *Jednolity Europejski Dokument Zamówienia i Wykaz podmiotowych środków dowodowych* pkt 3.1. otrzymuje brzmienie:

„3.1. **Wykazu usług** wykonanych w okresie ostatnich **8 (ośmiu)** lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem **dowodów** określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

Wzór wykazu usług zostanie przesłany Wykonawcy wraz z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w pkt 1 powyżej.

Uwaga! Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, zobowiązany jest wykazać usługi, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.”

- 4) W Rozdziale XIII. *Termin związania ofertą* pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą do **04.10.2022 r.**”

- 5) W Rozdziale XIV. *Opis sposobu przygotowania oferty w tym oświadczeń i dokumentów* w pkt IV. *Zawartość oferty* ppkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5. OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU na podstawie art. 5k rozporządzenia

833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 7 do SWZ** (jeżeli Wykonawca przy wykazywaniu warunków udziału polega na zdolnościach innego podmiotu).”

6) W Rozdziale XV. *Sposób oraz termin składania ofert* pkt 3.1 otrzymuje brzmienie:

„3.1 Ofertę o treści zgodnej z niniejszą SWZ należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **07.07.2022 r., godz. 11:00.**”

7) W Rozdziale XVI. *Otwarcie ofert* pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07.07.2022 r., o godzinie 13:00.”

8) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy w § 4 po ust. 47 dodaje się ust. 48 o treści:

„Inżynier Kontraktu zapewni Zamawiającemu we własnym zakresie i na własny koszt jeden samochód osobowy, rocznik – nie starszy niż 2019 r. wraz z ubezpieczeniem AC obejmującym swoją ochroną szkody powstałe w wyniku:

- wypadku i kolizji z innymi pojazdami, osobami, zwierzętami czy przedmiotami znajdującymi się poza pojazdem,
- uszkodzenia pojazdu przez osoby trzecie lub zwierzęta,
- kradzieży lub usiłowania kradzieży pojazdu, jego części lub tzw. wyposażenia dodatkowego,
- pożaru lub wybuchu,
- działania zjawisk atmosferycznych, do których zaliczamy m. in. powódzie, zatopienia, huragany, grad, uderzenia pioruna, osuwanie bądź zapadanie się ziemi, lawiny, itp.

Samochód w segmencie min klasy B, pięcioosobowy. Należy również zapewnić pokrycie wszystkich kosztów eksploatacji, komplet opon letnich i zimowych, oleje, płyny wraz z ich wymianą, karty paliwowe o limicie 1000 zł na paliwo miesięcznie, opłaty, przeglądy, utrzymanie czystości. Do obowiązku Inżyniera Kontraktu należało będzie również zadbanie o posiadanie aktualnego OC, AC oraz przeglądu technicznego.

Inżynier Kontraktu zapewni Zamawiającemu ciągłość w korzystaniu ze środka transportu. W przypadku ujawnienia wady lub awarii Inżynier Kontraktu zapewni pojazd zastępczy w ciągu 48 godzin od zgłoszenia. Przekazanie powyższego środka transportu nastąpi w ciągu 14 dni od podpisania Umowy. Udostępnienie środka transportu będzie trwało przez cały okres obowiązywania umowy.”

9) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy po § 5 dodaje się § 5a o treści:

„1. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia wymogu określonego w art. 68 ust. 3 Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych z dnia 11 stycznia 2018

roku (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1083, dalej zwana „Ustawą o elektromobilności”). W związku z tym, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu, nie później niż w terminie 14 dni do dnia zawarcia umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 7 dni od jego otrzymania, pisemnego oświadczenia o spełnieniu wymogów wynikających z Ustawy o elektromobilności albo oświadczenia iż do realizacji przedmiotu zamówienia nie będzie w ogóle korzystał z floty pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 988 ze zm.).

2. Brak złożenia pisemnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 w wyznaczonym terminie będzie traktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu Ustawy o elektromobilności. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez weryfikację, czy do realizacji przedmiotu umowy używa floty pojazdów samochodowych, w tym żądania przedstawienia wykazu pojazdów używanych przy realizacji umowy, okazania pojazdu/ów lub dokumentów dotyczących pojazdu/ów.
 3. Niewywiązywanie się przez Wykonawcę z obowiązków nałożonych Ustawą o elektromobilności może skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub wygaśnięciem umowy na podstawie art. 76 ust 2 Ustawy o elektromobilności .
 4. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie wymagań Ustawy o elektromobilności, w przypadku gdy zostaną wprowadzone zmiany w Ustawie o elektromobilności lub zostaną wprowadzone przepisy wykonawcze do tej ustawy. Zmiany umowy dokonane zostaną w zakresie w jakim niezbędne będzie dostosowanie treści umowy do przepisów powszechnie obowiązujących.”
- 10) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy w § 11 ust. 1 pkt 16) kropkę zastępuje się przecinkiem i po pkt 16) dodaje się pkt 17) i 18) o treści:
- „17) w przypadku niedotrzymania terminów przekazania Zamawiającemu samochodu, o którym mowa w § 4 ust. 48 - w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień zwłoki,
- 18) w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek z obowiązków, o których mowa w §5a ust 1 i 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień kalendarzowy zwłoki w realizacji tego obowiązku.”
- 11) W Załączniku nr 1 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy w § 11 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
- „4. Maksymalna łączna wysokość kar, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 2) i pkt 4) - 18) nie może przekraczać 50% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.”

Powyższe zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i w związku z tym zostają udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/13230,Pelnienie-nadzoru-nad-realizacja-robot-oraz-zaradzaniem-Kontraktem-pn-Komplekso.html> zgodnie z art. 137 ust. 5 Ustawy.

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści powyższych wyjaśnień i zmian treści SWZ.

**DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH**
/podpis nieczytelny/
Agnieszka Kowalewska-Wójcik

Sprawę prowadzi:
Aleksandra Piernikowska
Główny Specjalista
w Wydziale Zamówień Publicznych
tel. 42 272 64 63