



„Wspólnie tworzymy miasto. Wzmocnienie działań kulturalnych poprzez stworzenie miejsca spotkań społeczności lokalnej w filii biblioteki miejskiej w Łodzi przy. ul. Zachodniej 76”- umowa o dofinansowanie Nr UDA-RPLD.06.01.01-10-0002/20-00.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

ZIM-DZ.2621.9.2021

Łódź, dnia 05.08.2021 r.

**Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich**  
**ul. Piotrkowska 175**  
**90-447 Łódź**  
NIP 725-21-32-934  
<http://zim.lodz.bip-e.pl>

**ZIM-DZ.2621.9.2021**

## WYKONAWCY

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn: „**Remont konserwatorski i przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku na bibliotekę miejską przy ul. Zachodniej 76 w Łodzi wraz dostawą wyposażenia w systemie wybuduj**” Nr sprawy **ZIM-DZ.2621.9.2021**.

1. Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), dalej zwaną „Ustawą”, zostały do Zamawiającego złożone wnioski<sup>1</sup> o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 Ustawy Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi:

### Pytanie nr 4

Architektura:

Proszę o podanie parametrów technicznych platformy dla osób niepełnosprawnych.

### Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający na powyższe pytanie odpowie w późniejszym terminie.

### Pytanie nr 5

Architektura:

Czy mazerunki na drzwiach przeznaczonych do renowacji należy odtworzyć czy poddać konserwacji?

### Odpowiedź na pytanie nr 5

Drzwi przeznaczone do renowacji, na których występują mazerunki, należy poddać konserwacji po uzgodnieniu szczegółów ze służbami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz w uzgodnieniu z Nadzorem Konserwatorskimi Zamawiającego.

<sup>1</sup> Zachowano oryginalną pisownię zapytania.





„Wspólnie tworzymy miasto. Wzmocnienie działań kulturalnych poprzez stworzenie miejsca spotkań społeczności lokalnej w filii biblioteki miejskiej w Łodzi przy. ul. Zachodniej 76”- umowa o dofinansowanie Nr UDA-RPLD.06.01.01-10-0002/20-00.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

ZIM-DZ.2621.9.2021

### **Pytanie nr 6**

Architektura:

Proszę potwierdzić że deskowanie dachu należy wymienić w 100%

### **Odpowiedź na pytanie nr 6**

Zamawiający potwierdza, że należy wymienić 100% deskowania na dachu.

### **Pytanie nr 7**

Konstrukcja:

Jaką ilość stali zbrojeniowej należy ująć w ofercie.

### **Odpowiedź na pytanie nr 7**

Zamawiający na powyższe pytanie odpowie w późniejszym terminie.

### **Pytanie nr 8**

Konstrukcja:

Proszę o udostępnienie wykazu stali zbrojeniowej.

### **Odpowiedź na pytanie nr 8**

Zamawiający na powyższe pytanie odpowie w późniejszym terminie.

### **Pytanie nr 9**

Konstrukcja:

Jaką ilość stali kształtowej należy ująć w ofercie.

### **Odpowiedź na pytanie nr 9**

Zamawiający na powyższe pytanie odpowie w późniejszym terminie.

### **Pytanie nr 10**

Konstrukcja:

Proszę o udostępnienie wykazu stali kształtowej.

### **Odpowiedź na pytanie nr 10**

Zamawiający na powyższe pytanie odpowie w późniejszym terminie.



### **Pytanie nr 11**

Czy Zamawiający uzna **remont** wykonany w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków jako robotę budowlano-konserwatorską, o której mowa w rozdz. III pkt. 3.4.1 i pkt. 3.4.2 SWZ?

### **Odpowiedź na pytanie nr 11**

Zamawiający, zgodnie z art.3 ust. 7) Ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz.U.2020.2127) potwierdza, że remont jest robotą budowlaną o której mowa w rozdz. III pkt. 3.4.1 i pkt. 3.4.2 SWZ.

### **Pytanie nr 12**

Ze względu na skomplikowany i złożony charakter zamówienia, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 16.08.2021 r.

### **Odpowiedź na pytanie nr 12**

Zamawiający przesuwa termin otwarcia ofert na dzień 11.08.2021 r.

### **Pytanie nr 13**

Zwracamy się z prośbą o zmniejszenie wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 2% ceny ofertowej brutto. Biorąc pod uwagę wartość zamówienia zabezpieczenie w wysokości 5% znacznie ogranicza konkurencję i pozbawia możliwości ubiegania się o zamówienie wykonawcom zdolnym do jego wykonania.

### **Odpowiedź na pytanie nr 13**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Zamawiający Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich na podstawie art. 286 ust. 1 w zw. z art. 284 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), dalej zwaną „Ustawą”, dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w następującym zakresie:

1. Punkt 15 „*Termin związania ofertą*” w Rozdziale I SWZ otrzymuje brzmienie:  
„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **09.09.2021** r. Bieg terminu związania rozpoczyna się w dniu, w którym upływa termin składania ofert.”
2. Punkt 1 w Rozdziale IX SWZ otrzymuje brzmienie:  
„Oferty **należy składać** nie później niż do dnia **11.08.2021 r. do godz. 11:00.**”
3. Punkt 2 zdanie pierwsze w Rozdziale IX SWZ otrzymuje brzmienie:  
„**Otwarcie** złożonych ofert nastąpi w dniu **11.08.2021 r. o godz. 12:00.**”



„Wspólnie tworzymy miasto. Wzmocnienie działań kulturalnych poprzez stworzenie miejsca spotkań społeczności lokalnej w filii biblioteki miejskiej w Łodzi przy. ul. Zachodniej 76”- umowa o dofinansowanie Nr UDA-RPLD.06.01.01-10-0002/20-00.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

ZIM-DZ.2621.9.2021

Powyższe zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Powyższe wyjaśnienia, zmianę treści specyfikacji warunków zamówienia oraz zmianę ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/12002,Remont-konserwatorski-i-przebudowa-wraz-ze-zmiana-sposobu-uzytkowania-budynku-na.html>

**DYREKTOR**  
**ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH**  
*/podpis nieczytelny/*  
**Agnieszka Kowalewska-Wójcik**

Sprawę prowadzi:  
Magdalena Filipczak  
Specjalista  
w Wydziale Zamówień Publicznych  
tel. 42 272 64 62

