



## ZAMAWIAJĄCY

Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175

NIP: 725-21-32-934

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

Łódź, dn. 16.07.2021 r.

ZIM-DZ.2621.28.2020

## WYKONAWCY

### SPROSTOWANIE

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: **Projekt „OdNowa Parku Helenów” Rewitalizacja Parku Helenów polegająca na zmianie sposobu zagospodarowania terenu, budowie małej architektury, a także przebudowie, rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania części budynku usługowego wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej oraz wykonaniem rozbiórek w systemie „zaprojektuj i wybuduj”;**  
**Nr sprawy: ZIM-DZ.2621.28.2020**

Zamawiający informuje, iż we wprowadzonej zmianie do ogłoszenia o zamówieniu nr 769713-N-2020 z dn. 22.12.2020 r. w/w postępowaniu, zamieszczonej w dniu 15.07.2021r na stronie internetowej Zamawiającego, błędnie podano numer sekcji w/w ogłoszenia.

**Zamawiający niniejszym prostuje oczywistą omyłkę w następujący sposób:**

Było:

a) **sekcji II, pkt.2.4)**, który otrzymuje brzmienie:

„1. Zadanie inwestycyjne polega na zmianie sposobu zagospodarowania terenu, budowie małej architektury, a także przebudowie, rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania części budynku usługowego wraz z rozbudową niezbędnej infrastruktury technicznej oraz wykonaniu rozbiórek na obszarze Parku Helenów w Łodzi.

Przedmiot opracowania znajduje się pomiędzy ulicami: Północną, Źródłową i Smugową.

Zakres obszarowy opracowania obejmuje działki nr 172, 173/2, 173/5, 174, 176/1, 177/1, 178, 179/5, 179[AP1]/8, 179/9, 180/3, 179/11, 182, część działki 183/3, obręb B-48, Łódź – Bałuty. Zakres określony jest graficznie na załączonym rysunku Planu Zagospodarowania Terenu, stanowiącym część załączonej Koncepcji. Funkcjonalnie teren ten obejmuje Park Helenów w Łodzi oraz budynek przy ul. Północnej 36/36A, z którego



część pozostaje bez zmian, natomiast część jest planowana do adaptacji (przebudowa). Z obszaru wyłączona jest działka nr 181.

Przedmiotem zamówienia jest:

- Wykonanie dokumentacji technicznej budowlano – konserwatorskiej, projektowo – kosztorysowej
- Realizacja robót budowlanych polegających na wykonaniu elementów zagospodarowania Parku Helenów oraz przebudowie i adaptacji części budynku dawnej restauracji, w tym uzyskanie decyzji, zgód, uzgodnień i opinii wymaganych prawnie do realizacji i użytkowania obiektów.

Inwestycja dot. rewitalizacji Parku Helenów obejmuje:

- Rozbiórkę istniejących obiektów: pawilon toalety, rozbiórka przyłączy, instalacji zewnętrznych, nawierzchni, schodów, demontaż małej architektury, wykończeń, zużytych elementów budowlanych, itp.
- Prace restauratorskie i konserwatorskie;
- Prace ogólnobudowlane: osuszanie budynków, prace fundamentowe, wznoszenie konstrukcji (drewnianych, murowych, żelbetowych, stalowych), prace dekarские, instalacyjne, wykończeniowe
- Modernizacja, przebudowa lub wykonanie przyłączy wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepła;
- Wykonanie i montaż małej architektury (siedziska, ławki, tablice informacyjne, itp.)
- Zabiegi pielęgnacyjne – sanitarne drzewostanu;
- Wykonanie nawierzchni utwardzonych oraz zagospodarowanie terenów zieleni; w tym nasadzenia roślinne, wykonanie chodników, tarasów, pochylni, wjazdu na teren dla aut dostawczych i innych powierzchni utwardzonych;
- Przebudowa przyłączy;
- Przebudowa kolidujących sieci;
- Rozbiórki, naprawy i konserwacja urządzeń zagospodarowania terenu – schody terenowe, itp.;
- Zakup i montaż wyposażenia;
- Instalacja oświetlenia terenu i iluminacji;
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej obiektów

Nasadzenie zieleni niskiej i wysokiej oraz ich pielęgnacja w okresie 24 miesięcy od zakończenia robót.

UWAGA: Nasadzona zieleń niska i wysoka jest objęta 24-ro miesięczną gwarancją od daty zakończenia robót i jest wyłączona z gwarancji wykonanych robót budowlanych.

2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w TOMIE III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia oraz w TOMIE II SIWZ– Formularzu Aktu Umowy”.



Po poprawieniu jest:

b) **sekcji II, pkt.4)**, który otrzymuje brzmienie:

„1. Zadanie inwestycyjne polega na zmianie sposobu zagospodarowania terenu, budowie małej architektury, a także przebudowie, rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania części budynku usługowego wraz z rozbudową niezbędnej infrastruktury technicznej oraz wykonaniu rozbiórek na obszarze Parku Helenów w Łodzi.

Przedmiot opracowania znajduje się pomiędzy ulicami: Północną, Źródłową i Smugową.

Zakres obszarowy opracowania obejmuje działki nr 172, 173/2, 173/5, 174, 176/1, 177/1, 178, 179/5, 179[AP1]/8, 179/9, 180/3, 179/11, 182, część działki 183/3, obręb B-48, Łódź – Bałuty. Zakres określony jest graficznie na załączonym rysunku Planu Zagospodarowania Terenu, stanowiącym część załączonej Koncepcji. Funkcjonalnie teren ten obejmuje Park Helenów w Łodzi oraz budynek przy ul. Północnej 36/36A, z którego część pozostaje bez zmian, natomiast część jest planowana do adaptacji (przebudowa). Z obszaru wyłączona jest działka nr 181.

Przedmiotem zamówienia jest:

- Wykonanie dokumentacji technicznej budowlano – konserwatorskiej, projektowo – kosztorysowej
- Realizacja robót budowlanych polegających na wykonaniu elementów zagospodarowania Parku Helenów oraz przebudowie i adaptacji części budynku dawnej restauracji, w tym uzyskanie decyzji, zgód, uzgodnień i opinii wymaganych prawnie do realizacji i użytkowania obiektów.

Inwestycja dot. rewitalizacji Parku Helenów obejmuje:

- Rozbiórkę istniejących obiektów: pawilon toalety, rozbiórka przyłączy, instalacji zewnętrznych, nawierzchni, schodów, demontaż małej architektury, wykończeń, zużytych elementów budowlanych, itp.
- Prace restauratorskie i konserwatorskie;
- Prace ogólnobudowlane: osuszanie budynków, prace fundamentowe, wznoszenie konstrukcji (drewnianych, murowych, żelbetowych, stalowych), prace dekarские, instalacyjne, wykończeniowe
- Modernizacja, przebudowa lub wykonanie przyłączy wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepła;
- Wykonanie i montaż małej architektury (siedziska, ławki, tablice informacyjne, itp.)
- Zabiegi pielęgnacyjno – sanitarne drzewostanu;
- Wykonanie nawierzchni utwardzonych oraz zagospodarowanie terenów zieleni; w tym nasadzenia roślinne, wykonanie chodników, tarasów, pochylni, wjazdu na teren dla aut dostawczych i innych powierzchni utwardzonych;
- Przebudowa przyłączy;
- Przebudowa kolidujących sieci;
- Rozbiórki, naprawy i konserwacja urządzeń zagospodarowania terenu – schody terenowe, itp.;
- Zakup i montaż wyposażenia;
- Instalacja oświetlenia terenu i iluminacji;
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej obiektów



Projekt „OdNowa Parku Helenów” WND-RPLD.06.02.02-10-0001/19

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Nasadzenie zieleni niskiej i wysokiej oraz ich pielęgnacja w okresie 24 miesięcy od zakończenia robót.

UWAGA: Nasadzona zieleń niska i wysoka jest objęta 24-ro miesięczną gwarancją od daty zakończenia robót i jest wyłączona z gwarancji wykonanych robót budowlanych.

2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w TOMIE III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia oraz w TOMIE II SIWZ– Formularzu Aktu Umowy”.

**DYREKTOR**  
**ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH**  
*podpis nieczytelny/*  
**Agnieszka Kowalewska-Wójcik**

Sprawę prowadzi: Monika Gałuszka Główny Specjalista w Wydziale Zamówień Publicznych, tel. 42 272 64 31