



Łódź, dnia 18.06.2021 r.

Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich
ul. Piotrkowska 175
90-447 Łódź
NIP 725-21-32-934
<http://zim.lodz.bip-e.pl>

ZIM-DZ.2621.3.2021

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn:
„Prace konserwatorskie w zakresie wykończenia wnętrza w budynku przy ul. Włókienniczej 11”, Nr sprawy ZIM-DZ.2621.3.2021

I. Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 ze zm.), dalej zwaną „Ustawą”, zostały do Zamawiającego złożone wnioski¹ o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 Ustawy Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi:

Zestaw I

Pytanie nr 1

W załącznikach do postępowania nie zamieszczono Programu prac konserwatorskich oraz decyzji Pozwolenia konserwatorskiego. Prosimy o udostępnienie niniejszych dokumentów, gdyż stanowią one podstawą do prowadzenia wszelkich prac w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający załącza do dokumentów postępowania opracowanie:

„Badania konserwatorskie elewacji południowej oraz wnętrza wraz z programem prac konserwatorskich budynku przy ul. Włókienniczej 11 w Łodzi” oraz pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków WUOZ-ZN.5142.60.2020.ES z dnia 20.02.2020 r.

Pytanie nr 2

W załączonej dokumentacji nie określono ilości prac, brak przedmiaru. Prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytanie w terminie późniejszym.

¹ Zachowano oryginalną pisownię zapytania.





ZIM-DZ.2621.3.2021

Zestaw II

Pytanie nr 1

W punkcie 3.4.1. SWZ jest określony warunek dotyczący doświadczenia wykonawcy, jak należy rozumieć "roboty budowlano – konserwatorskie o wartości brutto przekraczającej 2 000 000,00 zł,", czy jako sumę różnych kontraktów czy jedno zadanie?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Należy wykazać się robotami budowlano-konserwatorskimi prowadzonymi w ramach jednego zadania, których wartość brutto przekraczała 2 000 000,00 zł (warunek udziału dotyczy jednego budynku).

Pytanie nr 2

W dokumentacji przetargowej nie znaleźliśmy: Programu prac konserwatorskich oraz pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20-02-2020 r. nr WUOZ-ZN.5142.60.2020.ES. Prosimy o udostępnienie tych dokumentów ze względu na ich istotny wpływ na kalkulację wartości robót.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający załącza do dokumentów postępowania opracowanie:

„Badania konserwatorskie elewacji południowej oraz wewnątrz wraz z programem prac konserwatorskich budynku przy ul. Włókienniczej 11 w Łodzi” oraz pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków WUOZ-ZN.5142.60.2020.ES z dnia 20.02.2020 r.

Pytanie nr 3

Czy był sporządzony przedmiar robót jeżeli tak to prosimy o jego udostępnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytanie w terminie późniejszym.

Pytanie nr 4

czy Zamawiający jest skłonny przesunąć termin składania ofert ze względu na objętość i złożoność materiału przetargowego do analizy ?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień 28.06.2021r.

Zestaw III

Pytanie nr 1

W związku z przygotowaniem oferty na realizację powyższego zadania proszę o możliwość uczestnictwa w wizji lokalnej na terenie posesji przy ul. Włókienniczej 11 w Łodzi. Najlepszym terminem jest piątek, 18.06.





Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający umożliwi zapoznanie się z obiektem, w którym realizowany będzie przedmiot zamówienia oraz w celu zapoznania się z zakresem i rodzajem robót koniecznych do prawidłowego wykonania zamówienia, Zamawiający organizuje wizję lokalną w dniu **22 czerwca 2021 r. o godz. 11.00**, zbiórka przed budynkiem przy ul. Włókienniczej 11. Kontakt: Zarząd Inwestycji Miejskich - p. Iwona Lato, tel.: 0-42 638-48-92, e-mail: i.lato@zim.uml.lodz.pl.

Z uwagi, iż wizja odbędzie się na czynnym terenie budowy, prosimy o zaopatrzenie się we właściwe środki ochrony indywidualnej (kaski, kamizelki, buty).

II. Stosownie do dyspozycji art. 284 ust. 3 Ustawy Zamawiający przedłuża termin składania ofert. W treści specyfikacji warunków zamówienia wprowadza się następujące zmiany:

1. Pkt. 15 *Termin związania ofertą* w Rozdziale I otrzymuje brzmienie:
„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **27.07.2021 r.** Bieg terminu związania rozpoczyna się w dniu, w którym upływa termin składania ofert.”
2. Pkt. 1 w Rozdziale IX otrzymuje brzmienie:
„Oferty **należy składać** nie później niż do dnia **28.06.2021 r. do godz. 12:00.**”
3. Pkt. 2 zdanie pierwsze w Rozdziale IX otrzymuje brzmienie:
„**Otwarcie** złożonych ofert nastąpi w dniu **28.06.2021 r. o godz. 13:00.**”

Powyższe zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści powyższych wyjaśnień i zmian SWZ.

Powyższe wyjaśnienia, zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia oraz zmianę ogłoszenia Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/11817,Prace-konserwatorskie-w-zakresie-wykonczenia-wnetrz-w-budynku-przy-ul-Wlokiennic.html>

**Z-ca DYREKTORA
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
ds. Inwestycji Liniowych
/podpis nieczytelny/
Iwona Renata Zatorska-Sytyk**

Załączniki:

1. Badania konserwatorskie elewacji południowej oraz wnetrz wraz z programem prac konserwatorskich budynku przy ul. Włókienniczej 11 w Łodzi
2. Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Sprawę prowadzi:
Martyna Zagner
Specjalista
w Wydziale Zamówień Publicznych
tel. 42 272 64 62

