

Łódź, dnia 08.06.2021 r.

ZIM-DZ.2620.29.2021

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn:
„Minipark Wierzbowa w systemie zaprojektuj i wybuduj”; Nr sprawy
ZIM-DZ.2620.29.2021

I. Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej zwaną „Ustawą”, został do Zamawiającego złożony wniosek¹ o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 Ustawy Zamawiający udziela poniższej odpowiedzi:

Pytanie nr 1

SWZ podaje wymagania w zakresie zdolności technicznej: w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali należycie co najmniej 2 (dwie) dokumentacje projektowe, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę placu zabaw lub siłowni zewnętrznej lub siłowni typu ‘streetworkout’, każda o wartości min. 10 000,00 zł brutto

Tak określone wymagania są niefortunne ponieważ powinny się one odnosić się do przedmiotu (projekt obiektu o wskazanym przeznaczeniu) a nie do wartości za wykonanie projektu.

W związku z powyższym wnosimy o usunięcie zapisu „każda o wartości min. 10 000,00 zł brutto”.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Przyjmując, że cena dokumentacji projektowej uzależniona jest od zakresu, który projektant musi zrealizować, (im większy zakres tym wyższa cena) wymagania zaproponowane przez Zamawiającego w SWZ odnoszą się zarówno do zakresu jak i do wartości dokumentacji. Zamawiający podtrzymuje ww. zapis.

Pytanie nr 2

SWZ podaje wymagania w zakresie zdolności zawodowej:

SWZ podaje wymagania w zakresie zdolności zawodowej dotyczącej kierownika budowy po zmianie: jedną osobą na stanowisko projektanta branży architektonicznej/konstrukcyjno-budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej;

Należy obiektywnie stwierdzić, że do realizacji przedmiotowej roboty budowlanej nie ma konieczności zatrudniania kierownika budowy ze stosownymi uprawnieniami z klauzulą bez ograniczeń.

¹ Zachowano oryginalną pisownię zapytania.

Informujemy, że analogiczne zamówienia realizowane są z kierownikiem budowy posiadającego uprawnienia nie posiadające klauzuli „bez ograniczeń”.

W związku z powyższym wnosimy o dopuszczenie kierownika budowy posiadającego uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadające im wg wcześniej obowiązujących przepisów) bez klauzuli „bez ograniczeń”.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zapytanie Wykonawcy dotyczy wymagań w stosunku do osoby na stanowisko kierownika budowy, a zacytowany warunek – projektanta branży architektonicznej/konstrukcyjno-budowlanej.

Zamawiający zmienia warunki udziału w postępowaniu, określone w pkt 3.4.2. SWZ, zgodnie z pkt II niniejszego pisma.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że zamawiana nawierzchnia bezpieczna to nawierzchnia PU wylewana, bezspoinowa posiadająca aktualny certyfikat zgodności z normą PN-EN 1177+AC:2019-04 dla HIC odpowiedni dla zastosowanych urządzeń.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zgodnie z zapisem PFU str. 62 należy zastosować nawierzchnię zgodną z normą 1176. Zamawiający dopuszcza wyłącznie zastosowanie nawierzchni poliuretanowej wylewanej, nie w postaci układanych płyt.

Pytanie nr 4

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający dopuszcza wyłącznie zastosowanie jednolitej nawierzchni poliuretanowej wylewanej, bezspoinowej, przepuszczalnej z granulatu EPDM z pierwotnej produkcji.

Pytanie nr 5

Proszę o określenie kolorystyki nawierzchni PU.

Informujemy, że najtańsza jest nawierzchnia Pu w kolorze ceglasto-czerwonym i zielonym. Inne kolory są droższe. Najdroższa jest nawierzchnia PU w kolorze pomarańczowym, niebieskim, szarym, beżowym.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Z uwagi na ograniczony budżet Zamawiający rekomenduje zastosowanie nawierzchni w kolorze tańszym w skali 70% zastosowania EPDM.

Pytanie nr 6

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.



Odpowiedź na pytanie nr 6

Zgodnie za zapisami koncepcji opracowanej przez Wydział Kształtowania Środowiska, stanowiącej załącznik do niniejszego postępowania przetargowego, str. 1 ...”Ze względu na śródmiejski charakter nieruchomości i zabudowę, działka objęta opracowaniem jest uzbrojona w wiele sieci podziemnych m.in. wodociągi czy ciepłociągi...”. Zamawiający nie dysponuje dodatkowymi informacjami w przedmiotowym zakresie, rolą Wykonawcy jest zweryfikowanie wskazanej przez Zamawiającego działki pod względem możliwości jej zagospodarowania celem realizacji planowanej inwestycji.

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Przedmiotowa inwestycja jest realizowana w formule zaprojektuj i wybuduj, uwzględniając powyższe, Wykonawca na etapie realizacji dokumentacji projektowej jest zobowiązany do uzyskania wszelkich decyzji/opinii/pozwoleń itp. dokumentów niezbędnych do realizacji robót budowlanych zgodnie z wykonaną dokumentacją projektowo - kosztorysową.

Pytanie nr 8

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie. Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający informuje, iż kwota, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia wynosi 390 000,00 brutto.

- II. Stosownie do dyspozycji art. 286 ust. 1 i 3 Ustawy Zamawiający w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wprowadza następujące zmiany:
1. Pkt 3.4.2.1. w Rozdziale III otrzymuje brzmienie:
„jedną osobą na stanowisko projektanta branży architektonicznej/konstrukcyjno-budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej”.
 2. Pkt 3.4.2.2. w Rozdziale III otrzymuje brzmienie:
„jedną osobą na stanowisko kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy dwóch zadaniach, każde polegające na budowie lub przebudowie siłowni zewnętrznej lub/i siłowni typu 'streetworkout' lub/i placu zabaw.





3. Ust. 15 *Termin związania ofertą* w Rozdziale I otrzymuje brzmienie:
„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **13.07.2021** r. Bieg terminu związania rozpoczyna się w dniu, w którym upływa termin składania ofert.”
4. Ust. 1 w Rozdziale IX otrzymuje brzmienie:
„Oferty **należy składać** nie później niż do dnia **14.06.2021 r. do godz. 12:00.**”
5. Ust. 2 zdanie pierwsze w Rozdziale IX otrzymuje brzmienie:
„**Otwarcie** złożonych ofert nastąpi w dniu **14.06.2021 r. o godz. 13:00.**”

Powyższe zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Zmianę treści specyfikacji warunków zamówienia oraz zmianę ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/11760,Minipark-Wierzbowa-w-systemie-zaprojektuj-i-wybuduj.html?sid=0f7435b9d6d5819bb5bf8e7dc7a08964>

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści powyższych wyjaśnień i zmian SWZ.

**DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
/podpis nieczytelny/
Agnieszka Kowalewska-Wójcik**

Sprawę prowadzi: Monika Gałuszka Główny Specjalista w Wydziale Zamówień Publicznych, tel. 42 272 64 31

