

Łódź, dnia 01.06.2021 r.

ZIM-DZ.2620.29.2021

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn:
„Minipark Wierzbowa w systemie zaprojektuj i wybuduj”; Nr sprawy
ZIM-DZ.2620.29.2021

I. Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej zwaną „Ustawą”, został do Zamawiającego złożony wniosek¹ o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 Ustawy Zamawiający udziela poniższej odpowiedzi:

Pytanie nr 1

W koncepcji zawartej w dokumencie o nazwie „MiniPark Wierzbowa - Zał. 1 Koncepcja WKŚ 07.08.2020” jako obszar opracowania wskazano działkę o powierzchni około 2 ha, leżąca przy Rondzie Solidarności w rejonie ulic Wierzbowa, Pomorska, Źródłowa (nr 96/69, obręb S-2). Według dokumentu pod nazwą „PFU Minipark Wierzbowa 29.04.2021” zakresem opracowania objęty jest fragment działki o powierzchni ok. 0,6 ha. Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia dotyczy fragmentu wskazanego w PFU tj. obszaru ok. 0,6 ha.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zakres zamówienia dotyczy wskazanego w PFU fragmentu przedmiotowej działki.

Pytanie nr 2

Jak należy rozumieć sformułowanie w tym samym miejscu PFU „Orientacyjny zakres prac budowlanych” opisujący rysunek z zakresem poniżej. Czy mapę należy sporządzić dla wskazanego na w/w rysunku zakresu czy wziąć pod uwagę zakres z koncepcji - niebieska linia?

Jaki jest zakres obszarowy inwentaryzacji zieleni? Jeżeli różni się od zakresu przestrzennego inwestycji, proszę o doprecyzowanie szerokości ewentualnego kołnierza na terenach sąsiadujących.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Mapę należy sporządzić dla „Orientacyjnego zakresu prac budowlanych”. Inwentaryzacja również dotyczy wskazanego terenu. Należy przyjąć dodatkowy kołnierz szerokości 5m.

Pytanie nr 3

Proszę o przekazanie rysunku .dwg koncepcji.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający załącza plik DWG – **Załącznik nr 1 do pisma**

¹ Zachowano oryginalną pisownię zapytania.



Pytanie nr 4

Proszę o określenie w formie ilościowej jakie powierzchnie mają mieć:

- projektowane nawierzchnie bezpieczne,
- projektowane nasadzenia,
- projektowane nawierzchnie glinkowo - żwirowe.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Wskazane powierzchnie zależne będą od ustalenia dokładnej lokalizacji, przebiegu alejek oraz rozmieszczenia urządzeń zabawowych i rekreacyjnych z uwzględnieniem ich stref bezpieczeństwa (zgodnie z zaleceniami Producenta). Rozmieszczenie urządzeń wynikać będzie ze szczegółowej analizy sytuacyjno-wysokościowej i przyrodniczej terenu inwestycji, dlatego dokładne określenie parametru będzie możliwe dopiero na etapie projektowania.

Ilości nasadzeń zostały podane w PFU i we wstępnej koncepcji. Powierzchnie nasadzeń zależne będą od zaprojektowanego układu nasadzeń. Orientacyjne powierzchnie można określić na podstawie załączonej wstępnej koncepcji w formie pliku DWG.

Pytanie nr 5

Proszę o doprecyzowanie ilości drzew, które należy posadzić.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zgodnie z PFU wymagane jest nasadzenie min. 1 szt. jarzęba pospolitego. Jeśli na etapie projektowania Wykonawca wykaże nieuniknioną konieczność wycięcia drzewa lub krzewu zobowiązany jest do zaprojektowania i wykonania nasadzeń zastępczych, uprzednio uzgodnionych z Zamawiającym.

Pytanie nr 6

Jakie są dopuszczalne tolerancje parametrów ilościowych i powierzchniowych przewidzianych w OPZ/PFU.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych o parametrach nie gorszych niż przytoczone w PFU z zachowaniem ich funkcji oraz tolerancją wymiarów +/-10 %, z wyłączeniem parametrów wskazanych jako minimalne. Wykazanie równoważności proponowanych rozwiązań, które nastąpi na etapie wyboru oferty, spoczywa na Wykonawcy i odbywać się będzie poprzez porównanie parametrów, wyglądu i zastosowanych materiałów urządzeń opisanych w przedmiocie zamówienia i urządzeń proponowanych przez Wykonawcę.

Pytanie nr 7

Na rysunku koncepcji wskazano dwie granice opracowania. Proszę o potwierdzenie, że zadanie dotyczy tylko zakresu przewidzianego do realizacji ze środków BO.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zakres zgodny z odpowiedzią na pytanie 1 i 2.

Pytanie nr 8

W rysunku pod nazwą „MiniPark Wierzbowa - Rys. 1. Koncepcja - Stan istniejący” wskazano strefy NSOD dla drzew istniejących. Jeżeli strefa dotyczy faktycznie nienaruszalnej strefy ochrony drzewa, to koncepcja według rysunku „MiniPark Wierzbowa - Rys. 3. Koncepcja dla placu zabaw i siłowni zewnętrznej” jest niemożliwa do realizacji w świetle standardów zieleni,





bowiem projektowane zagospodarowanie narusza strefy NSOD drzew np.: o numerach 3, 19, 24, 25, 26, 38, 46, 49, 50. Proszę o wyjaśnienie, czy Zamawiający zamierza usunąć powyższe drzewa? Czy należy założyć rezygnację z przedstawionego układu alejek?

Odpowiedź na pytanie nr 8

Nie przewiduje się żadnych wycinek ani rezygnacji z alejek w ramach przedmiotowego zadania. Przebieg alejek należy zaprojektować tak, aby zniwelować ilość kolizji. Zgodnie z wymaganiami zawartymi w PFU Wykonawca musi uzgodnić projekt w odpowiednich jednostkach, również w zakresie odstępstwa dla ewentualnych przekroczenia NSOD.

Pytanie nr 9

Z jakiego powodu przewidywane jest wskazane w Umowie złożenie do Zamawiającego kompletnego wniosku do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (ZRID)?

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zgodnie z jasnym zapisem zawartym w umowie uzyskanie takiej decyzji jest wymagane „jeżeli będzie ono niezbędne”. W przypadku przedmiotowej realizacji nie przewidujemy uzyskiwania decyzji ZRID.

Pytanie nr 10

Przewidywany termin realizacji do 30 listopada 2021 jest za krótki. Wnoszę o wydłużenie terminu.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zadanie realizowane jest w ramach Budżetu Obywatelskiego. Tym samym jest zadaniem jednorocznym. Nie przewidujemy przedłużenia terminu realizacji.

II. Stosownie do dyspozycji art. 284 ust. 3 Ustawy Zamawiający przedłuża termin składania ofert. W treści specyfikacji warunków zamówienia wprowadza się następujące zmiany:

1. Pkt. 15 *Termin związania ofertą* w Rozdziale I otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **07.07.2021** r. Bieg terminu związania rozpoczyna się w dniu, w którym upływa termin składania ofert.”

2. Pkt. 1 w Rozdziale IX otrzymuje brzmienie:

„Oferty **należy składać** nie później niż do dnia **08.06.2021 r. do godz. 12:00.**”

3. Pkt. 2 zdanie pierwsze w Rozdziale IX otrzymuje brzmienie:

„**Otwarcie** złożonych ofert nastąpi w dniu **08.06.2021 r. o godz. 13:00.**”

Zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu.



Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści powyższych wyjaśnień i zmian SWZ.

Powyższe wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/11760,Minipark-Wierzbowa-w-systemie-zaprojektuj-i-wybuduj.html?sid=0f7435b9d6d5819bb5bf8e7dc7a08964>

Załączniki:

- plik DWG - Załącznik nr 1 do pisma

**DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH**
/podpis nieczytelny/
Agnieszka Kowalewska-Wójcik

Sprawę prowadzi: Monika Gałuszka Główny Specjalista w Wydziale Zamówień Publicznych, tel. 42 272 64 31