

 <b>ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH</b>	<b>Ogłoszenie Nr 13/20</b> <b>z dnia 14 września 2020 r.</b>
	<b>ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH,</b> <b>z siedzibą w Łodzi, ul. Piotrkowska 175</b>
	<b>ogłasza nabór kandydatów do pracy na wolne stanowisko urzędnicze</b> <b>Kierownik Zespołu ds. Realizacji Inwestycji</b> <b>w Wydziale Inwestycji Infrastrukturalnych</b>

**Nr ewidencyjny: CUW-WK.120.3.13.2020**

Liczba wakatów: 1

Wymiar etatu: pełen wymiar czasu pracy

Miejsce wykonywania pracy: Łódź

Rodzaj umowy: umowa o pracę

**Warunki pracy na danym stanowisku pracy:**

- 1) podstawowy system czasu pracy,
- 2) praca wymagająca ogólnej sprawności fizycznej i psychicznej,
- 3) praca z przewagą wysiłku umysłowego, zmienne tempo pracy,
- 4) częściowo praca w terenie, również w otoczeniu maszyn w ruchu,
- 5) konieczność prowadzenia pojazdów służbowych,
- 6) budynek, pomieszczenia pracy i toalety nie są dostosowane dla osób z dysfunkcją narządów ruchu.

**Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, w miesiącu poprzedzającym datę upublicznienia ogłoszenia o naborze, jest niższy niż 6%.**

**I. Zakres zadań wykonywanych na stanowisku:**

- 1) kierowanie całością prac wchodzących w zakres zadań Zespołu ds. Realizacji Inwestycji zgodnie z regulaminem organizacyjnym ZIM, w tym w szczególności nadzór nad:
  - a) sprawowaniem nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi przez Wydział Inwestycji Infrastrukturalnych budowlami, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
  - b) kontrolowaniem jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i elementów budowlanych, zgodności prowadzonych robót z dokumentacją projektową i umową, sprawdzaniem robót ulegających zakryciu lub zanikających oraz potwierdzaniem tych czynności w dzienniku budowy,
  - c) sprawdzaniem i potwierdzaniem obmiaru robót i prawidłowości zafakturowania wykonywanych robót,
  - d) udziałem w odbiorach częściowych i końcowych,
- 2) nadzór nad realizacją inwestycji drogowych przez podmioty zewnętrzne,
- 3) formułowanie projektu planu rzeczowego i planu budżetu w zakresie zadań realizowanych przez Zespół ds. Realizacji Inwestycji oraz nadzór nad jego wykonaniem oraz składaniem comiesięcznych harmonogramów wydatków i zapotrzebowania na środki finansowe,
- 4) sprawowanie nadzoru w zakresie celowości, oszczędności, efektywności wydatkowania środków oraz nieprzekraczania wyznaczonego limitu na realizację zadań powierzonych do realizacji Zespołowi ds. Realizacji Inwestycji,
- 5) nadzór nad kompletnością i rzetelnością dokumentowania operacji gospodarczych i finansowych inicjowanych przez pracowników Zespołu ds. Realizacji Inwestycji,
- 6) nadzór nad prawidłową realizacją i rozliczaniem umów dotyczących spraw związanych z zakresem działania Zespołu ds. Realizacji Inwestycji,
- 7) udział w pracach Komisji Przetargowych,
- 8) współpraca z innymi komórkami organizacyjnymi ZIM oraz zewnętrznymi jednostkami w zakresie niezbędnym do realizowania prowadzonych inwestycji,
- 9) realizowanie obowiązków pracodawcy w zakresie prawidłowej organizacji pracy Zespołu ds. Realizacji Inwestycji,
- 10) nadzór nad informacjami i materiałami przekazanymi do publikacji w BIP ZIM/BIP UMŁ i na stronie internetowej ZIM i UMŁ oraz informacjami przekazywanymi mediom w zakresie zadań realizowanych przez Zespół ds. Realizacji Inwestycji.

**II. Do naboru może przystąpić osoba, która:**

- 1) jest obywatelem polskim lub obywatelem Unii Europejskiej albo obywatelem innych państw, którym na podstawie umów międzynarodowych lub przepisów prawa wspólnotowego przysługuje prawo do podjęcia zatrudnienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
- 2) ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych,
- 3) nie była skazana prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- 4) cieszy się nieposzlakowaną opinią,
- 5) posiada znajomość języka polskiego.

### III. Wymagania niezbędne (konieczne):

- 1) wykształcenie wyższe, preferowane kierunki: architektura, gospodarka przestrzenna, budownictwo,
- 2) odpowiedni staż pracy: co najmniej 4 lata,
- 3) dobra znajomość ustaw: o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.), Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363), o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 ze zm.), Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), oraz pozostałych niezbędnych do wykonywania powierzonych obowiązków,
- 4) prawo jazdy kat. B,
- 5) znajomość procesu inwestycyjnego, jego etapów i decyzji administracyjnych wydawanych w jego toku,
- 6) umiejętność płynnego formułowania myśli i redagowania pism urzędowych,
- 7) umiejętność obsługi komputera (MS Office, Internet),
- 8) posiadanie następujących cech osobowości i umiejętności psychospołecznych: komunikatywność, umiejętność pracy w zespole, umiejętność analizy i syntezy informacji, umiejętność szybkiego podejmowania decyzji, poczucie odpowiedzialności za realizowane zadania, umiejętność planowania i organizowania pracy, rzetelność i dokładność, sumienność.

### IV. Wymagania dodatkowe (pożądane):

- 1) doświadczenie w pracy w administracji publicznej.

### V. Oferta kandydata musi zawierać:

- 1) oświadczenie o posiadaniu obywatelstwa polskiego lub obywatelstwa Unii Europejskiej albo obywatelstwa innego państwa, w przypadku osób, którym na podstawie umów międzynarodowych lub przepisów prawa wspólnotowego przysługuje prawo do podjęcia zatrudnienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
- 2) odpis lub kserokopie dokumentów potwierdzających uzyskany poziom wykształcenia (dyplomy, certyfikaty) oraz doświadczenie zawodowe (świadectwa pracy, staże, praktyki, wolontariat),
- 3) kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie dodatkowych umiejętności i kwalifikacji,
- 4) kserokopię dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność - w przypadku kandydatów, którzy zamierzają skorzystać z pierwszeństwa w zatrudnieniu, gdy znajdują się w gronie najlepszych kandydatów,
- 5) oświadczenie o niekaralności za przestępstwo popełnione umyślnie i korzystaniu z pełni praw publicznych (do pobrania na stronie <http://zim.lodz.bip-e.pl/>) lub kserokopię ważnego zaświadczenia potwierdzającego spełnianie ww. warunku uzyskanego z Krajowego Rejestru Karnego,
- 6) kwestionariusz osobowy dla osoby ubiegającej się o zatrudnienie (do pobrania na stronie <http://zim.lodz.bip-e.pl/>),
- 7) oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną,
- 8) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych, których zakres przekracza dane wskazane w kwestionariuszu osobowym dla osoby ubiegającej się o zatrudnienie,
- 9) spis wszystkich dokumentów składanych w ofercie przez kandydata.

W przypadku przedstawienia przez kandydata dokumentów w języku obcym, należy dołączyć ich tłumaczenie na język polski dokonane bezpośrednio przez kandydata, biuro tłumaczeń albo tłumacza przysięgłego.

**Obsługę procesu naboru kandydatów do pracy w Zarządzie Inwestycji Miejskich zapewnia, we współpracy z ZIM, Centrum Usług Wspólnych, zwane dalej CUW.**

Wymagane dokumenty aplikacyjne należy składać osobiście w zamkniętej kopercie z podanym imieniem, nazwiskiem i adresem kandydata w kancelarii prowadzonej przez Centrum Usług Wspólnych ul. Piotrkowska 175 (do godziny 15:30), w przypadku posiadania przez kandydata uprawnień do bezpiecznego podpisu elektronicznego, drogą elektroniczną na adres [zim@zim.uml.lodz.pl](mailto:zim@zim.uml.lodz.pl) lub przesyłać pocztą na adres:

**Kancelaria Centrum Usług Wspólnych,  
90-447 Łódź ul. Piotrkowska 175**

z dopiskiem „Dotyczy naboru na stanowisko urzędnicze Kierownika Zespołu ds. Realizacji Inwestycji w Wydziale Inwestycji Infrastrukturalnych w Zarządzie Inwestycji Miejskich.”

**w terminie do 24 września 2020 r.**

Za datę wpływu uważa się datę doręczenia dokumentów do kancelarii prowadzonej przez CUW (w przypadku wersji papierowej aplikacji) lub na adres skrzynki elektronicznej ZIM (w przypadku aplikacji przesyłanych drogą elektroniczną). Aplikacje, które wpłyną po wyżej określonym terminie nie będą rozpatrywane. CUW będzie powiadamiał kandydatów o poszczególnych etapach i czynnościach naboru, wyłącznie na zasadach i w przypadkach określonych postanowieniami zarządzenia Nr 25/18 z dnia 12 czerwca 2018 r. w sprawie wprowadzenia „Procedury naboru kandydatów do pracy w Zarządzie Inwestycji Miejskich oraz trybu pracy Zespołu ds. Naboru”, zwanej dalej Procedurą. Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Zarządu: [zim.lodz.bip-e.pl](http://zim.lodz.bip-e.pl) oraz na tablicy ogłoszeń ZIM przy ul. Piotrkowskiej 175.

Przez fakt złożenia swojej oferty kandydaci wyrażają zgodę na poddanie się procedurze naboru, na zasadach określonych szczegółowo w ww. zarządzeniu.

Osoba wyłoniona w naborze może zostać skierowana do odbycia służby przygotowawczej kończącej się egzaminem.

Dokumenty kandydata wybranego w naborze i zatrudnionego w ZIM zostaną dołączone do jego akt osobowych prowadzonych przez CUW. Dokumenty pozostałych kandydatów będą przechowywane w CUW przez okres 3 miesięcy od dnia nawiązania stosunku pracy z osobą wyłonioną w drodze naboru. W tym okresie kandydaci będą mogli dokonywać odbioru swoich dokumentów za potwierdzeniem odbioru. CUW nie odsyła dokumentów kandydatom. Po upływie ww. okresu nieodebrane przez kandydatów dokumenty zostaną protokolarnie zniszczone. Szczegółowe zasady postępowania z dokumentami kandydatów określa § 39 Procedury.

Kandydat wybrany w naborze do zatrudnienia będzie zobowiązany przedłożyć w CUW, najpóźniej w dniu zawarcia z nim umowy o pracę, oryginał ważnego zaświadczenia zawierającego informację o niebyciu skazanym prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe, uzyskanego na koszt kandydata z Krajowego Rejestru Karnego.

**Obowiązek informacyjny:**

- 1) administratorem danych kandydatów biorących udział w procesie naboru jest Zarząd Inwestycji Miejskich, 90-447 Łódź, ul. Piotrkowska 175, Centrum Usług Wspólnych przetwarza je na wyraźne polecenie administratora danych.

Okres przechowywania dokumentów w CUW:

- dokumenty kandydata wybranego w naborze i zatrudnionego w ZIM zostaną dołączone do jego akt osobowych prowadzonych przez CUW,
- dokumenty pozostałych kandydatów będą przechowywane w CUW przez okres 3 miesięcy od nawiązania stosunku pracy z osobą wyłonioną w drodze naboru,
- dokumenty dotyczące przebiegu procedury naboru będą przechowywane przez okres 5 lat od zakończenia roku kalendarzowego (okres ustalono na podstawie rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14, poz. 67).

Miejsce przechowywania: CUW, 90-001 Łódź, ul. Piotrkowska 171/173

Kontakt do Inspektora ochrony danych ZIM: [iod@zim.uml.lodz.pl](mailto:iod@zim.uml.lodz.pl)

Kontakt do Inspektora ochrony danych CUW: [iod@cuw.uml.lodz.pl](mailto:iod@cuw.uml.lodz.pl)

- 2) administrator danych będzie wykorzystywał udostępnione dane wyłącznie w zakresie i w celu realizacji naboru na stanowiska urzędnicze, na które kandydat aplikuje;
- 3) przetwarzanie danych kandydatów do pracy przez administratora danych jest niezbędne do wypełniania obowiązków ciążących na administracji na podstawie art. 6 ust. 1 lit b, art. 9 ust. 2 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1 z późn. zm.), zwanego dalej RODO, w związku z art. 22<sup>1</sup> § 1 Kodeksu pracy oraz art. 13 ust. 2, 2a i 2b ustawy o pracownikach samorządowych oraz art. 10 RODO w związku z art. 6 ust. 3 pkt 2 ustawy o pracownikach samorządowych niepodanie danych w ww. zakresie uniemożliwia wzięcie udziału kandydata w procedurze naboru, w zakresie przekraczającym wymogi ww. przepisów opiera się ono na wyrażeniu przez kandydata zgody na piśmie i nie ma wpływu na udział kandydata w procedurze naboru;
- 4) zgoda, o której mowa w pkt 3 może być w każdym momencie wycofana, wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem;
- 5) kandydat ma prawo:
- a) dostępu do udostępnionych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
  - b) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Dyrektor  
Zarządu Inwestycji Miejskich

Agnieszka Kowalewska-Wójcik