

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad Rozbudową Kompostowni Miejskiej w Łodzi przy ul. Sanitariuszek 70/72”

Nr sprawy ZIM-DZ.2621.11.2020

ZAMAWIAJĄCY

Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175

NIP: 725-21-32-934

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

Łódź, dn. 03.09.2020 r.

ZIM-DZ.2621.11.2020

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „**Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad Rozbudową Kompostowni Miejskiej w Łodzi przy ul. Sanitariuszek 70/72” Nr sprawy ZIM-DZ.2621.11.2020**

- I. Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp – do Zamawiającego zostały wniesione pytania¹ Wykonawców, na które Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi.

Zestaw 1

Pytanie 1:

W pkt. 3.5 SIWZ TOM I i III Zamawiający określił w zakresie zamówienia min. działania promocyjne. Działania promocyjne po stronie NI nie są przewidziane w żadnych regulacjach prawnych na które powołuje się zamawiający. Zapis ten jest nieprecyzyjny i stanowi problem w ocenie oczekiwań zamawiającego oraz oszacowaniu kosztów. Prosimy o doprecyzowanie zapisu lub jego usunięcie.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga nadzoru i rozliczenia działań promocyjnych.

Pytanie 2:

W pkt. 3.5 SIWZ TOM I i III Zamawiający powołuje się na "Załącznik do Opisu Przedmiotu Zamówienia zamieszczony pod linkiem: <https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/postepowaniazakonczone/10183,Rozbudowa-Kompostowni-Miejskiej-w-Lodzi-przy-ul-Sanitariuszek-7072.html>, po uruchomieniu strony dostajemy informację, że postępowanie zostało zakończone i nie ma dostępu do ww załącznika. Prosimy o zamieszczenie załącznika na stronie.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił w dniu 02.09.2020 r. poprawny Załącznik do Opisu Przedmiotu Zamówienia – Dokumentacja projektowa – TOM III SIWZ (link należy skopiować i wkleić do okna adresowego przeglądarki internetowej).

¹ Treść pytań Zamawiający przekazuje w pisowni oryginalnej

Pytanie 3:

W pkt. 6.3.3.1 SIWZ TOM I i III Zamawiający określił bardzo szczegółowo warunki udziału w postępowaniu, tj. "nad zadaniem inwestycyjnym o wartości co najmniej 500 000,00 PLN (brutto), w ramach którego wykonywane były roboty budowlane przy kompostowni z instalacją do biologicznego przetwarzania odpadów zielonych oraz biodegradowalnych oraz budową instalacji biologicznego przetwarzania selektywnie zebranych odpadów roślinnych i innych bioodpadów z wykorzystaniem żelbetowych bioreaktorów."

Prosimy zmianę warunków udziału i zmianę zapisu. Zapis znacząco ogranicza konkurencję. Udział w postępowaniu może brak tylko konkretny wykonawca. Zakres i rodzaj prac nie wymagają szczególnego doświadczenia w zakresie wykonywanej pracy. Zakres zamówienia nie dotyczy unikalnych technologii lub szczególnie skomplikowanych zagadnień. Jest to element prac każdej inwestycji infrastrukturalnej. Doświadczenie w skonkretyzowanym zakresie nie jest uzasadnione merytorycznie przy wykonywaniu usług nadzoru inwestorskiego w tym konkretnie zdaniu.

Wnoszę o zmianę nieuzasadnionego merytorycznie warunku poprzez wykreślenie opisu inwestycji. Tak skonstruowany warunek wskazuje wyłącznie na jedyne wykonawcę i jest bezprawny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Pytanie 4:

Zamawiający w SIWZ stosuje pojęcie INŻYNIER co wskazuje na nazewnictwo stosowane w procedurach FIDIC (INŻYNIER KONTRAKTU). Można przyjąć, że zamawiający zamiast pojęcia Inspektor Nadzoru [IN] w tym przypadku używa pojęcia INŻYNIER. Czy to oznacza że stosuje się w zamówieniu procedury FIDIC ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie stosuje w zamówieniu procedury FIDIC.

Pytanie 5:

W SIWZ TOM I i III tabela 3 poz.E7 zamawiający wprowadza procedurę zatwierdzania do realizacji dokumentacji technicznej. Tym samym zamawiający zwalnia się z odpowiedzialności za prawidłowość przyjętych rozwiązań technicznych i technologicznych w dokumentacji technicznej i przenosi odpowiedzialność ze wszystkimi tego negatywne konsekwencjami na IN. Stanowi to realne zagrożenie dla IN gdyż zamawiający stwarza sobie możliwość swobodnego karania go za błędy na etapie zlecenia i odbioru dokumentacji projektowej od PROJ EKO jak również pośrednio zwalnia PROJ EKO z odpowiedzialności za niedoróbki projektowe. Prosimy o usunięcie zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzanie zmian w dokumentacji projektowej, nadzór inwestorski ma badać prawidłowość realizacji i zgodność z dokumentacją projektową. Gdy znajdzie konieczność wprowadzenia przeróbek do dokumentacji projektowej to uzyskanie zgody od projektanta (autora dokumentacji projektowej) będzie obciążało wykonawcę nadzoru autorskiego, a brak zgody będzie go zobowiązało do przedstawienia innego rozwiązania akceptowalnego przez tego projektanta i Zamawiającego. Zamawiający będzie rozstrzygał każdy przypadek zmian do dokumentacji projektowej indywidualnie po przedstawieniu konkretnego rozwiązania. Biorąc pod uwagę powyższe, zapis pozostaje bez zmian.

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad Rozbudową Kompostowni Miejskiej w Łodzi przy ul. Sanitariuszek 70/72”

Nr sprawy ZIM-DZ.2621.11.2020

Pytanie 6:

W SIWZ TOM I i III pkt. 7 wg kryteriów oceny metodologii (zdanie podkreślone) zamawiający nie dopuszcza sytuacji w które np. dwie oferty mogą otrzymać ocenę celującą danego elementu co ogranicza możliwość swobodnej oceny ofert. Prosimy o zmianę zapisu lub jego usunięcie.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę do SIWZ, zgodnie z pkt. II niniejszego pisma.

Zestaw 2

Pytanie 1:

W zapisach SIWZ 3.4.1 c) wśród wymienionych funkcji inspektora nadzoru wskazano "....Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i teletechnicznych,
W pkt 6.3.3.2 SIWZ oraz zapisach umowy nie wskazano Inspektora ds. instalacji teletechnicznych.

Prosimy o wskazanie czy wymagają Państwo do realizacji zamówienia Inspektora nadzoru ds. instalacji teletechnicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga do realizacji zamówienia Inspektora nadzoru ds. instalacji teletechnicznych.

Zamawiający wprowadza zmianę do SIWZ, zgodnie z pkt. II niniejszego pisma.

Pytanie 2:

W zapisach SIWZ pkt 6.3.3.2 brak wskazania i wymagań do osoby sprawującej nadzór nad dostawami. W§ 8 ust 61it. b) umowy wyszczególniono osobę w zakresie nadzoru nad realizacją dostaw. Prosimy o wskazanie czy wymagają Państwo do realizacji zamówienia osobę w zakresie nadzoru nad realizacją dostaw.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga nadzoru nad realizacją dostaw. Osobą nadzorującą dostawy powinien być np. Kierownik Inspektora nadzoru inwestorskiego lub inspektorzy robót instalacyjnych lub elektrycznych w zależności od rodzaju dostawy .

Pytanie 3:

TOM III Załącznik do Opisu Przedmiotu Zamówienia - dokumentacja Projektowa - zamieszczony w wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego pod linkiem: <https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/postepowaniazakonczone/IO183,Rozbudowa-Kompostowni-Miejskiej-w-Lodzi-przy-ui-Sanitariuszek-7072.html> - pojawia się komunikat Błąd 404: Podana strona nie istnieje.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił w dniu 02.09.2020 r. poprawny Załącznik do Opisu Przedmiotu Zamówienia – Dokumentacja projektowa – TOM III SIWZ (link należy skopiować i wkleić do okna adresowego przeglądarki internetowej).

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad Rozbudową Kompostowni Miejskiej w Łodzi przy ul. Sanitariuszek 70/72”

Nr sprawy ZIM-DZ.2621.11.2020

II. Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp – Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ w poniższym zakresie:

1. W Tomie I SIWZ pkt 3.4.1. c) otrzymuje brzmienie:

- c) Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:
- konstrukcyjno-budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych

Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831). Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

2. W Tomie I SIWZ pkt 7 otrzymuje brzmienie:

7. Wyliczenie ocen dla poszczególnych elementów metodologii przez każdego merytorycznego członka komisji przetargowej.
Ilość punktów uzyskanych przez ofertę, wyliczona na podstawie wszystkich elementów metodologii, będzie średnią arytmetyczną (policzoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) ilości punktów przyznanych ofercie przez merytorycznych członków komisji przetargowej dla każdego z elementów poddawanych ocenie.

Punktacja z oceny przez poszczególnych członków merytorycznych komisji przetargowej będzie przyznawana dla każdego z elementów metodologii w sposób podany w poniższej tabeli.

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad Rozbudową Kompostowni Miejskiej w Łodzi przy ul. Sanitariuszek 70/72”

Nr sprawy ZIM-DZ.2621.11.2020

Tabela nr 6 Opis sposobu oceny poszczególnych elementów metodologii

Stopień Oceny	Opis punktowania dla każdego z elementów	% przyznanej punktacji
Niedostateczny	Stopień niedostateczny otrzymuje oceniany element metodologii, jeśli w opinii oceniającego członka komisji przetargowej Zamawiającego nie spełnia on wymagań OPZ.	0%
Dostateczny	Stopień dostateczny otrzymuje oceniany element metodologii, jeśli w opinii oceniającego członka komisji przetargowej Zamawiającego spełnia on wymagania OPZ w stopniu dostatecznym.	25%
Dobry	Stopień dobry otrzymuje oceniany element metodologii, jeśli w opinii oceniającego członka komisji przetargowej Zamawiającego spełnia on wymagania OPZ w stopniu większym niż dostateczny.	50%
Bardzo dobry	Stopień bardzo dobry otrzymuje oceniany element metodologii, jeśli w opinii oceniającego członka komisji przetargowej Zamawiającego spełnia on wymagania OPZ w stopniu bardzo dobrym.	75%
Celujący	Stopień celujący otrzymuje oceniany element metodologii, jeśli w opinii oceniającego członka komisji przetargowej Zamawiającego spełnia on wymagania OPZ w stopniu celującym.	100%

Każdy z merytorycznych członków komisji przetargowej dokona oceny kolejno każdego z elementów metodologii mnożąc maksymalną liczbę punktów, jaką przewidziano dla każdego z elementów przez procent wynikający z przyznanego stopnia oceny (zgodnie z tabelą 6) w zależności od jego indywidualnej oceny spełnienia wymagań OPZ i zgodnie ze sposobem podanym w powyższej tabeli.

3. W Tomie I SIWZ pkt 13.2 otrzymuje brzmienie:

...”13.2 Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystym, zabezpieczonym przed otwarciem opakowaniu. Opakowanie należy opisać następująco:

**Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich
90-447 Łódź, ul. Piotrkowska 175
Oferta w postępowaniu pn:**

**Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad Rozbudową Kompostowni
Miejskiej w Łodzi przy ul.Sanitariuszek 70/72.
Nr sprawy ZIM-DZ.2621.11.2020**

Nie otwierać przed dniem 08.09.2020 r., godz. 13:00

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad Rozbudową Kompostowni Miejskiej w Łodzi przy ul. Sanitariuszek 70/72”

Nr sprawy ZIM-DZ.2621.11.2020

4. W Tomie I SIWZ pkt 14.1 otrzymuje brzmienie:

...”14.1 Ofertę o treści zgodnej z niniejszą SIWZ należy złożyć w Centrum Usług Wspólnych (Kancelaria ZIM), ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź w nieprzekraczalnym terminie do dnia **08.09.2020 r., godz. 12:00.**”...

5. W Tomie I SIWZ pkt 19.1 otrzymuje brzmienie:

...”19.1 Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w Zarządzie Inwestycji Miejskich, w Łodzi, ul. Piotrkowska 175, sala Centrum Sterowania Ruchem, w dniu **08.09.2020 r., o godz. 13:00.**”...

6. W tomie IV pkt 14.1 otrzymuje brzmienie:

...”14.1. Ofertę o treści zgodnej z niniejszą SIWZ należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 08.09.2020 r., godz. 12:00.**”...

7. W Tomie IV pkt 19.1.1 otrzymuje brzmienie:

...”19.1.1. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w Zarządzie Inwestycji Miejskich, w Łodzi, ul. Piotrkowska 175, sala CSR, w dniu **08.09.2020 r., o godzinie 13:00.**”...

Zmiany, o których mowa powyżej, prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Powyższe wyjaśnienia, zmiany treści SIWZ wraz ze zmianą Ogłoszenia o zamówieniu nr 577871-N-2020 z dn. 26.08.2020 r., Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej pod adresem:

<https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/10546,Pełnienie-funkcji-Inspektora-Nadzoru-Inwestorskiego-nad-Rozbudowa-Kompostowni-Mi.html>

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia powyższych udzielonych wyjaśnień oraz wprowadzonych zmian.

DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
/podpis nieczytelny/

Agnieszka Kowalewska-Wójcik