



„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”
WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
(Projekt 4)

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich
90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175
NIP: 725-21-32-934
<http://zim.lodz.bip-e.pl>

Łódź, dnia 09.07.2020 r.

OGŁOSZENIE

o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 4 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania: „Rewitalizacja Parku Staromiejskiego w Łodzi ograniczonego ulicami Zachodnią, Wolborską, Franciszkańską i Północną”, „Przebudowa ulic Podrzecznej i Wolborskiej na odcinku od ul. Nowomiejskiej (bez skrzyżowania) do ul. Franciszkańskiej (bez skrzyżowania)”, „Przebudowa Starego Rynku w Łodzi”” Nr sprawy ZIM-DZ.2621.1.2020.

Zamawiający – Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich, stosownie do przepisu art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp informuje, że:

I. ofertą najkorzystniejszą, na podstawie kryteriów ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, jest :

1. w zakresie Części I

oferta nr 5 złożona przez PM Projekt Sp. z o.o., ul. Brzeźna 576, 33-386 Podegrodzie za cenę ofertową brutto 908 847,00 zł

2. w zakresie Części II

oferta nr 9 złożona przez Konsorcjum firm:

- 1.Public Road – Pracownia Projektowa Artur Siwczyk, ul. Strumykowa 4/52, 03-138 Warszawa
 2. Tomasz Stanisław Wąs – Pracownia Architektoniczna, ul. Rumuńska 24,91-336 Łódź
- za cenę ofertową brutto 141 450,00 zł

3. w zakresie Części III

oferta nr 4 złożona przez Polska Inżynieria Sp. z o.o., ul. Nowogrodzka 62B lok. 19, 02-002 Warszawa za cenę ofertową brutto 178 350,00 zł

Uzasadnienie wyboru – odpowiednio w zakresie Części I - III zamówienia:

- a) Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 (obligatoryjne podstawy wykluczenia) oraz art. 24 ust. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych (fakultatywne podstawy wykluczenia),
- b) Oferta Wykonawcy złożona jest zgodnie z wymogami SIWZ,
- c) Złożona oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust 1 w/w ustawy,
- d) Złożona oferta jest ofertą najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, ponieważ uzyskała największą liczbę punktów

Wybrana oferta jw. odpowiednio w zakresie danej części zamówienia otrzymuje:

w zakresie Części I

60 pkt. w ramach Kryterium „CENA” – 60,00 %,

40 pkt. w ramach kryterium „DOŚWIADCZENIE zawodowe projektanta branży architektonicznej” – 40%

co łącznie dało 100,00 punktów





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”
WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

(Projekt 4)

w zakresie Części II

60 pkt. w ramach Kryterium „CENA” – 60,00 %,

40 pkt. w ramach kryterium „DOŚWIADCZENIE zawodowe projektanta branży drogowej” – 40%

co łącznie dało 100,00 punktów

w zakresie Części III

60 pkt. w ramach Kryterium „CENA” – 60,00 %,

40 pkt. w ramach kryterium „DOŚWIADCZENIE zawodowe projektanta branży architektonicznej” – 40%

co łącznie dało 100,00 punktów

II. Nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.

III. Punktacja przyznana ofertom w kryteriach oceny ofert oraz łączna punktacja:

1. Część I zamówienia

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena ofertowa brutto [PLN]	Ilość punktów za kryterium 1 „Cena – 60%”	Ilość punktów za kryterium 2 „DOŚWIADCZENIE zawodowe projektanta branży architektonicznej” – 40%”	SUMA pkt za kryterium 1-2	Pozycja w rankingu
2.	Konsorcjum firm: 1. GreenLanding Andrzej Rapacz ul. Wałbrzyska 26, lok. 18 52-314 Wrocław 2. Studio Planti Barbara Rapacz-Olejnik ul. Wałbrzyska 26, lok. 18 52-314 Wrocław	389 110,50 zł				Oferta odrzucona
4.	Polska Inżynieria Sp. z o.o. ul. Nowogrodzka 62B lok. 19 02-002 Warszawa	1 193 100,00 zł	45,71	40	85,71	2
5.	PM Projekt Sp. z o.o. ul. Brzeźna 576 33-386 Podegrodzie	908 847,00 zł	60	40	100	1
7.	PALMETT Sp. z o.o., Sp.k ul. F. Groëra 10B 03-431 Warszawa	1 417 064,56* zł	38,48	40	78,48	4





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”
WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

(Projekt 4)

9.	Konsorcjum firm: 1. Public Road – Pracownia Projektowa Artur Siwczyk ul. Strumykowa 4/52 03-138 Warszawa 2. Tomasz Stanisław Wąs – Pracownia Architektoniczna ul. Rumuńska 24,91-336 Łódź	1 367 514,00 zł	39,88	40	79,88	3
----	--	-----------------	-------	----	-------	---

* Cena po poprawie omyłek

2. Część II zamówienia

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena ofertowa brutto [PLN]	Ilość punktów za kryterium 1 „Cena – 60%”	Ilość punktów za kryterium 2 „DOŚWIADCZENIE zawodowe projektanta branży drogowej – 40%”	SUMA pkt za kryterium 1-2	Pozycja w rankingu
3.	Pracownia Drogowa Wojciech Sobolewski ul. Fabryczna 25 90-341 Łódź	196 800,00 zł	43,13	40	83,13	3
4.	Polska Inżynieria Sp. z o.o. ul. Nowogrodzka 62B lok. 19 02-002 Warszawa	166 050,00 zł	51,11	40	91,11	2
6.	Konsorcjum firm: 1. mamArchitekci Sp. z o.o. ul. Estońska 1, lok. 3 03-903 Warszawa 2. a2p2 architecture&planning Monika Arczyńska ul. Wassowskiego 12 80-225 Gdańsk	331 239,00 zł*	Oferta odrzucona			
8.	Konsorcjum firm: 1. Urban Media Ewa Urban al. Niepodległości 13/73 02-653 Warszawa 2. Rem Projekt Marcin Łukasiewicz ul. Jana Brzechwy 16 96-100 Skierniewice	257 685,00 zł	Oferta odrzucona			





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”
WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

(Projekt 4)

9.	Konsorcjum firm: 1. Public Road – Pracownia Projektowa Artur Siwczyk ul. Strumykowa 4/52 03-138 Warszawa 2. Tomasz Stanisław Wąs – Pracownia Architektoniczna ul. Rumuńska 24, 91-336 Łódź	141 450,00 zł	60	40	100	1
----	---	---------------	----	----	-----	---

* Cena po poprawie omyłek

3. Część III zamówienia

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena ofertowa brutto [PLN]	Ilość punktów za kryterium 1 „Cena – 60%”	Ilość punktów za kryterium 2 „DOŚWIADCZENIE zawodowe projektanta branży architektonicznej – 40%”	SUMA pkt za kryterium 1-2	Pozycja w rankingu
1.	"KERRIA" Piórkowski Sp. j. ul. Żeromskiego 80 62-600 Koło	343 170,00 zł	31,18	40	71,18	4
4.	Polska Inżynieria Sp. z o.o. ul. Nowogrodzka 62B lok. 19 02-002 Warszawa	178 350,00 zł	60	40	100	1
5	PM Projekt Sp. z o.o. ul. Brzeźna 576 33-386 Podegrodzie	291 510,00 zł	36,71	40	76,71	3
6.	Konsorcjum firm: 1. mamArchitekci Sp. z o.o. ul. Estońska 1, lok. 3 03-903 Warszawa 2. a2p2 architecture&planning Monika Arczyńska ul. Wassowskiego 12 80-225 Gdańsk	445 875,00 zł	Oferta odrzucona			



„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podręczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”
WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

(Projekt 4)

7.	PALMETT Sp. z o.o., Sp.k ul. F. Groëra 10B 03-431 Warszawa	524 693,40 zł	20,39	40	60,39	5
8.	Konsorcjum firm: 1. Urban Media Ewa Urban al. Niepodległości 13/73 02-653 Warszawa 2. Rem Projekt Marcin Łukasiewicz ul. Jana Brzechwy 16 96-100 Skierniewice	436 035,00 zł	Oferta odrzucona			
9.	Konsorcjum firm: 1. Public Road – Pracownia Projektowa Artur Siwczyk ul. Strumykowa 4/52 03-138 Warszawa 2. Tomasz Stanisław Wąs – Pracownia Architektoniczna ul. Rumuńska 24,91-336 Łódź	206 640,00 zł	51,79	40	91,79	2
10.	Albraco Sp. z o.o. ul. 6 Sierpnia 74 90-646 Łódź	323 367,00 zł	Oferta odrzucona			

Niniejsze ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego, pod adresem: <https://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne/10086,Rewitalizacja-Obszarowa-Centrum-Lodzi-Projekt-4-Opracowanie-dokumentacji-projekt.html>

**DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH**

/podpis nieczytelny/

Agnieszka Kowalewska - Wójcik

Sprawę prowadzi:
Elżbieta Wojciechowska
Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych
tel. 42/ 272 64 37

