



„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami

po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6”- WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

ZAMAWIAJĄCY

Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175

NIP: 725-21-32-934

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

ZIM-DZ.2621.8.2020

Łódź, dn. 05...06.2020 r.

WYKONAWCY

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „Świadczenie stałej i kompleksowej obsługi prawnej dla Projektów 1-8 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi” Numer sprawy ZIM-DZ.2621.8.2020

Niniejszym Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytania, które wpłynęły do Zamawiającego:

ZESTAW I

Pytanie nr 1

Dotyczy Szczegółowego zakresu czynności, wymaganie oznaczone numerem 29 w brzmieniu: Usługi świadczone będą: 1. na miejscu – w siedzibie Zamawiającego (ul. Piotrkowska 175 w Łodzi, a w przypadku zmiany siedziby Zamawiającego – w nowej siedzibie Zamawiającego); Wykonawca obowiązany jest do skierowania, każdorazowo na dyżur, co najmniej trzech osób mających tytuł radcy prawnego lub adwokata. – Osoba ta musi być wyznaczona spośród osób przedstawionych w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę. – W przypadku przedstawienia osoby spoza listy Zamawiający wymaga, aby była to osoba spełniająca warunki postawione na etapie postępowania. – Wykonawca będzie pełnił dyżur od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00 – Zamawiający może wskazać z odpowiednim wyprzedzeniem, że w danym dniu na dyżur powinna stawić się inna niż zwykle osoba z personelu Wykonawcy (wskazana w ofercie) np. w przypadku umówienia spotkania, negocjacji itp. z zastrzeżeniem zapisu tiretu 2.

Proszę o potwierdzenie, że dyżur w siedzibie Zamawiającego, od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-15.00 pełnić ma jedna osoba wyznaczona spośród osób przedstawionych w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami

po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Volborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6” - WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że dyżur w siedzibie Zamawiającego, od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-15.00 pełnić ma jedna osoba wyznaczona spośród osób przedstawionych w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.

W związku z powyższym punkt 29 w tabeli „Szczegółowy zakres czynności” znajdującej się w ogłoszeniu oraz w załączniku nr 1 do umowy, otrzymuje brzmienie:

29.	<p>Usługi świadczone będą:</p> <ol style="list-style-type: none">1. na miejscu – w siedzibie Zamawiającego (ul. Piotrkowska 175 w Łodzi, a w przypadku zmiany siedziby Zamawiającego – w nowej siedzibie Zamawiającego); Wykonawca obowiązany jest do skierowania, każdorazowo na dyżur, co najmniej jednej osoby mającej tytuł radcy prawnego lub adwokata.<ul style="list-style-type: none">– Osoba ta musi być wyznaczona spośród osób przedstawionych w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.– W przypadku przedstawienia osoby spoza listy Zamawiający wymaga, aby była to osoba spełniająca warunki postawione na etapie postępowania.– Wykonawca będzie pełnił dyżur od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00– Zamawiający może wskazać z odpowiednim wyprzedzeniem, że w danym dniu na dyżur powinna stawić się inna niż zwykle osoba z personelu Wykonawcy (wskazana w ofercie) np. w przypadku umówienia spotkania, negocjacji itp. z zastrzeżeniem zapisu tiretu 2.– Dla pełnienia dyżurów, Zamawiający zapewnia miejsce w swojej siedzibie wyposażone w biurko i krzesło. Zamawiający nie zapewnia komputera, obsługi telefonów, faxów, itp. Nie istnieje możliwość korzystania z Internetu i drukarki w siedzibie Zamawiającego.– Ponadto na każde wezwanie Zamawiającego poza ustalonymi godzinami, Wykonawca będzie obowiązany do stawienia się w siedzibie Zamawiającego w sytuacjach wyjątkowych (nieprzewidywalnych, pilnych, itp.). W sytuacji gdy Wykonawca będzie wykonywał usługę, na wezwanie Zamawiającego, poza ustalonymi godzinami dyżurów, Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym ustali zmianę (zmniejszenie) godzin dyżurów w danym tygodniu o ilość godzin dyżurów poza ustalonymi godzinami.2. w siedzibie Wykonawcy,<ul style="list-style-type: none">– Świadczenie stałej i kompleksowej obsługi prawnej Zarządu Inwestycji Miejskich w zakresie Projektów 1-8 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi3. w przypadku spraw polegających na reprezentacji przed sądami, organami orzekającymi, organami administracji wymagających obecności osoby z personelu wykonawcy - w siedzibie tego podmiotu;
-----	--





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami
po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3” - WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Volborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6” - WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17
italizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17
Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego
na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

4. w innych miejscach wskazanych przez Zamawiającego na terenie miasta Łodzi (w wyjątkowych sytuacjach np. w przypadku uczestniczenia w radach budowy, radach technicznych w pomieszczeniach na placu budowy itp.)

W godzinach nieobecności radcy prawnego/adwokata (z zastrzeżeniem zapisu pkt 1 tiret 2) należy zapewnić obecność innego niż wskazani w §1 ust. 3 umowy radcy prawnego/adwokata, a o tym fakcie powiadomić zleceniodawcę minimum 1 dzień roboczy przed zaistniałą sytuacją. Jednocześnie sytuacje taką należy traktować jako wyjątek od przyjętych zasad.

Pytanie nr 2

Zgodnie z Rozdziałem V pkt. 2.3.1. **ZDOLNOŚĆ ZAWODOWA** warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (...). Wykonawca wnioskuję o zmianę wskazanego powyżej zapisu Ogłoszenia w ten sposób, że otrzyma brzmienie: warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (...). Uzasadniając powyższe podnieść należy co następuje. Zgodnie z § 2 pkt 5 ppkt 2) **ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU** z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Zamawiający w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego może dopuścić, aby wykaz wykonanych usług dotyczył usług wykonanych w okresie dłuższym niż 3 lata przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Dotychczasowy warunek spełniania wymagań w zakresie doświadczenia nie gwarantuje należytego poziomu konkurencji wśród mniejszych przedsiębiorców, zwłaszcza działających na lokalnym rynku. Ograniczona liczba przetargów na obsługę prawną w tak specjalistycznym jak określony przez Zamawiającego zakresie w ostatnich latach, nie pozwala przedsiębiorcom z sektora mniejszych firm na wylegitymowanie się określonym przez Zamawiającego doświadczeniem. Zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie zamówień publicznych 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. Państwa członkowskie mają obowiązek podejmowania starań w celu ułatwienia małym i średnim przedsiębiorcą udziału w rynku zamówień publicznych. Za takie działania z pewnością należy uznać takie formułowanie wymogów udziału w postępowaniu, aby zapewnić należyty poziom konkurencji, w szczególności wśród mniejszych, lokalnych przedsiębiorców.

Dodatkowo warunek, aby powyższa usługa była realizowana w ciągu ostatnich trzech lat, nie uwzględnia faktu, że realizacja tego typu usług nie jest szeroko rozpowszechniona, co w istotny sposób zawęża krąg podmiotów mogących ubiegać się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

Z uwagi na charakter przedmiotu zamówienia oraz sytuację na rynku wykonawców (nieznaczną liczbą wykonawców, którzy zrealizowali tego typu usługę), Zamawiający powinien dopuścić możliwość wykazania się przez wykonawców zrealizowaniem powyższej usługi w okresie





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami

po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6”- WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego

na lata 2014-2020.

(Projekty 1-8)

dłuższym niż trzy lata przed dniem składania ofert. Zamawiający wyznaczając okres, z którego wykonawcy będą mogli wykazać wykonanie stosownych usług, powinien przede wszystkim uwzględnić sytuację na rynku wykonawców zdolnych wykonać przedmiotowe zamówienie oraz czuwać nad zapewnieniem odpowiedniego poziomu konkurencji.

W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego o zmianę treści wymagań dotyczących doświadczenia zawodowego zgodnie z treścią niniejszego pisma.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zmienia punkt 2.3.1. ZDOLNOŚĆ ZAWODOWA Rozdziału V Ogłoszenia, który po zmianie otrzymuje brzmienie:

„Warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże że w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- 1) należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi kompleksowej obsługi prawnej na rzecz podmiotu/ów sektora finansów publicznych lub podmiotu/ów prywatnego/ych z których każda obejmowała/obejmuje swoim zakresem doradztwo w zakresie inwestycji budowlanej (w tym co najmniej jednej inwestycji o wartości co najmniej 2 500 000,00 zł brutto i dofinansowanej ze źródeł zewnętrznych pochodzących z budżetu UE lub funduszy wspierających finansowo realizację inwestycji budowlanych), zamówień publicznych, realizacji projektów dofinansowanych ze źródeł zewnętrznych pochodzących z budżetu UE lub funduszy wspierających finansowo realizację inwestycji budowlanych;
- 2) reprezentował podmiot/y sektora finansów publicznych lub podmiot/y prywatne przed sądami powszechnymi w co najmniej trzech sprawach dotyczących procesu inwestycyjnego dotyczącego robót budowlanych o wartości sporu nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda, zakończonych prawomocnym wyrokiem na korzyść reprezentowanej strony lub ugodą;”

W konsekwencji powyższej zmiany punktu 2.3.1. Ogłoszenia, zmianie ulegają punkty D) i E) w rozdziale IV „KRYTERIA OCENY OFERT” Ogłoszenia oraz Załącznik nr 6 i 6a do OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU, w poniżej wskazanym zakresie:

- **W Punkcie D) SPOSÓB OCENY KRYTERIUM „DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY - LICZBA OBSŁUGIWANYCH JEDNOSTEK ”:**

Zamiast:





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami
po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Volborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6” - WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17
italizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17
Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego
na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

„W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalne doświadczenie Wykonawcy w zakresie liczby obsługiwanych jednostek to wykonanie lub wykonywanie w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - co najmniej dwóch usług kompleksowej obsługi prawnej na rzecz podmiotu/ów sektora finansów publicznych lub podmiotu/ów prywatnego/ych z których każda obejmowała/obejmuje swoim zakresem doradztwo w zakresie inwestycji budowlanej (w tym co najmniej jednej inwestycji o wartości co najmniej 2 500 000,00 zł brutto i dofinansowanej ze źródeł zewnętrznych pochodzących z budżetu UE lub funduszy wspierających finansowo realizację inwestycji budowlanych), zamówień publicznych, realizacji projektów dofinansowanych ze źródeł zewnętrznych pochodzących z budżetu UE lub funduszy wspierających finansowo realizację inwestycji budowlanych;”

po zmianie jest:

„W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalne doświadczenie Wykonawcy w zakresie liczby obsługiwanych jednostek to wykonanie lub wykonywanie w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - co najmniej dwóch usług kompleksowej obsługi prawnej na rzecz podmiotu/ów sektora finansów publicznych lub podmiotu/ów prywatnego/ych z których każda obejmowała/obejmuje swoim zakresem doradztwo w zakresie inwestycji budowlanej (w tym co najmniej jednej inwestycji o wartości co najmniej 2 500 000,00 zł brutto i dofinansowanej ze źródeł zewnętrznych pochodzących z budżetu UE lub funduszy wspierających finansowo realizację inwestycji budowlanych), zamówień publicznych, realizacji projektów dofinansowanych ze źródeł zewnętrznych pochodzących z budżetu UE lub funduszy wspierających finansowo realizację inwestycji budowlanych;”

W pozostałym zakresie punkt D) pozostaje bez zmian.

➤ **W punkcie E) SPOSÓB OCENY KRYTERIUM „DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZAKRESIE PROWADZENIA SPRAW PRZED SĄDAMI POWSZECHNYMI”:**

Zamiast:

„W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalne doświadczenie Wykonawcy w zakresie prowadzenia spraw przed sądami powszechnymi to reprezentacja w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - podmiotu/ów sektora finansów publicznych lub podmiotu/ów prywatnego/ych przed sądami powszechnymi w co najmniej trzech sprawach dotyczących procesu inwestycyjnego o wartości sporu nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda, zakończonych prawomocnym wyrokiem na korzyść reprezentowanej strony lub ugodą.”



„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami

po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2” - WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3” - WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5” - WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6” - WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego
na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

Po zmianie jest:

W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalne doświadczenie Wykonawcy w zakresie prowadzenia spraw przed sądami powszechnymi to reprezentacja w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - podmiotu/ów sektora finansów publicznych lub podmiotu/ów prywatnych przed sądami powszechnymi w co najmniej trzech sprawach dotyczących procesu inwestycyjnego o wartości sporu nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda, zakończonych prawomocnym wyrokiem na korzyść reprezentowanej strony lub ugodą.

W pozostałym zakresie punkt E) pozostaje bez zmian.

- **Załącznik nr 6 i 6a do OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU otrzymują brzmienie zgodne z brzmieniem załącznika nr 1 do niniejszych odpowiedzi na pytania.**

Pytanie nr 3

Zgodnie z Rozdziałem V pkt. 5.4. Ogłoszenia przez pojęcie inwestycja/inwestycje/proces inwestycyjny, Zamawiający rozumie wszelkie inwestycje kubaturowe i drogowe realizowane przez jednostkę sektora finansów publicznych lub podmiot prywatny. Wykonawca wnioskuje o zmianę wskazanego powyżej zapisu Ogłoszenia w ten sposób, że otrzyma brzmienie: przez pojęcie inwestycja/inwestycje/proces inwestycyjny, Zamawiający rozumie wszelkie inwestycje kubaturowe i drogowe lub liniowe realizowane przez jednostkę sektora finansów publicznych lub podmiot prywatny. Uzasadniając powyższe podnieść należy co następuje.

Przedmiotem zamówienia w ramach Ogłoszenia jest świadczenie usług prawnych polegających na świadczeniu usług stałej kompleksowej obsługi prawnej Zamawiającego w zakresie związanym z obsługą Projektów Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi. Z punktu widzenia doświadczenia Wykonawcy oraz zdolności do realizacji zamówienia, zarówno w obszarze doświadczenia procesowego jak również bieżącej obsługi prawnej inwestycji, doświadczenie zdobyte w ramach procesu inwestycyjnego w ramach inwestycji liniowych nie różni się niczym od doświadczenia zdobytego w ramach inwestycji kubaturowych lub drogowych. Wszystkie wskazane inwestycje tj. liniowe, kubaturowe i drogowe w istotnym zakresie dotyczącym świadczenia usług prawnych regulują te same przepisy prawa. W obszarze Prawa Zamówień Publicznych umowy dotyczące inwestycji liniowych, kubaturowych i drogowych kwalifikowane są jako roboty budowlane. Również w obszarze prawa cywilnego (kodeks cywilny) klasyfikacja umów dotyczących realizacji wszystkich wskazanych inwestycji jest wspólna – umowa o roboty budowlane. Także w obszarze prawa procesowego (kodeks postępowania cywilnego) nie istnieją żadne różnice, które mogłyby uzasadniać zawężenie doświadczenia Wykonawcy wyłącznie do inwestycji liniowych/kubaturowych. Wręcz należałoby stwierdzić, że z punktu widzenia zakresu uzyskiwania koniecznych uzgodnień, praw





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami
po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Volborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6”- WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17
italizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17
Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego
na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

do dysponowania terenem, weryfikacją zastosowanych technologii, skalę trudności prawnej obsługi inwestycji liniowych należałoby zakwalifikować jako zdecydowanie bardziej złożonych. Mając na względzie zapewnienie odpowiedniego poziomu konkurencji oraz kryteria dostępu, które nie eliminują Wykonawców zdolnych do należytego wykonania zamówienia zwracamy się do Zamawiającego o zmianę treści wymagań dotyczących definicji procesu inwestycyjnego zgodnie z treścią niniejszego pisma.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zmienia punkt 5.4. Rozdziału V Ogłoszenia, który po zmianie otrzymuje brzmienie:
„Przez pojęcie inwestycja/inwestycje/proces inwestycyjny, Zamawiający rozumie wszelkie inwestycje kubaturowe i drogowe lub liniowe realizowane przez jednostkę sektora finansów publicznych lub podmiot prywatny.”

ZESTAW II

Pytanie nr 1:

1. Czy Zamawiający uzna, że Wykonawca spełni warunek – wskazany w Ogłoszeniu o zamówieniu, roz. V – Wymagania Zamawiającego stawiane Wykonawcom ubiegającym się o przedmiotowe zamówienie, podrozdział 2.3.1. – zdolność zawodowa: pkt. 2 „reprezentował podmiot/y sektora finansów publicznych lub podmiot/y sektora finansów publicznych lub podmiot/y prywatne przed sądami powszechnymi w co najmniej trzech sprawach dotyczących procedur inwestycyjnego dotyczącego robót budowlanych o wartości sporu nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda, zakończonych prawomocnym wyrokiem na korzyść reprezentowanej strony lub ugodą”

Gdy wykaże się doświadczeniem w zakresie prowadzenia spraw budowlanych jak poniżej:

1. reprezentowanie Podwykonawcy przeciwko Generalnemu Wykonawcy (a początkowo również przeciwko Zamawiającemu, do momentu zawarcia z nim ugody) w postępowaniu o: zapłatę należności z tytułu nieopłaconych faktur VAT potrąconych przez Generalnego Wykonawcę z wynagrodzeniem zapłaconym (niezasadnie) dalszemu podwykonawcy oraz naliczonymi karami umownymi, zapłatę z tytułu gwarancji bankowej (pozostała część kar umownych naliczonych przez Generalnego Wykonawcę) oraz zapłatę wynagrodzenia za roboty dodatkowe. WPS: 1.613.713,00 zł, **Sprawa w toku – na ten moment Podwykonawca uzyskał kwotę 479473,30 zł od Inwestora z tytułu zawartej ugody.**





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami
po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Volborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6”- WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17
italizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17
Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego
na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

2. *Reprezentacja Wykonawcy w procesie przeciwko zamawiającemu o zapłatę tytułem wynagrodzenia za roboty dodatkowe. Sprawa przed Sądem Arbitrażowym w Warszawie. WPS: 3.684.084,00 zł **Sprawa przegrana przez Wykonawcę.***

Dodatkowo Wykonawca wskazuje, iż oprócz spraw powyżej posiada liczne doświadczenie procesowe albowiem obecnie w toku prowadzi ponad 100 różnych spraw sądowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedstawione powyżej przykłady spraw przed sądami nie mogą zostać potraktowane jako spełnienie warunków, gdyż Zamawiający jasno wskazał, że pod uwagę będą brane sprawy zakończone – wygrane lub zakończone ugodą, nie zaś sprawy w toku lub sprawy przegrane.

Pytanie nr 2:

II. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmniejszenie wpisanych do umowy kar umownych? Zastrzeżenie kar umownych na poziomie 0,5% biorąc pod uwagę wartość wieloletniego zamówienia jest rażąco wygórowana.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający ustalił poziom kar w odniesieniu do wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy – w postanowieniu tym wskazano wynagrodzenie miesięczne, co wydaje się być właściwym poziomem za naruszenie obowiązków Umowy. W związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych.

XX

Jednocześnie korygując omyłkę pisarską, która wystąpiła we wzorze Umowy - Załącznik Nr 5 do ogłoszenia, Zamawiający wprowadza zmiany w następujący sposób:

➤ **W § 6 ust. 3 wzoru umowy:**

Zamiast:

3. Osoby, o których mowa w ust. 1 wykonujące usługę na terenie Zleceniodawcy zobowiązani są wpisywać się na listę obecności znajdującą się w u Przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 4 ust. 3.

po zmianie jest:

3. Osoby, o których mowa w ust. 1 wykonujące usługę na terenie Zleceniodawcy zobowiązani są wpisywać się na listę obecności znajdującą się u Przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 12.





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami

po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6”- WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego

na lata 2014-2020.

(Projekty 1-8)

➤ **W § 7 ust 1 i 2 wzoru umowy:**

Zamiast:

„§ 7

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną:
 - a) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto opisanego w § 4 ust. 1 w przypadku opóźnienia w realizacji każdej ze spraw w stosunku do terminów wskazanych w pkt. 6 i 20 Szczegółowego zakresu czynności stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia
 - b) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto opisanego w § 4 ust. 1 w przypadku nie zapewnienia radcy prawnego/adwokata na zastępstwo oraz stwierdzenia nieobecności Zleceniobiorcy w czasie dyżuru i braku zapewnienia zastępstwa innego radcy prawnego lub adwokata w tym czasie, za każde naruszenie oddzielnie
 - c) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto opisanego w § 4 ust. 1 w przypadku stwierdzenia więcej niż trzech spóźnień przekraczających 15 minut lub więcej niż trzykrotnego wcześniejszego zakończenia dyżuru w odniesieniu do ustalonych godzin dyżurów, za każde naruszenie oddzielnie
 - d) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonej § 4 ust. 2 za odstąpienie od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę,
 - e) w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, określonej § 4 ust. 2 za każde naruszenie postanowień „Umowy powierzenia przetwarzania danych”.
2. Kary umowne, do których naliczenia na podstawie Umowy uprawniony jest Zamawiający podlegają sumowaniu. W takim przypadku, maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % Wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2. W sytuacji odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia nie tylko kar umownych za odstąpienie ale wszystkich innych kar naliczonych na podstawie umowy do chwili odstąpienia.”

po zmianie jest:

„§ 7

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną:
 - a) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto opisanego w § 4 ust. 1 w przypadku opóźnienia w realizacji każdej ze spraw w stosunku do terminów wskazanych w pkt. 6 i 20 Szczegółowego zakresu czynności stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia
 - b) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto opisanego w § 4 ust. 1 w przypadku nie zapewnienia radcy prawnego/adwokata na zastępstwo oraz stwierdzenia nieobecności





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami

po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6”- WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

Załącznik nr 6 do OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Nr sprawy ZIM-DZ.2621.8.2020.

WYKAZ – dotyczy warunku udziału w postępowaniu

1. ZAMAWIAJĄCY: Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) WYKONAWCY(ów)

Oświadczamy, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonaliśmy/wykonujemy następujące usługi:

Ilość obsługiwanych jednostek – dane do potwierdzenia spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia

Lp.	Nazwa podmiotu na którego rzecz usługa była/jest wykonana/wykonywana	Usługa kompleksowej obsługi prawnej (należy wpisać TAK/NIE)	Usługa obejmowała/obejmuje swoim zakresem doradztwo w zakresie inwestycji (budowlanych), zamówień publicznych, realizacji projektów dofinansowanych ze źródeł zewnętrznych pochodzących z budżetu UE lub funduszy wspierających finansowo realizację inwestycji (należy wpisać TAK/NIE)	Wartość inwestycji budowlanej (kontraktu) nad którą sprawowano/sprawowana jest kompleksowa obsługa prawna	Daty świadczenia usług (w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem składania ofert)	
					Data rozpoczęcia (dd-mm-rr)	Data zakończenia (dd-mm-rr)
1.						
2.						





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami
po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Volborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6” - WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17
italizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17
Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego
na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

Zakres obsługi – dane do potwierdzenia spełnienia warunku

Wykaz spraw dotyczących procesu inwestycyjnego dotyczącego robót budowlanych						
Lp.	Sygnatura / sygnatury (podać wszystkie instancje)	Reprezentowany podmiot	Data wszczęcia	Data zakończenia	Wartość sporu	Sposób zakończenia sprawy: [prawomocny wyrok na korzyść reprezentowanej strony / ugoda]
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

UWAGA!!!

Usługi wykazane w w/w wykazie będą brane pod uwagę wyłącznie do oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W przypadku wskazania tych samych usług co w kryterium oceny ofert Zamawiający uzna, iż warunek nie został spełniony.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty dowody dotyczące wskazanych usług, określających czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty.

.....
Miejscowość / Data

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania
w imieniu Wykonawcy(ów)





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami

po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6”- WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego

na lata 2014-2020.

(Projekty 1-8)

Załącznik nr 6a do OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Nr sprawy ZIM-DZ.2621.8.2020

Wykaz usług/spraw w kryterium oceny „DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY - LICZBA OBSŁUGIWANYCH JEDNOSTEK” oraz „DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZAKRESIE PROWADZENIA SPRAW PRZED SĄDAMI POWSZECHNYMI”

zgodnie z postanowieniami ogłoszenia

1.ZAMAWIAJĄCY: Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

2.WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) WYKONAWCY(ów)





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami

po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2” - WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3” - WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5” - WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6” - WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

Oświadczamy, że w okresie podanym w ogłoszeniu, wykonaliśmy następujące usługi:

Lp.	Nazwa podmiotu na którego rzecz usługa była/jest wykonana/wykonywana	Usługa kompleksowej obsługi prawnej (należy wpisać TAK/NIE)	Usługa obejmowała/obejmuje swoim zakresem doradztwo w zakresie inwestycji (budowlanych), zamówień publicznych, realizacji projektów dofinansowanych ze źródeł zewnętrznych pochodzących z budżetu UE lub funduszy wspierających finansowo realizację inwestycji (należy wpisać TAK/NIE)	Wartość inwestycji budowlanej (kontraktu) nad którą sprawowano/sprawowana jest kompleksowa obsługa prawna	Daty świadczenia usług (w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem składania ofert)	
					Data rozpoczęcia (dd-mm-rr)	Data zakończenia (dd-mm-rr)
1.						
2.						

Wykaz spraw dotyczących procesu inwestycyjnego dotyczącego robót budowlanych						
Lp.	Sygnatura / sygnatury (podać wszystkie instancje)	Reprezentowany podmiot	Data wszczęcia	Data zakończenia	Wartość sporu	Sposób zakończenia sprawy: [prawomocny wyrok na korzyść reprezentowanej strony / ugoda]
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha, ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.” - WND-RPLD.06.03.03-10-0002/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2”- WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Volborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”-WND-RPLD.06.03.03-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5”- WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6” - WND-RPLD.06.03.01-10-0004/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”- WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17
Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
(Projekty 1-8)

UWAGA!!!

Usługi wykazane w ww. wykazie będą brane pod uwagę wyłącznie do oceny oferty w kryteriów „DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY - LICZBA OBSŁUGIWANYCH JEDNOSTEK” oraz „DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZAKRESIE PROWADZENIA SPRAW PRZED SĄDAMI POWSZECHNYMI”.

Wykaz ten nie należy do dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, tym samym nie podlega uzupełnieniu.

Usługi wykazane w tym wykazie muszą stanowić doświadczenie własne Wykonawcy składającego ofertę, tj. muszą być wykonane lub wykonywane samodzielnie przez Wykonawcę.

Jeżeli wykonawca nie przedstawi żadnej usługi w swoim wykazie otrzyma 0 punktów w tym kryterium.

.....
Miejscowość / Data

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)

