



Łódź, dnia 25.03.2020 r.

ZIM-DZ.2620.5.2020

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Opracowanie Studium Wykonalności wraz z wymaganymi załącznikami do złożenia wniosku o dofinansowanie dla projektu pn. „Kompleksowa modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstantynowskiej na odcinku od pętli tramwajowej „Zdrowie” do granic miasta wraz z infrastrukturą towarzyszącą”**

I. Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) dalej zwaną „ustawą Pzp” – do Zamawiającego zostały wniesione pytania¹, na które Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytanie 1:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie terminu złożenia wniosku wraz z załącznikami do konkursu dla projektu planowanego do dofinansowania w ramach Osi Priorytetowej III Transport Działanie III.1 Niskoemisyjny transport miejski Poddziałanie III.1.1. Niskoemisyjny transport miejski – ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Odpowiedź:

Termin gotowości wnioskodawcy do złożenia wniosku o dofinansowanie to IV kwartał 2020 r. Projekt jest planowany do złożenia w ramach Poddziałania III.1.1. Niskoemisyjny transport miejski – ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020. Jest to procedura pozakonkursowa.

Pytanie 2:

Zwracamy się z prośbą o przekazanie Regulaminu konkursu dla projektu planowanego do dofinansowania w ramach Osi Priorytetowej III Transport Działanie III.1 Niskoemisyjny transport miejski Poddziałanie III.1.1. Niskoemisyjny transport miejski – ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Przedmiotowe dane i wytyczne do konkursu niezbędne są do określenia właściwego zakresu prac projektowych w ramach PFU oraz studium wykonalności oraz wniosku.



ul. Piotrkowska 175
90-447 Łódź

tel. +48 42 272 62 80
fax +48 42 272 62 77

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH

NIP 725-21-32-934
REGON 364429563

www.uml.lodz.pl/zim

¹ Zamawiający zamieszcza treść pytań w wersji oryginalnej



Odpowiedź:

Wezwanie do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu, w trybie pozakonkursowym, w ramach Poddziałania III.1.1 Niskoemisyjny transport miejski – ZIT będzie przekazane wnioskodawcy przez Instytucję Pośredniczącą ZIT, w terminie do trzech miesięcy przed ustalonym terminem złożenia wniosku.

Dokumentację aplikacyjną należy opracować zgodnie z wytycznymi wskazanymi w zamówieniu, dostępnymi na stronie RPO WŁ

<https://rpo.lodzkie.pl/dowiedz-sie-wiecej-o-programie/zapoznaj-sie-z-prawem-i-dokumentami/item/677-zmiany-w-szczegolowym-opisie-osi-priorytetowych-rpo-wl-na-lata-2014-2020>

Wykonawca zaktualizuje dokumentację aplikacyjną, zgodnie z otrzymanym wezwaniem na dzień złożenia aplikacji.

Pytanie 3:

Czy w przypadku przekazania Regulaminu konkursu dla projektu dofinansowania w ramach Osi Priorytetowej III Transport Działanie III.1 Niskoemisyjny transport miejski Poddziałanie III.1.1. Niskoemisyjny transport miejski – ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 po podpisaniu umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmian do umowy pod względem terminu i kosztów realizacji przedmiotu zamówienia w odniesieniu do wymaganych wytycznych i założeń przedmiotowego konkursu (min. termin złożenia wniosku, wymagany zakres i wskaźniki inwestycji)?

Odpowiedź:

Zamawiający przedstawił katalog możliwych zmian do umowy w §12 TOM II SIWZ – Formularz Aktu Umowy.

Pytanie 4:

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów w pkt 5 SIWZ oraz § 4 ust 1 pkt a) o następującej treści:

„a) złożenie kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w terminie 60 dni kalendarzowych od dnia zatwierdzenia i wyboru wariantu przez Zamawiającego geometrii drogi”.

Powyższy wniosek wynika z faktu, iż elementami składającymi się na wniosek o wydanie decyzji środowiskowych jest przedstawienie planowanego zakresu, konstrukcji, geometrii drogi, w tym torowiska, obszar i zasięg oddziaływania inwestycji. Bez uzgodnionej geometrii i koncepcji dla projektu brak jest możliwości opracowania właściwego i wymaganego prawem wniosku do organu administracji publicznej.





Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany.

Pytanie 5:

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunku określonego w pkt 6.3.3.1 ppkt b) o następującej treści:

„b). uzyskaniu 2 decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przebudowy/budowy dróg i/lub przebudowy/budowy torowiska tramwajowego, w tym min. jedna na podstawie opracowanego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub karty informacyjnej przedsięwzięcia.”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia powyższy warunek udziału w postępowaniu, zgodnie z pkt. II. 1. niniejszego pisma.

Pytanie 6:

Zwracamy się z prośbą o zmianę w pkt 17.3.2 Ocena punktowa ofert w kryterium „Gwarancja i rękojmia na prace projektowe:

-oferta o okresie gwarancji i rękojmi na prace projektowe równej 3 lata (36 miesięcy) otrzyma 0 pkt

-oferta o okresie gwarancji i rękojmi na prace projektowe równej 4 lata (48 miesięcy) otrzyma 20 pkt

-oferta o okresie gwarancji i rękojmi na prace projektowe równej 5 lat (60 miesięcy) otrzyma 40 pkt

Wniosek uzasadniony jest znacznymi kosztami związanymi z uzyskaniem poszczególnych polis ubezpieczeniowych na maksymalny okres obowiązywania gwarancji i wskazanej punktacji przez Zamawiającego. Koszt ten jednoznacznie wpływa na wysokość oferty Wykonawcy w postępowaniu przetargowym.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 7:

Zwracamy się z prośbą o zmianę załącznika nr 2 – Formularz cenowy poprzez wprowadzenie do tabeli elementów scalonych pozycji – Geometria i wybór wariantu przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany

Pytanie 8:

Zwracamy się z prośbą o zmianę w § 2 ust 8 pkt b) umowy terminów odpowiedzi na wnioski





i zapytania Wykonawcy w terminie 5 dni roboczych a w szczególnych przypadkach udzielenie odpowiedzi w terminie 10 dni roboczych.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy § 2 ust 8 pkt b) umowy bez zmian

Pytanie 9:

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie zgodnie z § 2 ust 11 wszystkie wymagane uzgodnienia, opinie i zatwierdzenia dla rozwiązań projektowych należy uzyskiwać tylko i wyłącznie ze strony Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ostateczna akceptacja Zamawiającego następuje po otrzymaniu stanowisk Jednostek Miejskich opiniujących dokumentację zgodnie z Zarządzeniem nr 9022/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku opiniowania dokumentacji podczas realizacji procesu inwestycyjnego w komórkach organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych.

Pytanie 10:

Zwracamy się z prośbą o podanie ilości spotkań i prezentacji wyników uzyskanych na poszczególnych etapach realizacji zamówienia zgodnie z § 2 ust 16.

Odpowiedź:

Spotkania i prezentacja wyników uzyskanych na poszczególnych etapach realizacji zamówienia będzie odbywać się na wszystkich etapach realizacji prac koncepcyjnych w zależności od potrzeb.

Pytanie 11:

Zwracamy się z prośbą o zmianę § 7 ust 5 o następującej treści:

„5. Wykonawca wystawi faktury, o których mowa w ust.4 po otrzymaniu od Zamawiającego podpisanego protokołu odbioru, zgodnie z § 3 ust 8 -12 niniejszej umowy, poszczególnych pozycji formularza cenowego i harmonogramu rzeczowo-finansowego objętego przedmiotem umowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany.

Pytanie 12:

Zwracamy się z prośbą o dodatnie w § 12 ust 1 kolejnego przypadku możliwości zmiany do umowy wynikającej z wytycznych i warunków Regulaminu Konkursu dla projektu planowanego do dofinansowania w ramach Osi Priorytetowej III Transport Działanie III.1 Niskoemisyjny transport miejski Poddziałanie III.1.1. Niskoemisyjny transport miejski – ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.





Odpowiedź:

Odpowiedź na przedmiotowe pytanie została udzielona w odpowiedzi do pytania nr3

Pytanie 13:

Zwracamy się z prośbą o dodatnie w § 12 ust 1 kolejnego przypadku możliwości zmiany do umowy wynikającej z konieczności opracowania raportu oddziaływania na środowisko w ramach procedury wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany

Pytanie 14:

Zwracamy się z prośbą o dodatnie w § 12 ust 1 kolejnego przypadku możliwości zmiany do umowy wynikającej z dodatkowych wytycznych wymagań poszczególnych jednostek miejskich i gestorów sieci w odniesieniu do przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany do umowy

Pytanie 15:

Zwracamy się z prośbą o wskazane przez Zamawiającego jednoznacznych wytycznych projektowych w zakresie prac koncepcyjnych i wariantowych.

Odpowiedź:

Przedmiotowe wytyczne zostały podane w OPZ. Zgodnie z zapisami OPZ wstępne rozwiązania koncepcji należy przedstawić Radzie Technicznej przy Zarządzie Inwestycji Miejskich, na której zostaną podane i omówione szczegółowe rozwiązania koncepcyjne i wariantowe.

Pytanie 16:

Czy Zamawiający wymaga na etapie uzgadniania geometrii opracowania przez Wykonawcę dwóch wariantów zgodnie z zapisami określonymi w:

- OPZ cz. II Wytyczne ogólne do projektowania, Wytyczne do opracowania (str. 3)
- OPZ cz. III. Wymagania dla Zadania 1, pkt 5. Wytyczne dla studium wykonalności (str. 9)

Odpowiedź:

Odpowiedź: Zamawiający dla Studium Wykonalności wymaga poddania analizie:

- wariantu bezinwestycyjnego („zaniechania inwestycji”),
- wariantu inwestycyjnego, w którym należy rozpatrzyć:
 - a) wariant zerowy, odtworzeniowy,
 - b) wariant inwestycyjny, przy czym dla obydwu przypadków wariantu inwestycyjnego na etapie uzgadniania koncepcji należy poddać analizie pod kątem kosztów wykonania i utrzymania dwa warianty zabudowy torowiska tj. torowisko zielone i torowisko w tłuczniu.





Pytanie 17:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie wytycznych z zakresu wykonania badań geologicznych (w szczególności wymaganej liczby i odległości pomiędzy odwiertami) oraz wymagań z zakresu opinii geotechnicznej warunków gruntowo-wodnych.

Odpowiedź:

Geotechniczne badania podłoża gruntowego, zgodnie z aktualnymi normami, wykonane w celu uzasadnienia projektowanej konstrukcji drogi. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt wykona badania geotechniczne podłoża gruntowego – dla robót drogowych/torowych, dla obiektów liniowych otwory geologiczne w rozstawie max. 150 m o głębokości min. 3 m – przy udziale przedstawiciela laboratorium Zamawiającego.

Pytanie 18:

Zwracamy się z prośbą o przekazania lokalizacji istniejących oraz planowanych do zaprojektowania przystanków tramwajowych?

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy jest ustalenie lokalizacji istniejących przystanków tramwajowych. Wykonawca w trakcie opracowywania koncepcji zaproponuje lokalizacje planowanych przystanków tramwajowych, poddając analizie lokalizacje zaproponowane przez Zamawiającego w OPZ. Swoje propozycje przedstawi na Radzie Technicznej do akceptacji Zamawiającego i pozostałych Jednostek Miejskich opiniujących dokumentację projektową zgodnie z Zarządzeniem nr 9022/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku opiniowania dokumentacji podczas realizacji procesu inwestycyjnego w komórkach organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych.

Pytanie 19:

Zwracamy się z prośbą o informację, czy Zamawiający wymagać będzie zaprojektowania przystanków wspólnych – tramwajowo-autobusowych dla komunikacji miejskiej oraz komunikacji między miastowej, w tym busów. Jeżeli tak to prosimy wskazać wymagane lokalizację.

Odpowiedź:

Zamawiający określi na etapie prac koncepcyjnych czy wymagać będzie zaprojektowania przystanków wspólnych – tramwajowo – autobusowych dla komunikacji miejskiej oraz komunikacji międzymiastowej. Ewentualne lokalizacje będą podawane sukcesywnie na Radach Technicznych.

Pytanie 20:

Zwracamy się z prośbą o określenie wytycznych projektowych dla peronów tramwajowych i autobusowych (również dla komunikacji zastępczej), ze wskazaniem ich lokalizacji.

Odpowiedź:

Wytyczne projektowe dla peronów tramwajowych i autobusowych, ze wskazaniem ich lokalizacji zostały podane w OPZ, pozostałe wytyczne Zamawiający przekaże na etapie prac koncepcyjnych.





Pytanie 21:

Zwracamy się z prośbą o określenie jednoznacznych lokalizacji peronów tramwajowych na których należy zastosować TIP, wiaty i elementy małej architektury.

Odpowiedź:

Jednoznaczne lokalizacje peronów tramwajowych, na których należy zastosować TIP, wiaty i elementy małej architektury Zamawiający prześle na etapie prac koncepcyjnych.

Pytanie 22:

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zapisów związanych z wytycznymi do wizualizacji, w zakresie „kluczowych miejsc projektowych”. Prosimy o wskazanie jednoznacznie lokalizacji i kierunków dla ujęć wymaganych dla wizualizacji.

Odpowiedź:

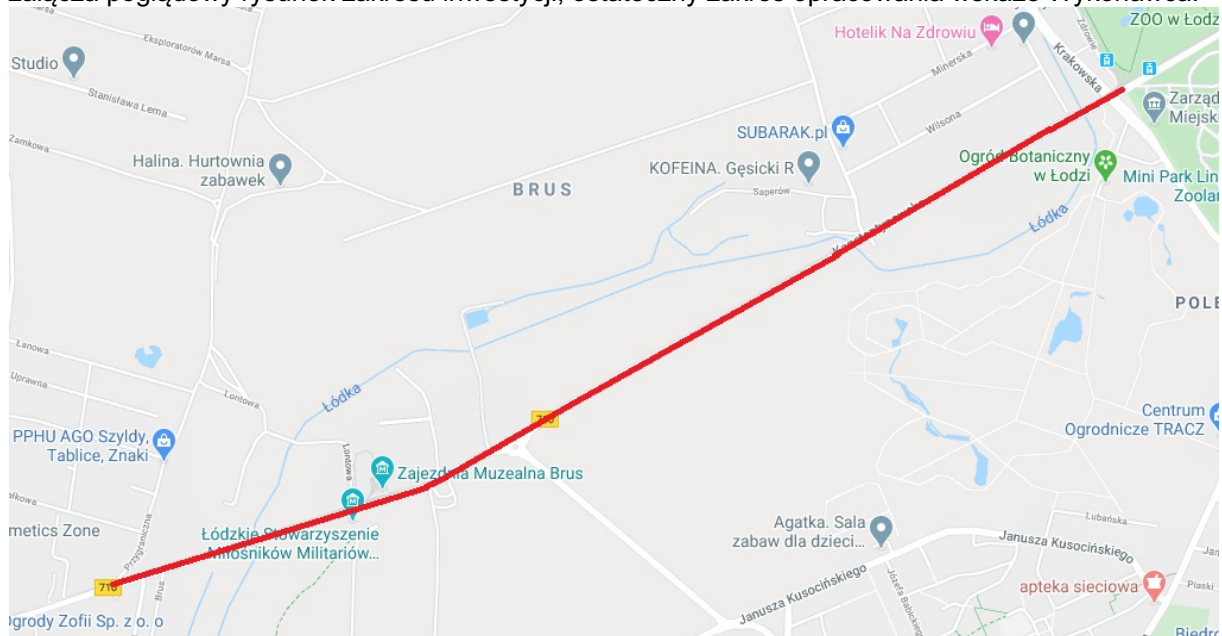
Zamawiający wskaże jednoznacznie lokalizacje i kierunki dla ujęć na etapie prac koncepcyjnych.

Pytanie 23:

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie czy pętla tramwajowa „Zdrowie” i węzeł torowy na skrzyżowaniu Konstanyńska/Krakowska jest w zakresie przedmiotu zamówienia? Prosimy o przekazanie załącznika graficznego z zakresem inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że pętla tramwajowa „Zdrowie” jest poza zakresem niniejszego opracowania. Zakres opracowania zaczyna się w miejscu zakończenia rozjazdów przed skrzyżowaniem Krakowska/Konstanyńska (na północno – wschodnim narożniku skrzyżowania), w związku z powyższym przebudowa torowiska obejmuje również przedmiotowe skrzyżowanie. Zamawiający załącza poglądowy rysunek zakresu inwestycji, ostateczny zakres opracowania wskaże Wykonawca.





Pytanie 24:

Zwracamy się z prośbą o przekazanie wykazu działek na których planowana jest realizacja przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że po stronie Wykonawcy zgodnie z zapisami OPZ jest przygotowanie wykazu działek, na których planowana jest realizacja przedmiotu zamówienia.

Pytanie 25:

Zwracamy się z prośbą o określenie wytycznych projektowych, w tym architektoniczno-konstrukcyjnych dla nowego budynku podstacji trakcyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiotowych wytycznych. Po stronie Wykonawcy jest zaprojektowanie budynku podstacji trakcyjnej. Ustalenia co do formy architektoniczno – konstrukcyjnej budynku będą przekazywane na bieżąco na Radach Technicznych.

Pytanie 26:

Zwracamy się z prośbą o określenie wytycznych projektowych, w tym architektoniczno-konstrukcyjnych dla kontenerowej podstacji trakcyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiotowych wytycznych. Po stronie Wykonawcy jest zaprojektowanie kontenerowego budynku podstacji trakcyjnej. Ustalenia co do formy budynku będą przekazywane na bieżąco na Radach Technicznych.

Pytanie 27:

Zwracamy się z prośbą o wykaz obiektów dla których należy wykonać wszystkie potrzebne pomiary, badania i oceny (ekspertyzy) stanu istniejącego obiektu - OPZ, cz. III – Wymagania dla Zadania 1, pkt 4 Materiały wyjściowe do projektowania, pomiary, badania, obliczenia i ekspertyzy (str. 7)

Odpowiedź:

Są to trzy obiekty mostowe (przepusty). Jeden na rzece Łódce w rejonie ul. Krakowskiej, drugi na rzece Łódce w rejonie ul. Krańcowej i trzeci na rzece Łódce na odcinku ul. Konstantynowskiej pomiędzy ul. Lontową a ul. Przygraniczną.

Pytanie 28:

Zwracamy się z prośbą o przekazanie wszystkich wydanych decyzji lokalizacyjnych, warunków zabudowy, pozwoleń na budowę i opinii sposobu obsługi terenów sąsiednich wydawanych przez poszczególne jednostki miejskie i organy administracji publicznej wzdłuż planowanej inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiotowych dokumentów.





Pytanie 29:

Zwracamy się z prośbą o przekazanie prognoz i analiz ruchu dla obszaru określonego przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada prognoz i analiz ruchu dla obszaru określonego przedmiotem zamówienia. Po stronie Wykonawcy jest przygotowanie i opracowanie powyższych prognoz i analiz.

Pytanie 30:

Zwracamy się z prośbą o podanie klasy i kategorii dróg objętych obszarem przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Klasy i kategorie dróg objętych obszarem przedmiotu zamówienia Zamawiający przekaże na etapie prac koncepcyjnych.

Pytanie 31:

Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie ilości i lokalizacji sygnalizacji świetlnej planowanych do przebudowy i budowy dla których konieczne jest wykonanie dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że powyższe zostało określone w OPZ.

Pytanie 32:

Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie ilości i lokalizacji do zaprojektowania mijanek tramwajowych

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami OPZ po stronie Wykonawcy jest analiza lokalizacji i liczby mijanek pod kątem optymalizacji czasów przejazdu wraz z wykresami ruchu dla podstawowych możliwych częstotliwości kursowania pojazdów. Infrastruktura powinna być pod tym kątem w miarę elastyczna, a mijanki powinny być tak usytuowane, by nie wydłużały czasu przejazdu.

Pytanie 33:

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie – czy w ramach zakresu przedmiotu zamówienia jest opracowanie operatów szacunkowych wartości nieruchomości – zgodnie z OPZ – cz. IV Wymagania dla zakresu 2, pkt 31? Prosimy o określenie wytycznych dla określenia szacunkowych kosztów nabycia praw do nieruchomości.

Odpowiedź:

Przedmiotowe zasady określony w OPZ, część IV Wymagania dla Zadania 2, pkt 31.





Pytanie 34:

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie i wskazanie wytycznych architektoniczno-konstrukcyjnych dla wiaty przystankowej w sąsiedztwie Zajezdni Muzealnej Brus. Prosimy ponadto o przekazanie replik obiektów występujących historycznie oraz indywidualny wzór pozostałych elementów wyposażenia – obecny OPZ w tym zakresie jest niewystarczających i zbyt ogólny, co uniemożliwia jednoznacznie określenie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Wytyczne architektoniczno-konstrukcyjnych dla wiaty przystankowej w sąsiedztwie Zajezdni Muzealnej Brus zostaną podane na etapie uzgadniania dokumentacji koncepcyjnej. W zakresie inwestycji jest jedynie połączenie istniejącego torowiska Zajezdni Muzealnej Brus do projektowanego torowiska tramwajowego. Teren Zajezdni Muzealnej Brus nie jest objęty zakresem inwestycji.

Pytanie 35:

Zwracamy się z prośbą o przekazanie wytycznych i katalogów Zamawiającego w zakresie mebli miejskich.

Odpowiedź:

Zamawiający prześle wytyczne i katalogi w zakresie mebli miejskich na etapie uzgadniania dokumentacji koncepcyjnej.

Pytanie 36:

Zwracamy się z prośbą o określenie lokalizacji, odcinków drogi na których należy zaprojektować organizację ruchu - „wraz z uspokojeniem ruchu” – strona 26 OPZ.

Odpowiedź:

Zamawiający określi lokalizację, odcinki drogi na których należy zaprojektować organizację ruchu wraz z uspokojeniem ruchu na etapie uzgadniania dokumentacji koncepcyjnej.

Pytanie 37:

Zwracamy się z prośbą o określenie lokalizacji dla Tablic Ruchu Kołowego (TRK)

Odpowiedź:

Zamawiający określi lokalizację dla Tablic Ruchu Kołowego (TRK) na etapie uzgadniania dokumentacji koncepcyjnej.

Pytanie 38:

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie wymagań i wytycznych z zakresu oświetlenia drogowego – Czy Zamawiający wymaga jedynie przebudowy oświetlenia w rejonie przystanków i przejść dla pieszych?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami OPZ Wykonawca powinien przeanalizować przebudowę oświetlenia na całym odcinku objętym zakresem inwestycji, w szczególności w rejonie przystanków i przejść dla pieszych.





Pytanie 39:

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie wymagań i wytycznych z zakresu odwodnienia torowiska – Czy Zamawiający wymaga odwodnienia do miejskiej kanalizacji? Czy Zamawiający zakłada zaprojektowanie nowych sieci i magistrali odwodnieniowych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że po stronie Wykonawcy jest uzyskanie warunków od Gestora sieci i uzgodnienie warunków podłączenia w oparciu o powyższe wytyczne.

Pytanie 40:

Prosimy o określenie wymaganego terminu na opracowanie i przekazania koncepcji do Zamawiającego.

Odpowiedź:

Projektant przystąpi do opracowania koncepcji bezzwłocznie po podpisaniu umowy. Opracowanie i przygotowanie koncepcji musi odbyć się w terminie umożliwiającym dotrzymanie terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt a) TOM II SIWZ – Formularz Aktu Umowy.

Pytanie 41:

Czy wszystkie nieruchomości/działki niezbędne do realizacji inwestycji znajdują w granicach pasa drogowego?

Odpowiedź:

Wykonawca na etapie opracowywania dokumentacji potwierdzi czy wszystkie nieruchomości/działki niezbędne do realizacji inwestycji znajdują się w granicach pasa drogowego.

Pytanie 42:

Czy działki znajdujące się w pasie drogowy ulic objętych zakresem opracowania posiadają uregulowane stany prawny tj. czy w pasie drogowym występują działki o użytku „dr”, których właścicielami są osoby prywatne bądź inne podmioty wpisane KW jako właściciele ww. nieruchomości?

Odpowiedź:

Wykonawca na etapie opracowywania dokumentacji potwierdzi czy wszystkie nieruchomości/działki niezbędne do realizacji inwestycji znajdują się w granicach pasa drogowego i czy mają uregulowane stany prawne.

Pytanie 43:

Czy Zamawiający wystawi oświadczenia o prawie do dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla o użytku „dr”, których właścicielami są osoby prywatne bądź inne podmioty wpisane KW jako właściciele ww. nieruchomości?





Odpowiedź:

Wykonawca na etapie opracowywania dokumentacji potwierdzi czy wszystkie nieruchomości/działki niezbędne do realizacji inwestycji znajdują się w granicach pasa drogowego i czy mają uregulowane stany prawne.

Pytanie 44:

Czy Zamawiający posiada zgody na wejście w teren właścicieli nieruchomości objętych opracowaniem? Jeśli tak proszę o przekazanie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiotowych zgód.

Pytanie 45:

Czy Zamawiający przewiduje konieczność budowy kanału technologicznego? Jeśli tak to na jakim odcinku? Prosimy o przekazanie wytycznych do projektowania.

Odpowiedź:

Wykonawca przedmiotu zamówienia określi niezbędną infrastrukturę do zaprojektowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 46:

Czy Zamawiający przewiduje konieczność zmiany granicy pasa drogowego? Jeśli tak proszę o określenie, które nieruchomości powinny być włączone w pas drogowy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyklucza konieczności zmiany granicy pasa drogowego. Opracowana przez Wykonawcę koncepcja przebiegu torowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą pokaże czy nastąpi konieczność zmiany granicy pasa drogowego oraz nieruchomości, które ewentualnie powinny być włączone w pas drogowy.

Pytanie 47:

Czy w związku z przebudową układu drogowego Zamawiający przewiduje rozbiórkę budynku? Jeśli tak to którego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje rozbiórek budynków w zakresie przedmiotowej inwestycji.

Pytanie 48:

Proszę o określenie, przy których budynkach należących do Miasta złącza kablowe, przyłącza wod-kan powinny zostać wymienione.

Odpowiedź:

Zamawiający określi powyższe na dalszym etapie prac koncepcyjnych.





Pytanie 49:

Czy w projekcie sieci trakcyjnej należy uwzględnić obliczenia obszarów zasilania?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, w projekcie sieci trakcyjnej należy uwzględnić obliczenia obszarów zasilania.

Pytanie 50:

Czy projekt sieci trakcyjnej ma obejmować przebudowę układu zasilania – kable trakcyjne?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, projekt sieci trakcyjnej ma obejmować przebudowę układu zasilania – kable trakcyjne.

Pytanie 51:

Prosimy o przekazanie schematu zasilania dla istniejącego układu sieci trakcyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada schematu zasilania dla istniejącego układu sieci trakcyjnej. Przedmiotowy projekt posiada MPK Łódź Sp. z o.o., może on zostać przekazany Wykonawcy na etapie prac koncepcyjnych.

Pytanie 52:

Prosimy o podanie lokalizacji podstacji trakcyjnych z których należy wyprowadzić nowe kable zasilające, powrotne oraz kable do sterowania rozłączników izolatorów sekcyjnych.

Odpowiedź:

Wykonawca rozpatrzy Wariant 3 nie ujęty w przekazanym bilansie energetycznym. Wobec powyższego wykona nowy bilans energetyczny dla Wariantu 3 obejmującego swym zakresem budowę nowej podstacji trakcyjnej w rejonie ul. Przygranicznej oraz modernizację istniejącej podstacji przy ul. Jarzynowej wraz z wyprowadzeniem pełnego okablowania. Szczegółowe wytyczne w tym zakresie Zamawiający poda na etapie prac koncepcyjnych. Po analizie wszystkich 3 wariantów, Zamawiający dokona wyboru wariantu do realizacji.

Pytanie 53:

Czy Zamawiający przewiduje uzyskanie odstępstwa od przepisów techniczno - budowlanych w terminie określonym na wykonanie przedmiotowego zadania?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje, że dokumentacja będzie opracowana zgodnie ze sztuką budowlaną. Jeśli nastąpi taka konieczność, Wykonawca wystąpi o odstępstwa od przepisów techniczno – budowlanych w terminie określonym na wykonanie przedmiotowego zadania.

Pytanie 54:

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci teletechnicznych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?





Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres opracowania obejmuje infrastrukturę niezbędną do obsługi linii tramwajowej, a sieci istniejące tylko w zakresie kolidującym z planowaną inwestycją.

Pytanie 55:

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci wodociągowych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres opracowania obejmuje infrastrukturę niezbędną do obsługi linii tramwajowej, a sieci istniejące tylko w zakresie kolidującym z planowaną inwestycją.

Pytanie 56:

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci gazowych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres opracowania obejmuje infrastrukturę niezbędną do obsługi linii tramwajowej, a sieci istniejące tylko w zakresie kolidującym z planowaną inwestycją.

Pytanie 57:

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci ciepłowniczych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres opracowania obejmuje infrastrukturę niezbędną do obsługi linii tramwajowej, a sieci istniejące tylko w zakresie kolidującym z planowaną inwestycją.

Pytanie 58:

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci elektroenergetycznych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres opracowania obejmuje infrastrukturę niezbędną do obsługi linii tramwajowej, a sieci istniejące tylko w zakresie kolidującym z planowaną inwestycją.

Pytanie 59:

Czy zakres prac projektowych obejmuje swoim zakresem przebudowę sieci wysokiego napięcia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres opracowania obejmuje infrastrukturę niezbędną do obsługi linii tramwajowej, a sieci istniejące tylko w zakresie kolidującym z planowaną inwestycją.





Pytanie 60:

Czy obszar objęty przedmiotowym zadaniem inwestycyjnych jest objęty ochroną konserwatorską zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami?

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy jest ustalenie czy obszar objęty przedmiotowym zadaniem inwestycyjnych jest objęty ochroną konserwatorską zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Pytanie 61:

Prosimy o udzielenie informacji czy na obszarze objętym przedmiotem niniejszego zamówienia jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź:

Rejon skrzyżowania Konstanyńska/Krakowska objęty jest obowiązującym mpzp: Uchwała Nr XLVIII/1225/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Konstanyńskiej, Krzemienieckiej, Retkińskiej i Janusza Kusocińskiego

Pozostały odcinek do granicy miasta jest objęty 3 przystąpieniami na kolejnych odcinkach:

- Uchwała Nr LXXII/1934/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę Łódki, położonej w rejonie ul. Konstanyńskiej,

- Uchwała Nr LXXII/1937/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Konstanyńskiej, płk. Stanisława Juszczakiewicza i Janusza Kusocińskiego oraz zachodniej granicy Ogrodu Botanicznego,

- Uchwała Nr LXXII/1931/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Konstanyńskiej, płk. Stanisława Juszczakiewicza i Janusza Kusocińskiego oraz zachodniej granicy miasta Łodzi.

Informacje można uzyskać tutaj: <https://mpu.lodz.pl/opracowania/plany-miejscowe/>

Pytanie 62:

Proszę o podanie w jakim terminie od podpisania umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy komplet materiałów niezbędnych do projektowania, w tym m.in. wytyczne dla osób niedowidzących, katalog mebli miejskich, wytyczne dla sygnalizacji świetlnych, inne opracowania mające wpływ na całokształt dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że szczegółowe wytyczne zostaną opracowane przy udziale Wykonawcy w trakcie prac koncepcyjnych.





Pytanie 63:

Czy należy zaprojektować monitoring CCTV. Jeśli tak proszę o dokładne określenie skrzyżowań, na których należy zaprojektować monitoring CCTV.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zaprojektowania monitoringu CCTV na odcinku objętym opracowaniem.

Pytanie 64:

Czy procedura odbioru dokumentacji wlicza się do terminu realizacji zadania?

Odpowiedź:

Procedura odbiorowa dokumentacji projektowej została szczegółowo opisana w § 3 TOM II SIWZ – Formularz Aktu Umowy.

II. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp – Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ:

1. Pkt 6.3.3.1 ppkt b) TOM I SIWZ – Instrukcja dla Wykonawców, Formularz Oferty, Formularze załączników otrzymuje brzmienie:

6.3.3.1 ppkt b) uzyskaniu 2 decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przebudowy/budowy dróg i/lub przebudowy/budowy torowiska tramwajowego, w tym min. jedna na podstawie opracowanego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub karty informacyjnej przedsięwzięcia.

2. Pkt 9.1 TOM I SIWZ – Instrukcja dla Wykonawców, Formularz Oferty, Formularze załączników otrzymuje brzmienie:

9.1. Wysokość wadium ustala się w następującej kwocie:
7 000,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy 00/100)

- III. Zgodnie z art. 12a ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający informuje o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu w zakresie:

w sekcji II.2.14) wprowadza się treść:

„Wysokość wadium ustala się w następującej kwocie:
7 000,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy 00/100)”

Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert do dnia **14.04.2020 r.**

Ofertę należy złożyć do godziny **12:00**, natomiast otwarcie ofert nastąpi o godzinie **13:00**.

Odpowiednie zmiany terminu składania i otwarcia ofert wprowadza się do pkt. 14.1, 18.1.1 TOM I SIWZ.

Zmiany prowadzą do zmiany Ogłoszenia o zamówieniu nr 2020/S 040-094913 z dnia 26.02.2020r. Powyższe wyjaśnienia, zmiany treści SIWZ oraz sprostowanie ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej pod adresem: <http://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne> Dodatkowo zmieniony zostaje termin składania i otwarcia ofert na stronie internetowej <https://miniportal.uzp.gov.pl>.





Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści udzielonych wyjaśnień i zmian.

**DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
/podpis nieczytelny/
Agnieszka Kowalewska-Wójcik**

Załącznik:

Załącznik nr 1 – Wytyczne dla sygnalizacji międzymijankowej

Sprawę prowadzi:

Magdalena Filipczak
Wydział Zamówień Publicznych
tel. 42/ 272-64-62

