



Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175

NIP: 725-21-32-934

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

ZIM-DZ.2621.8.2019

Łódź, dn. 20.08.2019 r.

OGŁOSZENIE

o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn: „**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 8 – przebudowa, rozbiórka, remont konserwatorski nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Legionów 20 wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w systemie zaprojektuj i wybuduj**”;
Nr sprawy: ZIM-DZ.2621.8.2019

Zamawiający na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp informuje, że ofertą najkorzystniejszą, na podstawie kryteriów ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, jest:.

Oferta nr 1 złożona przez:

ZAB-BUD Sp. z o. o., ul. Nowosielecka 14 a, lok. 2, 00-466 Warszawa

-za cenę ofertową brutto: **19 350 000,00 PLN**

- przedłużenie minimalnego (60 miesięcznego) okresu gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane: **o 24 miesięcy**

-współczynnik przenikania ciepła dla termomodernizowanych ścian zewnętrznych:

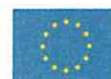
Uc(max) ≤0,20 przy ti ≥ 16°C

-współczynnik przenikania ciepła dla termomodernizowanych dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami:

Uc(max) ≤0,15

-współczynnik przenikania ciepła nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych:

Uc(max) ≤0,90





Uzasadnienie wyboru:

- a) Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 (obligatoryjne podstawy wykluczenia) oraz art. 24 ust. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych (fakultatywne podstawy wykluczenia),
- b) Oferta Wykonawcy złożona jest zgodnie z wymogami SIWZ,
- c) Złożona oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust 1 w/w ustawy,
- d) Złożona oferta jest ofertą najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, ponieważ uzyskała największą liczbę punktów

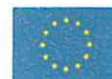
Wybrana oferta jw. otrzymała:

- 60,00 punktów w zakresie kryterium „Cena”, waga – 60%
- 16,00 punktów w kryterium „Przedłużenie minimalnego (60 miesięcznego) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane”, waga – 16%
- 14,00 punktów w zakresie kryterium „WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA dla termomodernizowanych ścian zewnętrznych, termomodernizowanych dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami”, waga – 14%
- 10,00 punktów w kryterium „ WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych”, waga – 10%,
co łącznie dało 92,00 punktów.

Zamawiający nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów.

Punktacja przyznana ofercie w kryteriach oceny ofert oraz łączna punktacja:

| Numer oferty | Nazwa (firma) i adres Wykonawcy | |
|--------------|---------------------------------|---|
| | | 1. Cena ofertowa brutto (w PLN) |
| | | a. Liczba punktów przyznana w Kryterium „cena” |
| | | 2. Przedłużenie minimalnego (60 miesięcznego) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane |
| | | b. Liczba punktów przyznana w Kryterium „Przedłużenie minimalnego (60 miesięcznego) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane” |
| | | 3. WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA dla : <ul style="list-style-type: none">• termomodernizowanych ścian zewnętrznych,• termomodernizowanych dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami |
| | | c. Liczba punktów przyznana w Kryterium „WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA dla : <ul style="list-style-type: none">• termomodernizowanych ścian zewnętrznych• termomodernizowanych dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami” |
| | | 4. WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych |





| | | d. Liczba punktów przyznana w Kryterium „WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych” |
|----|--|---|
| | | Suma pozycji a-d |
| 1. | ZAB-BUD Sp. z o. o. ul. Nowosielecka 14 a, lok. 2, 00-466 Warszawa | 19 350 000,00 PLN |
| | | a. 60 |
| | | o 24 miesięcy |
| | | b. 16 |
| | | <ul style="list-style-type: none">• $U_c(\max) \leq 0,20$ przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$• $U_c(\max) \leq 0,15$ |
| | | c. 7 7 |
| | | $U_c(\max) \leq 0,90$ |
| | | d. 10 |
| | | 100 |

Niniejsze ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego, pod adresem: www.zim.lodz.bip-e.pl

DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
Agnieszka Kowalewska-Wójcik

Sprawa prowadzi:
Monika Szlagor
Inspektor Wydział Zamówień Publicznych
tel. 42/ 272-64-64

