



„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Oгородową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”

„dotyczy: WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

dotyczy: WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Oгородową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”

Łódź, dn. 24.04.2019 r.

**Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich**

**90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175**

NIP: 725-21-32-934

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

## OGŁOSZENIE

o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 7, 8 – przebudowa, rozbiórka, remont konserwatorski nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Legionów 20, Legionów 37a oraz Legionów 44 wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w systemie zaprojektuj i wybuduj”, Nr sprawy ZIM-DZ.3322.24.2018**

**Dotyczy części III**

Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, że w/w postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

### Uzasadnienie faktyczne i prawne:

W ww. postępowaniu zostały złożone **2 oferty** przez n/w Wykonawców.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Część zamówienia	Cena ofertowa brutto [PLN]	Przedłużenie minimalnego (60 miesięcznego) okresu gwarancji i rekojmii na roboty budowlane [m-ce]	Współczynnik przenikania ciepła [W/m <sup>2</sup> K]	Termin wykonania zamówienia	Warunki płatności
					a) termomodernizowanych ścian zewnętrznych,  b) termomodernizowanych dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub przejjazdami		





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”

„dotyczy: WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

dotyczy: WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”

					nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych			
1.	ZAB-BUD Sp. z o.o., ul. Nowosielecka 14a lok. 2, 00-466 Warszawa	część III	24 000 000,00 zł	6 miesięcy	a) $\leq 0,23$ b) $\leq 0,18$	$\leq 1,10$	30 miesięcy	Zgodnie ze wzorem umowy (SIWZ – Tom II). Termin płatności 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury
2.	Przedsiębiorstwo Konserwacji Obiektów Zabytkowych Sławomir Ostrowski, ul. Przestrzenna 82 93-424 Łódź	Część III	15 858 000,00 zł	24 miesiące	a) $\leq 0,20$ b) $\leq 0,15$	$\leq 0,90$	30 miesięcy	Zgodnie ze wzorem umowy (SIWZ – Tom II). Termin płatności 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury

\* Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji

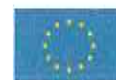
Dla części III:

Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji Strony ustalają na 30 (słownie: trzydzieści) miesięcy od dnia zawarcia Umowy, z tym że Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej niezbędnej do Zgłoszenia robót budowlanych oraz dokonania takiego zgłoszenia, Projektu/ów Budowlanego/ych wraz z ostateczną/y mi decyzją/ami o pozwoleniu na budowę (o ile będzie/będą wymagane) oraz do przekazania Projektu/ów Wykonawczego/ych w terminie 10 (słownie: dziesięć) miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

**I. Oferta nr 1 Wykonawcy Zab-Bud Sp. z o.o., ul. Nowosielecka 14 a, lok. 2, 00-466 Warszawa, została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych w dniu 09.01.2019r., ponieważ jej treść nie odpowiadała treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

**II. Wykonawca Przedsiębiorstwo Konserwacji Obiektów Zabytkowych Sławomir Ostrowski, ul. Przestrzenna 82, 93-424 Łódź został wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12 ustawy w dniu 24.04.2019r. Zgodnie z art. 24 ust 4 ustawy Pzp ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.**

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 1) ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogradową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz

z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”  
dotyczy: WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

dotyczy: WND-RPLD.06.03.03-10-0003/17  
z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogradową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz

z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”

żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3.

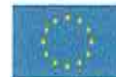
W związku z brakiem oferty niepodlegającej odrzuceniu, Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.

DYREKTOR  
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH  
Agnieszka Kowalczyk-Wójcik

Sprawę prowadzi:  
Magdalena Filipczak  
Wydział Zamówień Publicznych  
tel. 42/ 272-64-62



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH  
Wydział Zamówień Publicznych  
NACZELNIK  
Elżbieta Wojciechowska

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH  
Wydział Zamówień Publicznych  
SPECJALISTA  
Magdalena Filipczak