



## Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175

NIP: 725-21-32-934

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

Łódź, dn. 09.01.2019 r.

ZIM-DZ.3322.24.2018

### OGŁOSZENIE

o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn: „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 7, 8 – przebudowa, rozbiórka, remont konserwatorski nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Legionów 20, Legionów 37a oraz Legionów 44 wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w systemie zaprojektuj i wybuduj”, Nr sprawy ZIM-DZ.3322.24.2018

I. Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, że w/w postępowanie w części I oraz części II zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

II. Stosownie do przepisu art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) zwanej dalej ustawą Pzp – Zamawiający informuje, że w wyniku badania i oceny ofert złożonych w w/w postępowaniu

**ofertą najkorzystniejszą, na podstawie kryteriów ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, jest oferta nr 2 złożona przez:**

**Przedsiębiorstwo Konserwacji Obiektów Zabytkowych Sławomir Ostrowski, ul. Przestrzenna 82 93-424 Łódź**

- za cenę ofertową brutto: **15 858 000,00 zł**
- przedłużenie minimalnego (60 miesięcznego) okresu gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane: **o 24 miesiące**
- współczynnik przenikania ciepła dla termomodernizowanych ścian zewnętrznych:  
 **$\leq 0,20$  [W/m<sup>2</sup>K]**
- współczynnik przenikania ciepła dla termomodernizowanych dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami:  **$\leq 0,15$  [W/m<sup>2</sup>K]**
- współczynnik przenikania ciepła nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych:  
 **$\leq 0,90$  [W/m<sup>2</sup>K]**





### Uzasadnienie wyboru:

- a) Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 (obligatoryjne podstawy wykluczenia) oraz art. 24 ust. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych (fakultatywne podstawy wykluczenia),
- b) Oferta Wykonawcy złożona jest zgodnie z wymogami SIWZ,
- c) Złożona oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust 1 w/w ustawy,
- d) Złożona oferta jest ofertą najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, ponieważ uzyskała największą liczbę punktów.

### Wybrana oferta jw. otrzymała:

- 60,00 punktów w zakresie kryterium „cena” – 60%
- 16,00 punktów w kryterium „przedłużenie minimalnego (60 miesięcznego) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane” – 16%
- 14,00 punktów w kryterium „współczynnik przenikania ciepła dla termomodernizowanych ścian zewnętrznych, termomodernizowanych dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami” – 14%
- 10,00 punktów w kryterium „współczynnik przenikania ciepła nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych” – 10%
- co łącznie dało 100,00 punktów.**

### **IV.Zamawiający nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów.**

### **Punktacja przyznana ofertom w kryteriach oceny ofert oraz łączna punktacja:**

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena ofertowa brutto [PLN]	Ilość punktów za kryterium 1 – „Cena” – 60%	Przedłużenie minimalnego (60 miesięcznego) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane [m-ce]	Ilość punktów za kryterium 2 – „Przedłużenie minimalnego (60 miesięcy) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane” – 16 %	Współczynnik przenikania ciepła dla: a) termomodernizowanych ścian zewnętrznych b) termomodernizowanych dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami – 14%	Ilość punktów za kryterium 3 – „współczynnik przenikania ciepła dla termomodernizowanych ścian zewnętrznych, termomodernizowanych dachów, stropodachów i stropów pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami”	Współczynnik przenikania ciepła nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych – 10%	Ilość punktów za kryterium 4 – „współczynnik przenikania ciepła nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych”	Łączna ilość punktów – za kryterium od 1 do 4
1.	Zab-Bud Sp. z o.o., ul. Nowosielecka 14 a lok. 2									Oferta odrzucona







„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”

(nr: WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17)

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

(Projekt 7)

	00-466 Warszawa									
2	Przedsiębiorstwo Konserwacji Zabytkowych Sławomir Ostrowski, ul. Przestrzenna 82 93-424 Łódź	15 858 000,00 zł	60,00 pkt.	24miesiące	16,00 pkt.	a) ≤ 0,20 b) ≤ 0,15	a)7 pkt b)7 pkt.	≤ 0,90	10 pkt	100,00 pkt

Sprawy prowadzi:  
Magdalena Filipczak  
Wydział Zamówień Publicznych  
tel. 42/ 272-64-62

DYREKTOR  
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH  
Agnieszka Kowalewska-Wójcik

