



Łódź, dnia 09.10.2018 r.

ZIM-DZ.3322.19.2018

OGŁOSZENIE

o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego na:

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5 - Przebudowa, remont i rozbiórki budynków przy ul. Piotrkowskiej 118 wraz z zagospodarowaniem terenu, niezbędną infrastrukturą techniczną, przebudowa, rozbudowa, nadbudowa wraz z adaptacją do nowych funkcji budynku przy ul. Sienkiewicza 63, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, budowa drogi łączącej ul. Nawrot z Placem Komuny Paryskiej wraz z infrastrukturą techniczną i meblami miejskimi, budowa wodociągu w projektowanej drodze łączącej ul. Nawrot z Placem Komuny Paryskiej - od ul. Nawrot do Placu Komuny Paryskiej, Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynków przy ul. Sienkiewicza 61a i ul. Sienkiewicza 63 wraz z zagospodarowaniem terenu, niezbędną infrastrukturą techniczną i rozbiórkami, zagospodarowanie terenu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i rozbiórkami Pasażu Schillera oraz zagospodarowanie terenu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i budową tymczasowych pawilonów w południowej części Placu Komuny Paryskiej w systemie „zaprojektuj i wybuduj” ; Nr sprawy ZIM-DZ.3322.19.2018**

Zamawiający – Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, iż **unieważnił w/w postępowanie** na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn.zm) zwanej dalej ustawą Pzp, **ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.**

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

W ww. postępowaniu została złożona jedna oferta przez n/w Wykonawcę.

Konsorcjum firm:

**MOSTY ŁÓDŹ SPÓŁKA AKCYJNA,
ul. Bratysławska 52,
94-112 Łódź – LIDER KONSORCJUM**

**„BUDOMAL” PRZEDSIĘBIORSTWO REMONTOWO BUDOWLANE
RAFAŁ LEŚNIAK
al. Włókniarzy 221/225,
90-642 Łódź - PARTNER KONSORCJUM**





-za cenę ofertową brutto: **135 937 847,01 PLN** (w tym: zamówienie podstawowe 133 532 219,36 PLN; zamówienie w prawie opcji 2 405 627,65 PLN)

-ilość osób bezrobotnych zatrudnionych na podstawie umowy o pracę: **2 osoby albo więcej,**

-okres gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane dla Zadania 4: **60 miesięcy,**

- ilość sporządzonych, jako projektant branży drogowej –dokumentacji projektowych, które obejmowały swoim zakresem remont lub przebudowę lub budowę drogi publicznej wraz z infrastrukturą podziemna na terenie miejskim : **4 albo więcej dokumentacje projektowe,**

-ilość sporządzonych, jako projektant branży architektonicznej – projektów budowlanych budynku użyteczności publicznej lub mieszkalnego lub usługowego objętych ochroną konserwatorską tj. wpisanych do gminnej ewidencji lub rejestru zabytków nieruchomości min. 5 000 m³: **3 albo więcej projekty,**

- ilość zrealizowanych inwestycji, przy pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót, która/e obejmowała/y swoim zakresem remonty lub przebudowy lub budowy budynków o kubaturze jednego z nich co najmniej 5000 m³: **5 albo więcej zrealizowanych inwestycji,**

- ilość realizacji, przy pełnieniu funkcji kierownika robót drogowych, polegających na remoncie lub przebudowie lub budowie drogi publicznej wraz z infrastrukturą podziemną na terenie miejskim: **5 albo więcej realizacji.**

Złożona oferta przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. **77 034 097,66 PLN brutto.**

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

W związku z brakiem możliwości zwiększenia środków finansowych na realizację zamówienia, Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.

p.o. DYREKTORA
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
Agnieszka Kowalewska-Wójcik

Sprawę prowadzi:
Monika Gałuszka
Główny Specjalista
Wydział Zamówień Publicznych
tel. 42/ 272-64-31

