

Łódź, dnia 20.09.2018 r.

OGŁOSZENIE

o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 2 – Przebudowa i nadbudowa obiektu wraz z rozbiórką, zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 22, w systemie zaprojektuj i wybuduj”,

Nr sprawy ZIM-DZ.3322.18.2018

Zamawiający – Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, iż **unieważnił w/w postępowanie** na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), **ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.**

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

W ww. postępowaniu została złożona jedna oferta przez Wykonawcę:

oferta nr 1 - złożona przez Konsorcjum: SKB Budownictwo Sp. z o.o. ul. Sucharskiego 49
97-500 Radomsko – lider konsorcjum, SKB S.A. ul. Miła 2 00-180 Warszawa – partner konsorcjum

- za cenę ofertową brutto: 28 920 000,00 zł

- wykonawca zadeklarował parametry wymienione w kryteriach pozacenowych wskazane w poniżej tabeli:

Num oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena ofertowa brutto [PLN]	Ilość osób dodatkowo zatrudnionych na podstawie umowy o pracę na czas trwania robót budowlanych [osób]	Ilość sporządzonych, jako projektant branży architektonicznej – dokumentacji projektowych, która/re obejmowały swoim zakresem remont lub przebudowę lub budowę budynku/ów wraz z zagospodarowaniem terenu	budynku/ach gdzie kubatura budynku była nie mniejsza niż 5 000 m ³ w ramach których osoba która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji zamówienia pełniła funkcję kierownika budowy	Termin wykonania zamówienia	Termin płatności (od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury) [dni]
1.	Konsorcjum: SKB Budownictwo Sp. z o.o. ul. Sucharskiego 49 97-500 Radomsko – lider konsorcjum SKB S.A. ul. Miła 2 00-180 Warszawa – partner konsorcjum	28 920 000,00	4 osoby	3 dokumentacje projektowe albo więcej	trzy roboty budowlane	23 miesiące od dnia zawarcia umowy.*	Zgodnie ze wzorem umowy (SIWZ – Tom II). Termin płatności 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury

* Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji

23 (słownie: dwadzieścia trzy) miesiące od dnia zawarcia Umowy, z tym że Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej niezbędnej do Zgłoszenia robót budowlanych oraz dokonania takiego zgłoszenia, Projektu/ów Budowlanych wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę (o ile będzie wymagana) oraz do przekazania Projektu/ów Wykonawczych w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

Cena oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. **14 387 310,00 zł brutto**.

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

W związku z brakiem możliwości zwiększenia środków finansowych na realizację zamówienia, Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 93 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

p.o. DYREKTORA
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH

Agnieszka Kowalewska - Wójcik