



„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”

WND-RPLD.06.03.03-10-0004/17

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

(Projekt 7)

#### ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175

NIP: 725-21-32-934

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

Łódź, dn. 06.09.2018 r.

ZIM-DZ.3322.14.2018

#### OGŁOSZENIE

o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn: „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt nr 7 – Przebudowa, rozbiórka, remont konserwatorski nieruchomości zlokalizowanych w Łodzi przy ul. Mielczarskiego 3, 15, 22, 33 wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz przebudowa układu drogowego ul. Mielczarskiego na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Cmentarnej oraz budowa układu dróg uzupełniających w kwartale ulic: Gdańska – Legionów – Cmentarna – Ogrodowa wraz z infrastrukturą techniczną i meblami miejskimi w systemie „zaprojektuj i wybuduj””  
Nr sprawy ZIM-DZ.3322.14.2018

Stosownie do przepisu art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp - Zamawiający – Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich informuje, iż **unieważnił w/w postępowanie na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy, ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia**

#### Uzasadnienie faktyczne i prawne:

W ww. postępowaniu zostały złożone dwie oferty przez n/w Wykonawców:

Oferta nr 1 złożona przez - Konsorcjum firm:

1. IDS-BUD S.A., ul. Grzybowska 87, 00-844 Warszawa

2. „BUDOMAL” Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Rafał Leśniak, al. Włókniarzy nr 221/225, 90-642 Łódź

-za cenę ofertową brutto: 78 766 068,89 zł.

Oferta nr 2 złożona przez - Konsorcjum firm:

1. Larkbud Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 173 lok. 500, 90-447 Łódź

2. P.U.H. Dekorum-Bud Kontrakty Sp. z o.o. Sp. k., ul. Plac komuny Paryskiej 1 lok. 1, 90-007 Łódź

-za cenę ofertową brutto: 93 942 746,52 zł.

Zamawiający na sfinansowanie zamówienia przeznaczył kwotę w wysokości brutto: 43 266 850,16 zł.

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

W związku z brakiem możliwości zwiększenia środków finansowych na realizację ww. zamówienia, należało unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

p.o. DYREKTORA  
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH

Agnieszka Kowalewska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

