



Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich
90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175
NIP: 725-21-32-934
<http://zim.lodz.bip-e.pl>

Łódź, dnia 03.09.2018 r.

ZIM-DZ.3322.18.2018

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 2 – Przebudowa i nadbudowa obiektu wraz z rozbiórką, zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 22, w systemie zaprojektuj i wybuduj**”, Nr sprawy ZIM-DZ.3322.18.2018

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej „ustawą” – do Zamawiającego zostały wniesione pytania Wykonawców, na które Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi.

Pytanie nr 1:

Czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie meblowe wykazane w PFU pkt 4.2.5.1 str. 48? W zestawieniu brak mebli lokali biurowych. Czy należy je uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że wskazane na stronie 48 Programu funkcjonalno-użytkowego wyposażenie odnosi się do projektowanej świetlicy środowiskowej i jest objęte zakresem zamówienia. Jednocześnie informuję, że przedmiotowe zamówienie nie obejmuje wyposażenia lokali usługowych w meble biurowe.

Pytanie nr 2:

Czy elewację frontową należy odtworzyć wg obecnego stanu tj. z występującymi obecnie elementami ozdobnymi (gzymsy, opaski okienne)? Czy należy ją rozbudować o inne elementy architektoniczne będące na zdjęciach bądź materiałach archiwalnych Miejskiego Konserwatora Zabytków?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zakres odtworzenia lub rozbudowy elementów ozdobnych na elewacji frontowej zostanie uzgodniony na etapie opracowywania Dokumentacji Projektowej z właściwym konserwatorem zabytków.

Pytanie nr 3:

Czy wykonanie przyłącza i węzła ciepłego jest po stronie Veolia Łódź?





Odpowiedź na pytanie nr 3:

Wykonanie przyłącza i węzła ciepłego w nieruchomości przy ul. Sienkiewicza 22 należy do zakresu prac Wykonawcy.

Pytanie nr 4:

Czy w ofercie należy uwzględnić wyniesienie i wywóz mebli i innego wyposażenia ruchomego z pomieszczeń budynku i dziedzińca?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Wywóz mebli i innego wyposażenia ruchomego z pomieszczeń budynku i dziedzińca pozostawione po wyprowadzonych lokatorach należy do zarządcy nieruchomości. Wykonawca nie powinien uwzględniać kosztów wywozu przedmiotowych pozostałości.

Pytanie nr 5:

Prosimy o zamieszczenie rysunków przekroju A-A B-B są oznaczone na rzutach.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Rysunki przekroju A-A i B-B zostały załączone do dokumentacji i stanowią załączniki do inwentaryzacji budowlanej. Przekrój A-A został zapisany pod nazwą: *10_Przekrój A-A z rozwinięciem elewacji oficyny północnej.pdf*, natomiast przekrój B-B pod nazwą: *11_PRZ~1.PDF*

XXX

Jednocześnie Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert do dnia **12.09.2018 r. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego do godziny 12:00, natomiast otwarcie ofert nastąpi o godzinie 13:00.**

Odpowiednie zmiany terminu składania i otwarcia ofert wprowadza się do pkt. 13.2, 14.1, 19.1.1 SIWZ.

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert prowadzi do zmiany Ogłoszenia o zamówieniu.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej pod adresem: <http://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne>

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści udzielonych wyjaśnień.

Sprawę prowadzi:
Magdalena Filipczak
Wydział Zamówień Publicznych
tel. 42/ 272-64-62

p.o. DYREKTORA
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH
Agnieszka Kowalewska-Wójcik

