



„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2” WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17  
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3” WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16  
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5” WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

Projekty współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*

#### ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175

NIP: 725-21-32-934

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

Łódź, dnia 10.08.....2018 r.

### OGŁOSZENIE

o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie przetargu nieograniczonego pn:

**„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2, Projekt 3, Projekt 5 - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków przy ul. Narutowicza 12 i Kilińskiego 39 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz remont konserwatorski elewacji budynku przy ul. Piotrkowskiej 102 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”” – część 2 zamówienia.**  
**Nr sprawy ZIM-DZ.3322.12.2018**

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający informuje, że ofertą najkorzystniejszą w zakresie części 2 zamówienia na podstawie kryteriów ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, jest oferta złożona przez:

**„PRIMBUD” P.B.H.U.**  
**STEFAN SZEWCZYK**  
ul. Tęczowa 17  
91-502 Łódź





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2” WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17  
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3” WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16  
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5” WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

Projekty współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*

- za cenę ofertową brutto: **6 249 999,98 zł** (cena po poprawie omyłek),
- Ilość zatrudnionych (dodatkowo oprócz jednej osoby wymaganej w opisie przedmiotu zamówienia) osób bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy na podstawie umowy o pracę na czas trwania robót budowlanych - **2 osoby lub więcej,**
- Ilość sporządzonych, jako projektant branży architektonicznej – dokumentacji projektowych, która/re obejmowała/y swoim zakresem remont lub przebudowę lub budowę budynku/ów wraz z zagospodarowaniem terenu - **3 dokumentacje projektowe,**
- Ilość robót budowlanych w budynku/ach gdzie kubatura budynku była nie mniejsza niż 2000 m<sup>3</sup> w ramach których osoba która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji części 2 zamówienia pełniła funkcję kierownika budowy - **4 roboty budowlane.**

#### Uzasadnienie wyboru:

- a) Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 (obligatoryjne podstawy wykluczenia) oraz art. 24 ust. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych (fakultatywne podstawy wykluczenia),
- b) Oferta Wykonawcy złożona jest zgodnie z wymogami SIWZ,
- c) Złożona oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust 1 w/w ustawy,
- d) Złożona oferta jest ofertą najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, ponieważ uzyskała największą liczbę punktów

#### Wybrana oferta jw. - otrzymała:

- 60 pkt w ramach Kryterium **CENA** – 60 %
  - 10 pkt w ramach Kryterium **ZATRUDNIENIE OSÓB BEZROBOTNYCH** – 10 %
  - 15 pkt w ramach Kryterium **DOŚWIADCZENIE PROJEKTANTA** – 15 %
  - 15 pkt w ramach Kryterium **DOŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY** – 15 %
- co łącznie dało 100,00 punktów**





„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2” WND-RPLD.06.03.01-10-0003/17  
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3” WND-RPLD.06.03.01-10-0001/16  
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5” WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17

Projekty współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

### Punktacja przyznana w kryteriach oceny oferty oraz łączna punktacja.

CZĘŚĆ II zamówienia			Kryteria	Ilość punktów przyznana za poszczególne kryteria	Suma punktów
1	2	3	4	5	6
Numer oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	a)	Cena ofertowa brutto (w PLN)	Ilość punktów przyznana za kryterium: „Cena”	Suma punktów przyznanych za wszystkie kryteria
		b)	Ilość zatrudnionych (dodatkowo oprócz jednej osoby wymaganej w opisie przedmiotu zamówienia) osób bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy na podstawie umowy o pracę na czas trwania robót budowlanych (ilość osób)	Ilość punktów przyznana za kryterium: „zatrudnienie osób bezrobotnych”	
		c)	Ilość sporządzonych, jako projektant branży architektonicznej – dokumentacji projektowych, która/re obejmowała/y swoim zakresem remont lub przebudowę lub budowę budynku/ów wraz z zagospodarowaniem terenu [sztuk]	Ilość punktów przyznana za kryterium: „Doświadczenie projektanta”	
		d)	Ilość robót budowlanych w budynku/ach gdzie kubatura budynku była nie mniejsza niż 2000 m <sup>3</sup> w ramach których osoba która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji części 2 zamówienia pełniła funkcję kierownika budowy [sztuk]	Ilość punktów przyznana za kryterium: „Doświadczenie kierownika budowy”	
2.	„PRIMBUD” P.B.H.U. STEFAN SZEWCZYK ul. Tęczowa 17 91-502 Łódź	a)	6 249 999,98 PLN *	60	100
		b)	2 osoby lub więcej	10	
		c)	3 dokumentacje projektowe	15	
		d)	4 roboty budowlane	15	
3.	„BUDOMAL” Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane Rafał Leśniak Al. Wióknarzy 221/225 90-642 Łódź	a)	8 378 875,84 PLN	44,76	84,76
		b)	2 osoby lub więcej	10	
		c)	3 dokumentacje projektowe	15	
		d)	4 roboty budowlane	15	

\*cena po poprawie omyłek



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Z-CA DYREKTORA  
ds. Inwestycji Liniowych  
ZARZĄDU INWESTYCYJ MIEJSKICH

Katarzyna Mikolajec

strona 3