



Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich  
90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175  
NIP: 725-21-32-934  
<http://zim.lodz.bip-e.pl>

Łódź, dnia 29.12.2017 r.

## OGŁOSZENIE

o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 7. Przebudowa, rozbiórka, remont konserwatorski budynku wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną nieruchomości w Łodzi przy ul. Gdańskiej 1 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”**

Nr sprawy ZIM-DZ.3322.39.2017

Zamawiający na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) zwanej dalej ustawą Pzp informuje, że ofertą najkorzystniejszą, na podstawie kryteriów ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, jest:

### Oferta nr 2 złożona przez:

#### **KONSORCJUM FIRM:**

**EREKTA Budownictwo Specjalistyczne Sp. z o.o. ul. Kostki Potockiego 2B/39, 02-958 Warszawa (Lider), EREKTA Budownictwo Sp. z o.o., ul. Kostki Potockiego 2B/39, 02-958 Warszawa (Członek) oraz Przedsiębiorstwo Budowlane PAGMA-BUD, Paweł Siminiak, ul. Wólczańska nr 128/134, 90-527 ŁÓDŹ (Członek);**

- za cenę ofertową brutto – **4.998.150,00 PLN**
- okres gwarancji jakości oraz rękojmi
  - a) na roboty budowlane – **96 miesięcy od daty odbioru końcowego inwestycji;**
  - b) w zakresie **dostarczonego sprzętu** na okres **24 miesięcy** od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji;
  - c) **dla założonej zieleni i dokonanych nasadzeń** na okres **60 miesięcy** od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji;
- ilość osób bezrobotnych zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – **4;**

### Uzasadnienie wyboru:

- a) Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 (obligatoryjne podstawy wykluczenia) oraz art. 24 ust. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych (fakultatywne podstawy wykluczenia),



- b) Oferta Wykonawcy złożona jest zgodnie z wymogami SIWZ,  
 c) Złożona oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust 1 w/w ustawy,  
 d) Złożona oferta jest ofertą najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, ponieważ uzyskała największą liczbę punktów.

**Punktacja przyznana ofertom w kryteriach oceny ofert oraz łączna punktacja.**

| Numer oferty | Nazwa (firma) i adres WYKONAWCY   | OCENA PUNKTOWA W KRYTERIUM: |   |                                |                      |
|--------------|---|-----------------------------|---|--------------------------------|----------------------|
|              |   | CENA                        | OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI na roboty budowlane | ZATRUDNIENIE OSÓB bezrobotnych | ŁĄCZNA ilość punktów |
| 1            | PRB BUDOMAL Rafał Leśniak<br>Al. Włókniarzy 221/225<br>90-642 Łódź  | 60,00                       | 10,00   | 10,00                          | 80,00                |
| 2            | <b>Konsorcjum firm:</b><br>Lider: Ereka Budownictwo Specjalistyczne Sp. z o.o.<br>ul. Kostki Potockiego 2B/39<br>02-958 WARSZAWA<br>Członek:<br>Ereka Budownictwo Sp. z o.o.<br>ul. Kostki Potockiego 2B/39<br>02-958 WARSZAWA<br>Członek: Przedsiębiorstwo Budowlane PAGMA-BUD,<br>Paweł Siminiak<br>ul. Wólczajska nr 128/134,<br>90-527 ŁÓDŹ | 58,42                       | 30  | 10                             | 98,42                |

Zamawiający nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów.

p.o. DYREKTORA  
 ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH  
  
 Ignieszka Kowalewska-Wojcik

Sprawę prowadzi:  
 Anna Szeffer  
 Główny Specjalista w Wydziale Zamówień Publicznych  
 tel. 42/ 638-58-37