



**ZARZĄD  
INWESTYCJI  
MIEJSKICH**

Łódź, dnia 22.09.2017 r.

## OGŁOSZENIE

o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5 - Remont konserwatorski elewacji obiektów wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Piotrkowskiej 106 w Łodzi w systemie „zaprojektuj i wybuduj”,**

**Nr sprawy ZIM-DZ.3322.11.2017**

**Ofertą najkorzystniejszą, na podstawie kryteriów ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, jest oferta nr 2 złożona przez:**

**Michał Szymczyk Zakład ogólnobudowlany, ul. Zamkowa 14, 97-330 Sulejów**

- za cenę ofertową brutto: **2.829.000,00 zł**

- z ilością osób bezrobotnych dodatkowo zatrudnionych na podstawie umowy o pracę - **3 osoby albo więcej**

- z okresem gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane – **72 miesiące od daty odbioru końcowego**

- ze współczynnikiem przenikania ciepła [W/m<sup>2</sup>K] nowo projektowanych okien i drzwi balkonowych - **≤ 0,9**

- ze współczynnikiem przenikania ciepła [W/m<sup>2</sup>K] nowo projektowanych drzwi zewnętrznych - **≤ 1,30**

### Uzasadnienie wyboru:

- Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 (obligatoryjne podstawy wykluczenia) oraz art. 24 ust. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych (fakultatywne podstawy wykluczenia),*
- Oferta Wykonawcy złożona jest zgodnie z wymogami SIWZ,*
- Złożona oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust 1 w/w ustawy,*
- Złożona oferta jest ofertą najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert ustalonych przez Zamawiającego w SIWZ, ponieważ uzyskała największą liczbę punktów*

### Wybrana oferta jw. otrzymała:

- **54,78 punktów** w zakresie kryterium „cena” – 60%
  - **10,00 punktów** w kryterium „ Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy” – 10%
  - **10,00 punktów** w kryterium „ Okres gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane” – 10%
  - **20,00 punktów** w kryterium „Współczynnik przenikania ciepła dla - nowoprojektowanych okien i drzwi balkonowych - nowoprojektowanych drzwi zewnętrznych” – 20 %
- co łącznie dało 94,78 punktów.**





**ZARZĄD  
INWESTYCJI  
MIEJSKICH**  
**Punktacja przyznana ofertom:**

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena ofertowa brutto (w PLN)	Ilość punktów za kryterium 1 „Cena”	Okres gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane (m - ce) (kryterium 2)	Ilość punktów za kryterium 2	Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna – zatrudnienie osób bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy- Ilość osób bezrobotnych dodatkowo zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (ilość osób) - (kryterium 3)	Ilość punktów za kryterium 3	Współczynnik przenikania ciepła (W/m2K) dla nowoprojektowanych okien i drzwi balkonowych Współczynnik przenikania ciepła (W/m2K) dla nowoprojektowanych drzwi zewnętrznych (kryterium 4)	Ilość punktów za kryterium 4	SUMA pkt za kryterium 1-4
1.	Konsorcjum firm: Zakład Remontowo - Budowlany „AMER-BUD” Jabłoński Sp. jawna ul. Działkowa 5 ADE, 95-050 Konstanczyn Łódzki P.P.H.U. WIM-TRANS Witold Michałak al. K. Anstadta 5/31, 91-409 Łódź	2.583.000,00 zł	60,00 pkt	72 miesiące od daty odbioru końcowego	10,00 pkt	3 osoby albo więcej	10,00 pkt	≤ 1,10 ≤ 1,30	0,00 pkt 10,00 pkt	90,00 pkt
2.	Michał Szymczyk Zakład ogólnobudowlany, ul. Zamkowa 14, 97-330 Sulejów	2.829.000,00 zł	54,78 pkt	72 miesiące od daty odbioru końcowego	10,00 pkt	3 osoby albo więcej	10,00 pkt	≤ 0,9 ≤ 1,30	10,00 pkt 10,00 pkt	94,78 pkt
3.	Pracownie Robót Sztukatorskich i Konserwacji Zabytków „ARKADY” Mieczysław Janicki, ul. Tuwima 13 90-010 Łódź	Oferta odrzucona na podstawie art. 89. ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp.								

Na podstawie art. 92 ust 2 Ustawy Pzp Zamawiający informuje ponadto, że nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów.

DYREKTOR  
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH

*Grzegorz Nita*

