



WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 2, Projekt 5 oraz Projekt 6 - Przebudowa układu drogowego ul. Nawrot na odcinku od ul. Piotrkowskiej do ul. Kilińskiego wraz ze skrzyżowaniem z ul. Sienkiewicza oraz chodników ul. Sienkiewicza na odcinku od ul. Narutowicza do Al. Piłsudskiego wraz z infrastrukturą techniczną i meblami miejskimi w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, Nr sprawy ZIM-DZ.3322.22.2017.**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), dalej zwaną Ustawą Pzp – do Zamawiającego zostały wniesione pytania Wykonawcy, na które Zamawiający udziela odpowiedzi:

ZESTAW II

Pytanie 1.

Do wykonania ścieku przykrawężnikowego, zgodnie z założeniami PFU, potrzebna jest kostka bazaltowa historyczna. Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający dostarczy Wykonawcy ilość kostki niezbędnej do wykonania całego ścieku, czy też Wykonawca musi samodzielnie zapewnić całość lub część kostki bazaltowej nowej.

Odpowiedź na pytanie 1

Zadaniem Wykonawcy jest zapewnienie materiału do wbudowania na inwestycji. Kostka bazaltowa historyczna, z jakiej należy wykonać ścieki przykrawężnikowe powinna być odzyskana z ulic objętych inwestycją. Jeżeli ilość kostki bazaltowej historycznej odzyskana w ramach niniejszej inwestycji będzie niewystarczająca należy zastosować kostkę bazaltową nową.

Pytanie 2

Terminem pośrednim realizacji zadania nr 1, 2 i 3 jest termin 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy na przekazanie Zamawiającemu Projektów Budowlanych wraz z ostatecznymi decyzjami o pozwoleniu na budowę oraz do przekazania Projektów Wykonawczych. Zwracamy się z prośbą o przedłużenie tego terminu do 9 miesięcy jak dla zadania nr 4 i 5. Naszym zdaniem okres 6 miesięcy jest okresem zbyt krótkim na przygotowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Odpowiedź na pytanie 2

Różnica w czasie na przygotowanie projektów wynika z zakresu robót dla poszczególnych zadań. Terminy pozostają bez zmian.





Pytanie 3

W par. 11 pkt 27 projektu Umowy jest zapis który mówi, że Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania na czas trwania zamówienia osoby/osób bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy oraz ma obowiązek przedstawiania Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o zatrudnieniu ww pracowników na podstawie umowy o pracę na czas trwania zamówienia. Biorąc pod uwagę fakt, że Inwestycja prowadzona będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” prosimy o informację czy obowiązek zatrudniania osób bezrobotnych na czas trwania zamówienia obejmuje również okres wykonywania prac projektowych czy tylko okres wykonywania robót budowlanych ? Czy Wykonawca ma obowiązek zatrudniania pracowników na czas nieokreślony czy tylko na czas realizacji Inwestycji ?

Odpowiedź na pytanie 3

Obowiązek zatrudnienia przez Wykonawcę osób bezrobotnych obejmuje cały okres trwania zamówienia tj. również okres wykonywania Prac Projektowych. Zamawiający uzna obowiązek Wykonawcy za spełniony, jeżeli Wykonawca zatrudni osobę bezrobotną na podstawie umowy o pracę na czas nieokreślony albo na czas określony obejmujący co najmniej okres trwania zamówienia, przy zachowaniu pozostałych warunków zgodnie z SIWZ.

Pytanie 4

W par. 13, pkt 5, ppkt 2 projektu Umowy jest zapis który mówi, że Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia kompletu dokumentów (projekt umowy o podwykonawstwo ze wskazaniem kwoty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, dokumentacji dotyczącej zakresu robót, które mają być wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych): a) udzieli zgody Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na piśmie na zawarcie umowy b) wniesie zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo. Prosimy o skrócenie terminu wskazanego w par. 13, pkt 5, ppkt 2 projektu Umowy do 7 dni kalendarzowych od dnia przedłożenia kompletu dokumentów .

Odpowiedź na pytanie 4

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści paragrafu 13 ust. 5 pkt 2 wzoru Aktu Umowy.

Pytanie 5

W par. 13, pkt 5, ppkt 5 projektu Umowy jest zapis który mówi, że Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo może zgłosić sprzeciw w formie pisemnej w stosunku do tej umowy. Prosimy o skrócenie terminu wskazanego w par. 13, pkt 5, ppkt 5 projektu Umowy do 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo.

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści paragrafu 13 ust. 5 pkt 5 wzoru Aktu Umowy.

Pytanie 6

W par. 36 projektu Umowy jest zapis, który mówi, że Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji umowy oraz w okresie udzielonej gwarancji jakości ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, ubezpieczenie od wszystkich ryzyk budowlano-montażowych (CAR,EAR) . Zgodnie z SIWZ





gwarancja jakości może wynosić maksymalnie 72 miesiące od dnia odbioru końcowego robót. W dniu odbioru końcowego robót przedmiot umowy zostaje przejęty przez Zamawiającego. Prosimy o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający wymaga od Wykonawcy obowiązek posiadania przez Wykonawcę ważnej polisy OC w okresie udzielonej gwarancji jakości? Prosimy o wykreślenie zapisów mówiących o konieczności posiadania przez Wykonawcę w okresie udzielonej gwarancji jakości ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.

Odpowiedź na pytanie 6

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści paragrafu 36 wzoru Aktu Umowy, w szczególności nie wyraża zgody na wykreślenie w paragrafie 36 ust. 3 wzoru Aktu Umowy obowiązku posiadania przez Wykonawcę w okresie gwarancji umów ubezpieczeń, o których mowa w ust. 1 wskazanego paragrafu. Obowiązek posiadania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w okresie gwarancji uzasadniony jest możliwością realizacji przez Wykonawcę prac związanych z usuwaniem wad przedmiotu umowy w tym okresie oraz ryzykiem powstania odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w okresie gwarancji.

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści udzielonych wyjaśnień.

Sprawę prowadzi:
Anna Dudka
Wydział Zamówień Publicznych
tel. 42/ 272-64-63

DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH

Grzegorz Nita

