



Łódź, dn. 17.07.2017 r.

ZIM-DZ.3322.19.2017

**WYKONAWCY**

**Dotyczy:** Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt nr 8 – Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania, remontu konserwatorski zespołu budynków wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną nieruchomości w Łodzi przy ul. Gdańskiej 8**” Nr sprawy ZIM-DZ.3322.19.2017.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

**ZESTAW VII**

**Pytanie nr 1**

Dot. Możliwości odbycia dodatkowej wizji lokalnej w zakresie przedmiotowej inwestycji. Proponowany termin wizji , to 20-07-2017 lub 24-07-2017 z możliwością wejścia do lokali celem określenia stanu technicznego istniejących stropów między piętrowych. Pragniemy nadmienić, iż w czasie wyznaczonej wizji lokalnej na dzień 23-05-2017 r. godz. 13.00 nie było możliwości wejścia do lokali w związku z powyższym prosimy o dodatkową wizję w wyżej wymienionym terminie.

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Na wniosek wykonawcy, Zamawiający wyznacza dodatkowy termin wizji lokalnej na dzień 20.07.2017 r. godz. 12.00.

**Pytanie nr 2**

Zwracamy uwagę, że w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego już kilkakrotnie doszło do zmiany terminu złożenia ofert. W konsekwencji w późniejszym terminie nastąpi również wybór najkorzystniejszej oferty, zawarcie umowy z wykonawcą oraz przystąpienie przez wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy. Ponieważ zarówno w projekcie umowy, jak i w formularzu ofertowym określono termin wykonania przedmiotu zamówienia na dzień 29 czerwca 2018 r., poprzez wydłużenie terminu składania ofert następuje realne skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia. Co istotne, na chwilę obecną termin złożenia ofert jest wyznaczony około dwa miesiące później niż pierwotnie, w związku z czym termin wykonania przedmiotu zamówienia ulegnie skróceniu właśnie o ten okres.

Ze względu na powyższe prosimy o zmianę par. 3 ust. 1 wzoru umowy i nadanie mu brzmienia:



„Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji Strony ustalają na 14 miesięcy od dnia przekazania Wykonawcy Placu Budowy.”

Jednocześnie prosimy o zmianę pkt III. 3 Formularza ofertowego i nadanie mu brzmienia: Oferuję/my\* wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zapisanymi w SIWZ oraz obowiązującymi przepisami w terminie:

**Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji – 14 miesięcy od dnia przekazania Wykonawcy Placu Budowy.”**

### **Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zamawiający informuje, że przewiduje zmiany terminów wykonania umowy (w tym wydłużenia terminu realizacji) zgodnie z zapisami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wyjaśnienia Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej <http://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne>

**Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści ww. odpowiedzi.**

Z-CA DYREKTORA  
ds. Obiektów Budowlanych  
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH  
*M. Belta*  
Małgorzata Belta

### **Sprawę prowadzi:**

Joanna Rodziewicz

Zastępca Naczelnika w Wydziale Zamówień Publicznych

tel. 42/ 272 64 37

