

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:93362-2017:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łódź: Roboty budowlane
2017/S 051-093362**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich

ul. Piotrkowska 175

Łódź

90-447

Polska

Osoba do kontaktów: Marta Jędrzejczyk-Sucecka

Tel.: +48 426385837

E-mail: zamowienia@zim.uml.lodz.pl

Faks: +48 422726277

Kod NUTS: PL113

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://zim.lodz.bip-e.pl/>

I.2) Wspólne zamówienie

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na następujący adres:

Centrum Usług Wspólnych (Kancelaria ZIM)

ul. Piotrkowska 175

Łódź

90-447

Polska

Osoba do kontaktów: Marta Jędrzejczyk-Sucecka – w zakresie procedury przetargowej

Tel.: +48 426385837

E-mail: zamowienia@zim.uml.lodz.pl

Faks: +48 422726277

Kod NUTS: PL113

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://zim.lodz.bip-e.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 3. Przebudowa, nadbudowa istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem (...).
Numer referencyjny: ZIM-DZ.3322.7.2017

II.1.2) Główny kod CPV

45000000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 3. Przebudowa, nadbudowa istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu nieruchomości przy ul. Kilińskiego 39 w Łodzi w systemie zaprojektuj i wybuduj.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w tomie III SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Program funkcjonalno-użytkowy wraz z załącznikami oraz w tomie II – Formularz Aktu Umowy.

II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71000000
45100000
45200000
45110000
45220000
45260000
45300000
45310000
45320000
45330000
45331000
45333000
45340000
45343000
45400000
45443000
71200000
71240000
71247000
71248000

71315000
71326000
71330000
71350000
71400000
71520000
71530000
71540000
71600000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL113

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Łódź, ul. Kilińskiego 39.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie inwestycyjne polega na: rewitalizacji, przebudowie, nadbudowie istniejącego budynku mieszkalnego oraz budowie stalowej wiaty na podstawie PFU oraz zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą techniczną.

Realizacja przedsięwzięcia będzie miała miejsce w obrębie działki o nr ewid. 477/1, obręb S-1 oraz terenu włączeń do miejskiej infrastruktury technicznej tj. ul. Kilińskiego działki o nr ewid. 534/12, obręb S-1.

Istniejący budynek zostanie przebudowany i nadbudowany. Budynek będzie pełnił funkcję mieszkalną w obrębie kondygnacji +1, +2, +3. Parter budynku zostanie przeznaczony na lokale handlowo-usługowe. Kondygnacja +4 po podniesieniu dachu zyska większą wysokość (średnia wysokość powyżej 3,00 m) i będzie mieściła lokale użytkowe o charakterze pracowni twórczych. W ramach przedmiotowej inwestycji wykonana zostanie wiatka w konstrukcji stalowej będąca zadaszeniem lokalnego targu.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze wpisanym do gminnej ewidencji zabytków jako obszar historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego pod nazwą Ogrody Sukiennicze Nowego Miasta.

Nieruchomość jest objęta konserwatorką ochroną obszarową. Budynek przy ul. Kilińskiego 39 nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 31/05/2019

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu: Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego-ZIT.

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Informacje dodatkowe

1. Zamawiający ubiega się o dofinansowanie niniejszej inwestycji ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, działania nr VI.3, poddziałania nr VI.3.1 – Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno – gospodarczego – ZIT
2. Informacje dotyczące wadium znajdują się w pkt 9 SIWZ – wysokość wadium 100 000 PLN.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Zgodnie z aktem Umowy – tom II SIWZ.

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 20/04/2017

Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Okres w miesiącach: 3 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 20/04/2017

Czas lokalny: 12:00

Miejsce:

Zarząd Inwestycji Miejskich w Łodzi, ul. Piotrkowska 175, pokój nr 308.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 (obligatoryjne podstawy wykluczenia) oraz art. 24 ust 5 Ustawy(fakultatywne podstawy wykluczenia) oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22ust. 1 Ustawy.

Szczegółowe informacje nt warunków udziału oraz podstaw wykluczenia i wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia znajdują się w pkt 6 i 7 SIWZ

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych – szczegółowe informacje na ten temat znajdują się w pkt 4.3 SIWZ.

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia nie zostały mu przyznane (art. 93 ust 1a Ustawy Prawo zamówień publicznych).

Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot niniejszego zamówienia w terminie:

etap projektowania 6 miesięcy od daty podpisania umowy, zakończenie robót budowlanych do 31.5.2019 r.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587700

Adres internetowy:<http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Z uwagi na ograniczoną ilość znaków w niniejszym polu Zamawiający wskazuje, że informacje na temat terminów i zasad składania odwołań znajdują się w punkcie 23 SIWZ.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17

Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
10/03/2017