

Cześć 4.

Przebudowa układu drogowego na podstawie PFU wraz z oświetleniem i meblami miejskimi ul. Tuwima na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Targowej wraz ze skrzyżowaniem ul. Targowej z ul. Tuwima oraz ze wschodnim wlotem skrzyżowania ul. Tuwima z ul. Kilińskiego.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień (kod i opis):

1) Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2) Dodatkowe kody CPV*:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45113000-2 Roboty na placu budowy

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231220-03 Roboty budowlane w zakresie gazociągów

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzenia ścieków

45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45231600-1 Roboty budowlane w zakresie linii komunikacyjnych

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45232300-5 Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych

45232310-8 Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni, dróg

45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45236000-0 Wyrównywanie terenu

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71244000-0 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71300000-1 Usługi inżynieryjne

71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71313000-5 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego

71315000-9 Usługi budowlane

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71332000-4 Geotechniczne usługi inżynieryjne

71350000-6 Usługi inżynierskie naukowe i techniczne
71351910-5 Usługi geologiczne
71352000-0 Usługi badania podłoża
71354000-4 Usługi sporządzania map
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
71521000-6 Usługi nadzorowania placu budowy
71530000-2 Doradcze usługi budowlane
71540000-5 Usługi zarządzania budową
71541000-2 Usługi zarządzania projektem budowlanym
71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli
71900000-7 Usługi laboratoryjne
77300000-3 Usługi ogrodnicze
77340000-5 Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

- 1. Zadanie inwestycyjne polega na przebudowie układu drogowego ul. Tuwima na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Targowej wraz ze skrzyżowaniem ul. Targowej z ul. Tuwima oraz ze wschodnim wlotem skrzyżowania ul. Tuwima z ul. Kilińskiego.*
- 2. Zakres robót obejmuje przebudowę jezdni oraz chodników, a także opracowania branżowe w zakresie przebudowy oświetlenia wraz z iluminacją drzew oraz barierek trawnikowych i odwodnienia, budowy kanalizacji dla światłowodów, usunięcie kolizji telekomunikacyjnych, elektroenergetycznych, gazowych oraz wodociągowych, a także przestawienie sygnalizacji świetlnej, instalowanie nowych mebli miejskich, przygotowanie fundamentów dla parkomatów, wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, budowę systemu monitoringu miejskiego, wykonanie i montaż tablic Systemu Informacji Miejskiej oraz wykonanie nasadzeń wraz z budową systemu nawadniania.*
- 3. Teren przylegający do pasa drogowego – fragment działki nr 15 obręb W-24 zaadaptowany będzie na przestrzeń publiczną. Przewiduje się zagospodarowanie zieleni z możliwie maksymalnym zachowaniem obecnego drzewostanu, budowę pergoli, oświetlenia oraz wykonanie i montaż elementów mebli miejskich..*
- 4. Realizacja zadania pn. „Przebudowa, układu drogowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” prowadzona będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.*

2.1 Projekt budowlany

Projekt budowlany zostanie wykonany w zakresie i formie niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę wraz z kompletem uzgodnień i opracowań wymaganych na tym etapie. Projekt musi spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Projekt budowlany winien zawierać: projekt zagospodarowania terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych, projekt architektoniczno-budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych występujących branż, określający funkcję, formę i konstrukcje przedmiotu zamówienia, charakterystykę ekologiczną oraz niezbędne rozwiązania techniczne (zgodnie z art. 34 Prawa budowlanego). Wykonawca jest również zobowiązany do wykonania niezbędnych opracowań oraz uzyskania niezbędnych uzgodnień.

Dokumentacja projektowa dla przebudowy obiektów drogowych powinna zawierać w szczególności:

- a) geometrię trasy drogi w planie sytuacyjnym (wymiary szerokości drogi, skrzyżowań i zjazdów w terenie),*
- b) przekroje podłużne drogi (rzędne istniejące max. co 20m, w razie potrzeby zagęścić),*
- c) przekroje normalne oraz szczegóły konstrukcyjne,*
- d) przekroje poprzeczne (w punktach charakterystycznych ,*
- e) dodatkowe pomiary niwelacyjne punktów charakterystycznych (np. terenu przyległego na zjazdach do posesji i wejść do budynków),*
- f) inwentaryzacje chodników, urządzeń odwadniających, oznakowania poziomego i pionowego oraz urządzeń technicznych drogi (barierki, słupki i inne),*

g) badania geotechniczne podłoża gruntowego - dla robót drogowych.

Wykonawca prac projektowych we własnym zakresie przygotowuje, uzgodni z Zamawiającym i wystąpi do właściwych instytucji z odpowiednimi wnioskami w celu zawarcia porozumień, uzyskania zgód, uzgodnień, opinii i decyzji oraz warunków technicznych i realizacyjnych (np. decyzji związanych z przyłączeniem obiektów do istniejącej infrastruktury lub przebudową obiektów, a także w związku z przebudową sieci, obiektów, usuwaniem przeszkód, wszelkich kolizji itp.), o ile takie nie były wcześniej pozyskane przez Zamawiającego. Wykonawca, o ile zajdzie taka potrzeba, na własny koszt wystąpi i pozyska zmianę warunków technicznych w zakresie potrzebnym do realizacji inwestycji.

2.2 Projekt wykonawczy

Projekt wykonawczy obejmuje rysunki i opisy wszystkich elementów robót.

Projekt wykonawczy będzie stanowić uszczegółowienie zatwierdzonego projektu budowlanego dla potrzeb wykonawstwa robót i musi być zgodny z warunkami pozwolenia na budowę. Powinien zawierać szczegóły rozwiązań technicznych, technologii prowadzenia robót oraz będzie obejmował co najmniej:

- **Projekt przebudowy oraz zabezpieczenia sieci wod.-kan.**
- **Projekt budowy oświetlenia ulicznego i iluminacji**
- **Projekt przebudowy oraz zabezpieczenia sieci elektroenergetycznych**
- **Projekt przebudowy oraz zabezpieczenia sieci gazowych**
- **Projekt przebudowy oraz zabezpieczenia sieci teletechnicznych**
- **Projekt budowy kanalizacji teletechnicznej**
- **Projekt budowy monitoringu miejskiego**
- **Projekt przebudowy sygnalizacji świetlnej**
- **Projekt czasowej organizacji ruchu**
- **Projekt docelowej organizacji ruchu**
- **Projekt drogowy**
- **Projekt usunięcia kolizji**
- **Zestawienie/projekt małej architektury i mebli miejskich**

Projekt wykonawczy drogowy powinien zawierać również rysunki architektoniczne i techniczne wszystkich posadzek, pokazujące kompozycje oraz sposób układania nawierzchni, detale, przekroje i połączenia na styku różnych rodzajów nawierzchni, ze wszystkimi charakterystycznymi elementami w tym z małą architekturą, urządzeniami rekreacyjnymi, zielenią i oświetleniem, z podaniem wszystkich wymiarów i domiarów.

W zakresie obowiązków Wykonawcy będzie również wykonanie projektów innych niewyszczególnionych rozwiązań, instalacji lub urządzeń technicznych w przypadku gdy ich zaprojektowanie okaże się konieczne lub będzie niezbędne zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym oraz przedmiotem umowy.

2.3 Wizualizacje

Wykonać fotorealistyczne wizualizacje 3D, minimum 4 ujęcia z poziomu człowieka oraz 2 z lotu ptaka. Należy odtworzyć w pełnych teksturach detale architektoniczne takie jak: oświetlenie, malowanie drogi, krawężniki, zieleń, nawierzchnie, meble miejskie itp. oraz odwzorować istniejące obiekty (np. budynki). Wykonawca w swoim opracowaniu uwzględni wizualizację budynków wykonane dla części 1, 2 i 3.

2.4 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego zostaną opracowane na etapie przygotowania projektu budowlanego oraz wykonawczego.

Specyfikacje powinny zostać opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 t.j.), tj. spełniać wymienione poniżej wymagania dotyczące ich zakresu i formy:

2.5 Dodatkowe wytyczne dla prac projektowych

1. Podstawowymi zadaniami Wykonawcy umowy typu „zaprojektuj i wybuduj” jest obowiązek realizacji prac projektowych i budowlanych w zakresie objętym umową, uzyskanie wszystkich wymaganych pozwoleń zgodnych z polskim prawem, uzyskanie wymaganej dokumentacji projektowej zgodnie z aktualnymi polskimi regulacjami. Koszt tej działalności ponosi Wykonawca ww. prac. W ramach powyższego Wykonawca ponosi koszty przygotowania całej dokumentacji, która okaże się niezbędna do wykonania określonych w PFU robót, nawet jeżeli nie została w PFU przewidziana.
2. Wszelkie opracowania projektowe należy przedkładać do zaopiniowania Inżynierowi przed ostatecznym przestaniem do uzgodnienia lub zatwierdzenia przez Zamawiającego. Terminy uzgodnień zgodnie z zapisami umowy. Dokumentacja przekazywana Zamawiającemu musi być dostarczona w wersji papierowej i elektronicznej. Każde opracowanie branżowe należy oprawić oddzielnie w teczki, a kompletną dokumentację należy umieścić w sztywnej oprawie.
3. Podstawą do projektowania są wymagania określone w PFU, konsultacje z Zamawiającym oraz warunki techniczne do projektowania (Dz. U. 2002 Nr 75 poz. 690).
4. Dokumentacja projektowa zawierająca wymagane obowiązującymi przepisami projekty budowlane, projekty wykonawcze wraz z opisami i rysunkami, wytycznymi realizacyjnymi winna zapewniać warunki do pełnej realizacji robót.
5. Projekty muszą być sporządzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach oraz będące członkami odpowiednich izb samorządu zawodowego.
6. Autorzy projektów (projektanci) zobowiązani są do opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z zapisami umowy, przepisami prawa budowlanego, przepisami ppoż., PIP-u, Sanepidu, BHP, obowiązującymi normami, innymi obowiązującymi przepisami, wydanymi decyzjami administracyjnymi oraz aktualnymi wytycznymi i standardami Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zastosowania zmian projektowych i materiałowych innych niż przedstawione we wstępnej koncepcji.
8. Podane wymiary podstaw pod parkomat są wymiarami pożądanymi. Wykonawca przed przystąpieniem do prac projektowych powinien wystąpić do Wydziału Parkowania w Zarządzie Dróg i Transportu o uzgodnienie aktualnych danych dotyczących podstaw pod parkomaty.
9. Znaki pionowe winny być posadowione w systemie umożliwiającym ich łatwy montaż i demontaż tj. w gniazdach do montażu słupków.

2.6 Uzgodnienia

Dokumentacja projektowa wymaga sprawdzeń rozwiązań projektowych oraz uzgodnień między innymi z:

1. Zarządem Inwestycji Miejskich
2. Zarządem Dróg i Transportu w Łodzi;
3. Właściwym Konserwatorem Zabytków;
4. Zarządem Zieleni Miejskiej
5. Biurem Architekta Miasta

6. Miejską Pracownią Urbanistyczną
7. Urzędem Miasta Łodzi, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa;
8. Urzędem Miasta Łodzi, Łódzkim Ośrodkiem Geodezji (narada koordynacyjna ŁOG)
9. Biurem Inżyniera Miasta
10. Rzecznikiem Osób Niepełnosprawnych
11. Gestorami urządzeń podziemnych;
12. innymi instytucjami i organami, dla których konieczność dokonania uzgodnień wystąpi w trakcie prac projektowych.

W celu uniknięcia wątpliwości Wykonawca dokona wszelkich innych uzgodnień na całym etapie prowadzonych prac projektowych oraz budowlanych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a nie są wyszczególnione w powyższym wykazie.

Uzgodnienia i warunki techniczne dokonane z gestorami na etapie wykonywania koncepcji wielobranżowej, a zawarte w PFU, mogą stanowić jedynie informację dla Wykonawcy. Do uzyskania Pozwolenia na budowę Wykonawca zobowiązany jest uzyskać nowe uzgodnienia i warunki techniczne.

2.7 Nadzór autorski

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w ramach zatwierdzonej ceny kontraktowej pełnienia nadzoru autorskiego przez projektantów – autorów dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane. Nadzór sprawowany będzie w szczególności poprzez:

1. potwierdzenie w toku realizacji robót budowlanych zgodności ich realizacji (w szczególności rozwiązań technicznych i użytych materiałów) z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami (w szczególności techniczno-budowlanymi) i normami;
2. uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań, konstrukcji, materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej;
3. udział w komisjach i naradach technicznych, uczestnictwo w rozruchu technologicznym, odbiorze przedmiotu zamówienia i jego części oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowych zdolności wykonawczych i ruchowych;
4. nadzór szczegółowych badań materiałowych i konstrukcyjnych w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową, wymaganiami normowymi i innymi obowiązującymi przepisami;
5. udział na żądanie Zamawiającego w naradach roboczych.
6. inne sposoby wymagane przez Zamawiającego, inżyniera lub wynikające z potrzeb Wykonawcy.

2.8 Harmonogram prac

Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym Harmonogram realizacji robót obejmujących cały zakres przedmiotu umowy, w tym prac projektowych, zgodnie z postanowieniami umowy.

Wykonawca po sporządzeniu dokumentacji projektowej wraz ze szczegółowymi kosztorysami inwestorskimi wykona Uszczegółowiony Harmonogram rzeczowo – finansowy, którego działaniami głównymi będą:

Zadanie 1

1. Roboty budowlane - etap I – od ul Dowborczyków do ul Targowej
 - 1.1. Roboty drogowe
 - 1.2. Roboty sanitarne
 - 1.3. Roboty elektroenergetyczne
 - 1.4. Roboty teletechniczne
 - 1.5. Zakup i montaż elementów małej architektury
 - 1.6. Zakup i montaż mebli miejskich
2. Roboty budowlane - etap II – od ul Kilińskiego do ul Dowborczyków
 - 2.1. Roboty drogowe

- 2.2. Roboty sanitarne
- 2.3. Roboty elektroenergetyczne
- 2.4. Roboty teletechniczne
- 2.5. Zakup i montaż elementów małej architektury
- 2.6. Zakup i montaż mebli miejskich

Zadanie 2

- 3. Roboty budowlane
 - 3.1. Zagospodarowanie terenu
 - 3.2. Zakup i montaż elementów małej architektury
 - 3.3. Zakup i montaż mebli miejskich

2.9 Zgodność robót z dokumentacją projektową

1. Dokumentacja projektowa opracowana przez Wykonawcę oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią część umowy realizacyjnej, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.
2. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inżyniera, który dokona odpowiednich zmian, poprawek lub interpretacji tych dokumentów. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z PFU.
3. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały muszą być zgodne z PFU i uzgodnioną z Zamawiającym dokumentacją projektową.
4. Dane określone w dokumentacji projektowej są uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.
5. Jeżeli została określona wartość minimalna lub maksymalna tolerancji albo obie te wartości, to roboty powinny być prowadzone w taki sposób, aby cechy tych materiałów lub elementów budowli nie znajdowały się w przeważającej mierze w pobliżu wartości granicznych.
6. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytu na skali rysunków.
7. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną. Dopuszcza się zmianę podanych w projektach materiałów i urządzeń na przedstawione w ofercie przetargowej przez Wykonawcę, jeżeli są one równorzędne i o nie gorszych parametrach od wykazanych w dokumentacji projektowej. Koszt wykonania zamiennej dokumentacji projektowej spoczywa na Wykonawcy. W przypadku gdy zastosowane materiały lub roboty nie będą zgodne w pełni z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną lub ofertą przetargową Wykonawcy, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione właściwymi, a roboty rozbiórkowe i ponowny montaż właściwych elementów wykonany zostanie na koszt Wykonawcy.
8. W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową, ale osiągnięta zostanie możliwość do zaakceptowania jakości elementu budowli, to inżynier może zaakceptować takie roboty i zgodzić się na ich pozostawienie, jednak stosuje odpowiednie potrącenia od ceny kontraktowej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi kontraktu. W przypadku gdy jakość jest niezadowolająca, to takie materiały muszą być zastąpione innymi, a dany element budowli rozebrany i wykonany ponownie na koszt Wykonawcy.
9. Wymagania PFU mogą nie objąć wszystkich szczegółów niezbędnych do opracowania projektów. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w SIWZ, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inżyniera, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub

interpretacji. Wykonawca wykona obiekt w pełni funkcjonalny i wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dostarczy i zainstaluje sprzęt pod wszelkimi względami kompletny i gotowy do eksploatacji.

2.10 Pozwolenie na budowę, pozwolenie na użytkowanie

Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia, na podstawie stosownego pełnomocnictwa, w imieniu Zamawiającego, o wydanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pozwoleniu na użytkowanie obiektów realizowanych w ramach przedmiotu umowy, oraz reprezentowanie Zamawiającego przed właściwymi organami w toku postępowań w sprawie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pozwoleniu na użytkowanie obiektów.

Wykonawca przygotowuje własnym staraniem i na własny koszt wszelkie niezbędne materiały do wystąpienia o wydanie ww. decyzji.

2.11 Zakres dokumentacji powykonawczej

Dokumentację powykonawczą należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w pkt. 2.4.5 programu funkcjonalno – użytkowego..

2.12 Prace budowlane - rodzaje prac

- *prace rozbiórkowe,*
- *prace przygotowawcze,*
- *roboty ziemne,*
- *prace budowlane i montażowe,*
- *roboty terenowe (m.in. zagospodarowanie zieleni i terenu, mała architektura),*

2.12.1 Prace budowlane - Zakres robót prowadzący do realizacji stanu projektowanego.

- *Przebudowa nawierzchni utwardzonych w granicach pasa drogowego*
- *Budowa oświetlenia ulicznego oraz wykonanie iluminacji*
- *Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych*
- *Rozbiórka elementów zagospodarowania terenu*
- *Budowa kanału technologicznego*
- *Budowa monitoringu miejskiego*
- *Budowa systemu nawadniania*
- *Wykonanie nasadzeń*

2.12.1.1 Prace przygotowawcze - roboty ziemne i inżynieryjne obejmują m.in.

- *Przekopy kontrolne*
- *Przebudowę i zabezpieczenie w zakresie istniejących elementów infrastruktury technicznej (m.in. przebudowa istniejących sieci wpustów kanalizacji deszczowej, sieci elektrotechnicznej, teletechnicznej,);*
- *Rozbiórkę nawierzchni utwardzonych w zakresie pasa drogowego*
- *Zabezpieczenie istniejących drzew*
- *Demontaż elementów pasa drogowego tj.: słupów oświetlenia ulicznego.*

2.12.2 Prace konserwatorskie:

Przy projektowaniu i wykonaniu przebudowy ulicy należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące historyczne elementy znajdujące się w pasie drogowym tj. odboje przybramowe, włączy

kanalizacyjne, krawężniki najazdowe itp.. W przypadku istnienia jakichkolwiek historycznych elementów galanterii drogowej należy je odtworzyć w tym samym miejscu. W przypadku braku takiej możliwości sposób postępowania z zabytkowymi elementami uzgodnić z Zamawiającym i właściwym Konserwatorem Zabytków. Po powyższych uzgodnieniach elementy historyczne należy wbudować w miejsca wskazane przez Zamawiającego i Konserwatora Zabytków lub „spaletować” i wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (do 15 km w granicach administracyjnych miasta).

2.12.3 Zagospodarowanie terenu obejmuje m.in.:

- Ukształtowanie i przygotowanie terenu;
- Przebudowę i budowę nawierzchni utwardzonych dojazdów i dróg wewnętrznych;
- Montaż elementów oświetlenia terenu;
- Zaprojektowanie, wyprodukowanie i montaż elementów małej architektury oraz mebli miejskich
- Montaż mebli miejskich dostarczonych przez Zamawiającego
- W zakresie zieleni: nasadzenia krzewów i drzew, urządzenie trawników;

2.13 Roboty instalacyjne

2.13.1 Sieci i przyłącza gazowe

- przebudowa przyłączy gazu. Prace realizowane przez PSG;
- regulacja wysokościowa armatury

2.13.2 Instalacje elektroenergetyczne

- instalacje oświetlenia ulicznego,
- instalacja oświetlenia iluminacyjnego,
- instalacja SSM,
- instalacja dla sygnalizacji świetlnej

2.13.3 Instalacje teletechniczne

- Budowa kanału technologicznego
- Usunięcie kolizji z istniejącymi sieciami teletechnicznymi i regulacja wysokościowa ram i pokryw studzienek kablowych.
- Budowa sieci Monitoringu Miejskiego, bez projektowania i budowy linii światłowodowej (części pasywnej od Punktów Kamerowych – do serwerowni i części aktywnej po stronie Serwerowni), która zostanie wybudowana w/g osobnego postępowania przetargowego.

2.13.4 Sieci wod-kan

- regulacja wysokościowa i sytuacyjna studni kanalizacji ogólnospławnej, wraz z wymianą włączów i wpustów
- regulacja wysokościowa armatury i wymiana pokryw,

2.13.5 Zakres koniecznych robót instalacyjnych obejmuje m.in.:

- Wykonanie studni, przykanalików i wpustów deszczowych na kanalizacji ogólnospławnej deszczowej
- Wykonanie instalacji nawadniania terenu
- Wykonanie instalacji elektroenergetycznej dla oświetlenia ulicznego
- Wykonanie instalacji dla sygnalizacji świetlnej
- Demontaż istniejącej instalacji oświetlenia ulicznego

- *Montaż elementów kanału technologicznego*

Na terenie objętym inwestycją dla wszystkich istniejących studni kanalizacji kanalizacyjnych należy wymienić wąż kanalizacyjny na zgodny z poniższymi wytycznymi:

Należy zastosować węży żeliwne z trwale przymocowaną uszczelką (nie wklejoną), pełnym kołnierzem korpusu, lub korpus bez kołnierza tzw. "pływający". Pokrywa powinna być nie wentylowana z minimum dwoma otworami na haki i logotypem obowiązującym na terenie miasta Łodzi tj. w centralnej części wężu logo Łodzi, otoczone wzorem powstałym po rozłożeniu papierowej łódki - origami (wzór w załączniku).

Przed zamówieniem wążów należy uzyskać aprobatę Inwestora.

2.14 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót budowlanych zgodnie z Warunkami wykonania i odbioru robót zawartymi w rozdziale 2.12-2.17 programu funkcjonalno – użytkowego.

2.15 Przedmiot zamówienia opisany został szczegółowo w załączonym programie funkcjonalno – użytkowym

2.16 *Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia minimum 1 osoby bezrobotnej zarejestrowanej w Powiatowym Urzędzie Pracy Miasta Łodzi na czas trwania zamówienia oraz ma obowiązek przedstawienia Zamawiającemu dowodu zatrudnienia w postaci kserokopii aktualnej umowy o pracę zawartej z ww. pracownikiem/pracownikami na czas trwania zamówienia, nie później niż 10 dni roboczych po podpisaniu niniejszej umowy oraz raz na kwartał aktualizować te informacje w postaci pisemnego oświadczenia dostarczonego do siedziby Zarządu Inwestycji Miejskich nie później niż do 10 dnia miesiąca rozpoczynającego dany kwartał.*

3. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia wraz z wykazem dokumentów dołączonych do poszczególnych załączników:

1. Program funkcjonalno - użytkowy
2. Koncepcja wielobranżowa
3. Koncepcja zieleni
4. Wizualizacje przestrzeni miejskiej dla dróg, ciągów pieszo-jezdných, przebieg wewnątrz-kwartałowych
5. Wzór logotypu na wąż kanalizacyjny