

MIASTO ŁÓDŹ - ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH

ul. Piotrkowska 175,

90-447 Łódź

telefon: +48 42 / 272-62-80, fax: +48 42 / 272-62-77

NIP 725-21-32-934, REGON 364429563

e-mail: zim@zim.uml.lodz.pl

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie
przetargu nieograniczonego,

o wartości zamówienia przekraczającej 5.225.000 euro, którego przedmiotem jest:

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi

- Projekt 3 w zakresie ul. J. Tuwima

na odc. od ul. J. Kilińskiego do ul. Targowej wraz z budynkami przy

ul. J. Tuwima nr 33-35,46,52”

Nr sprawy ZIM-DZ.3322.2.2017

**ZATWIERDZAM
DYREKTOR
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH**

*Grzegorz Nita
/podpis nieczytelny/*

Łódź, 13.01.2017 roku

SPIS RZECZY

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

Tom I

Instrukcja dla Wykonawców, Formularz Oferty,

Formularze załącznikówstr. 3 - 62

Tom II

Formularze Aktu Umowy (zamieszczony w wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego w odrębnym pliku).....str. 63

Tom III

Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Program funkcjonalno – użytkowy wraz z załącznikami (zamieszczony w wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego w odrębnym pliku).....str. 64

TOM I

**INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW, FORMULARZ OFERTY, FORMULARZE
ZAŁĄCZNIKÓW**

Wstęp

Wszystkich Wykonawców uczestniczących w niniejszym przetargu obowiązuje działanie zgodne z **Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej w dalszej części tego dokumentu – Ustawą (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 późn. zm.)** wraz z przepisami wykonawczymi do Ustawy.

1. ZAMAWIAJĄCY

Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

90- 447 Łódź, ul. Piotrkowska 175

NIP: 725-21-32-934

<http://zim.lodz.bip-e.pl>

SIWZ zamieszczona pod adresem: <http://zim.lodz.bip-e.pl/zim/zamowienia-publiczne>

2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Część 1

Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynków na podstawie PFU oraz z zagospodarowaniem terenu i z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zjazdem w Łodzi przy ul. Tuwima 46 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zespół budynków przy ul. Tuwima 46 :

Zadanie inwestycyjne polega na przebudowie, nadbudowie, rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania zespołu budynków oraz zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą techniczną oraz zjazdem. Realizacja przedsięwzięcia będzie miała miejsce w obrębie S-6 na działce o nr ewid. 183/1, 183/4 wraz z terenem włączeń do miejskiej infrastruktury technicznej tj. ul. Tuwima działki o nr ewid. 187/8, obręb S-6.

Istniejący budynek, na który składa się budynek frontowy, oraz oficyna – budynek usytuowany wzdłuż wschodniej granicy działki, zostanie przebudowany i nadbudowany, natomiast istniejący budynek parterowy zlokalizowany w granicy północnej oraz mniejsze budynki gospodarcze zlokalizowane przy granicy zachodniej zostaną rozebrane a w ich miejscu rozpocznie się realizacja budynku biurowo-usługowego. W ramach prowadzonej rewitalizacji planuje się przystosowanie obiektu na cele biurowe z zachowaniem charakteru usługowego w lokalach zlokalizowanych na parterze budynku

(strona frontowa) wraz z stworzeniem przestrzeni wewnętrznego dziedzińca z nowo planowaną funkcją o charakterze kulturalnym – biblioteki miejskiej wpisanej w rozbudowywaną część budynku oficyny północnej. Budynek frontowy przy ul. Tuwima 46 jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

Część 2

Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa i adaptacja do nowych funkcji na podstawie PFU zespołu budynków oraz zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Tuwima 33 oraz adaptacja istniejącej zabudowy oficyny na podstawie PFU wraz z adaptacją terenu przyległego, przy ul. Tuwima 35 w Łodzi w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

Zespół budynków przy ul Tuwima 33 i 35

Tuwima 33

Zadanie inwestycyjne polega na rewitalizacji, przebudowie, nadbudowie, rozbudowie i adaptacji do nowych funkcji zespołu budynków oraz zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą techniczną. Realizacja przedsięwzięcia będzie miała miejsce w obrębie działki o nr ewid. 14, obręb W-24 przy ul. Tuwima 33 oraz terenu włączeń do miejskiej infrastruktury technicznej tj. ul. Tuwima działki o nr ewid. 187/8, obręb S-6.

Istniejący budynek frontowy zostanie przebudowany i nadbudowany. Budynek będzie pełnił funkcję mieszkalną oraz handlowo-usługową. Część północną poddasza będą stanowiły pracownie kreatywne. Parterowa oficyna zachodnia zostanie rozbudowana i przeznaczona na Dom Dziennego Pobytu dla osób w podeszłym wieku, realizując program Senior Wigor. Budynek frontowy przy ul. Tuwima 33 jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Docelowa dokumentacja projektowa (m.in. projekt budowlany) wymaga uzyskania pozytywnej opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Tuwima 35

Zadanie inwestycyjne polega na rewitalizacji, przebudowie, nadbudowie, rozbudowie oraz zagospodarowaniu terenu wraz z infrastrukturą techniczną i adaptacji istniejącej zabudowy oficyny wraz z adaptacją terenu przyległego, przy ulicy Tuwima 35 w Łodzi.

Realizacja przedsięwzięcia będzie miała miejsce w obrębie fragmentu działki o nr ewid. 15, obręb W-24 oraz terenów włączeń do miejskiej infrastruktury technicznej i dróg publicznych tj. ul. Tuwima działki o nr ewid. 187/8, obręb S-6 i ul. Targowej działki nr ewid. 57/8, obręb W-24. Zagospodarowanie pozostałej części działki (części północnej) stanowi odrębne opracowanie PFU (zagospodarowanie przestrzeni publicznej w ramach przebudowy ulicy Tuwima – część 4).

Istniejący budynek oficyny zostanie przebudowany i nadbudowany. Obiekt podlega zmianie sposobu użytkowania z mieszkalnego wielorodzinnego na obiekt biurowy użyteczności publicznej – punkt pracy socjalnej. Z ulicy Targowej doprowadzony zostanie wjazd na działkę od strony wschodniej.

Teren przylegający zostanie zaadaptowany na ogólnodostępny skwer ze strefami aktywności i relaksu na powietrzu. Przewiduje się zagospodarowanie zieleni z możliwie maksymalnym zachowaniem obecnego drzewostanu, wprowadzenie elementów małej architektury oraz ogrodzenie terenu.

Część 3

Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa i adaptacji do nowych funkcji na podstawie PFU zespołu budynków oraz zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Tuwima 52 w Łodzi w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zespół budynków przy ul Tuwima 52

Zadanie inwestycyjne polega na rewitalizacji, rozbiórce, przebudowie, nadbudowie, rozbudowie i adaptacji do nowych funkcji zespołu budynków, oraz zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą techniczną. Realizacja przedsięwzięcia będzie miała miejsce w obrębie działki o nr ewid. 186/1, obręb S-6, a także części działki nr 187/8 na potrzeby realizacji wykusza, balkonów oraz przyłączy także działka 185/1 i 185/2 w związku z pracami towarzyszącymi. Istniejący budynek frontowy zostanie: przebudowany w ramach zagospodarowania poszczególnych kondygnacji i układu elewacji, rozbudowany o część północno-wschodnią, nadbudowany w części wschodniej o jedną pełną kondygnację i taras techniczny. Poddasze zostanie zaadaptowane na lokal usługowy - pracownię artystyczną. Obiekt frontowy podlega zmianie sposobu użytkowania z mieszkalnego wielorodzinnego na obiekt mieszkaniowy z częścią usługowo/handlowo biurową oraz pracownią.

Istniejąca oficyna (budynek gospodarczy) zostanie przebudowana i zaadaptowana na funkcje usługowe - w części rozebrana.

Budynki gospodarcze drewniane przeznaczone są do rozbiórki.

Budynek frontowy przy ul. Tuwima 52 jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków Miasta Łodzi oraz objęty ochroną w Planie Miejscowym i oznaczony symbolem E29. Zgodnie z zapisami planu rozróżniono dwie części budynku: ul. Tuwima 52, kamienica, budynek frontowy, część zachodnia – kategoria ochrony I, oraz część wschodnia – kategoria ochrony II.

Część 4

Przebudowa układu drogowego na podstawie PFU wraz z oświetleniem i meblami miejskimi ul. Tuwima na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Targowej wraz ze skrzyżowaniem ul. Targowej z ul. Tuwima oraz ze wschodnim wlotem skrzyżowania ul. Tuwima z ul. Kilińskiego

Układ drogowy ul. Tuwima na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Targowej wraz ze wschodnim wlotem skrzyżowania z ul. Kilińskiego.

Zadanie inwestycyjne polega na przebudowie układu drogowego ul. Tuwima na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Targowej wraz ze wschodnim wlotem skrzyżowania z ul. Kilińskiego. Zakres robót obejmuje przebudowę jezdni oraz chodników, a także opracowania branżowe w zakresie przebudowy oświetlenia i odwodnienia, budowy kanalizacji dla światłowodów, usunięcie kolizji telekomunikacyjnych, elektroenergetycznych, gazowych oraz wod.-kan., a także przestawienie sygnalizacji świetlnej, instalowanie nowych mebli miejskich, przygotowanie fundamentów dla parkometrów, budowę systemu monitoringu miejskiego oraz wykonanie nasadzeń wraz z budową systemu nawadniania

zieleni. Teren przylegający do pasa drogowego – fragment działki nr 15 zaadaptowany będzie na przestrzeń publiczną. Przewiduje się zagospodarowanie zieleni z możliwie maksymalnym zachowaniem obecnego drzewostanu, budowę pergoli, oświetlenia oraz wprowadzenie mebli miejskich.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w TOMIE III SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Program funkcjonalno-użytkowy wraz z załącznikami (dla części 1- 4) oraz w TOMIE II – Formularz Aktu Umowy (dla części 1 -4).

Zamawiający ubiega się o dofinansowanie niniejszej inwestycji ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, działania nr VI.3, poddziałania nr VI.3.1 – Rewitalizacja i rozwój potencjału społeczno-gospodarczego-ZIT

- 3.1. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści programu funkcjonalno-użytkowego i załącznikach do niego stanowiących opis przedmiotu zamówienia, zostały w opisie tego przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp.

W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp. opisanym w SIWZ. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. opisanym w treści programu funkcjonalno-użytkowego i załącznikach do niego za pomocą znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu.

- 3.2. Przedmiot zamówienia został opisany następującymi kodami CPV:

Cześć 1

- 1) Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2) Dodatkowe kody CPV:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne
71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
71300000-1 Usługi inżynieryjne
71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71326000-9 Dodatkowe usługi budowlane
71330000-0 Różne usługi inżynieryjne
71350000-6 Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne
71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
71500000-3 Usługi związane z budownictwem
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
71530000-2 Doradcze usługi budowlane
71540000-5 Usługi zarządzania budową
71600000-4 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

Część 2

1) Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2) Dodatkowe kody CPV:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne
71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
71300000-1 Usługi inżynieryjne
71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71326000-9 Dodatkowe usługi budowlane
71330000-0 Różne usługi inżynieryjne
71350000-6 Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne
71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
71500000-3 Usługi związane z budownictwem
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
71530000-2 Doradcze usługi budowlane
71540000-5 Usługi zarządzania budową
71600000-4 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

Część 3

1) Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2) Dodatkowe kody CPV:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne
71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
71300000-1 Usługi inżynieryjne
71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71326000-9 Dodatkowe usługi budowlane
71330000-0 Różne usługi inżynieryjne
71350000-6 Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne
71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
71500000-3 Usługi związane z budownictwem
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
71530000-2 Doradcze usługi budowlane
71540000-5 Usługi zarządzania budową
71600000-4 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

Część 4

1) Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2) Dodatkowe kody CPV:

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- 45231220-03 Roboty budowlane w zakresie gazociągów
- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzenia ścieków
- 45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 45231600-1 Roboty budowlane w zakresie linii komunikacyjnych
 - 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
- 45232300-5 Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych
 - 45232310-8 Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych
- 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni, dróg
- 45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic
- 45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenie drogowego
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
- 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
- 71300000-1 Usługi inżynieryjne
- 71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
- 71313000-5 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego
- 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 71350000-6 Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne
- 71351910-5 Usługi geologiczne
- 71352000-0 Usługi badania podłoża
- 71354000-4 Usługi sporządzania map
- 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
- 71530000-2 Doradcze usługi budowlane
- 71540000-5 Usługi zarządzania budową
- 71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli
- 77300000-3 Usługi ogrodnicze
- 77340000-5 Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów

4. POZOSTAŁE INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

4.1. Podział zamówienia na części

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub większą ilość części.

4.2. Zamówienia wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

4.3. Zamówienia z art. 67 ust 1 pkt 6 Ustawy

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 Ustawy w zakresie:

Dla części 1:

- robót ogólnobudowlanych , w tym rozbiórki, nowe elementy konstrukcyjne/wzmocnienia, roboty murowe, stolarka , dach , elewacja, izolacje, tynki, posadzki, stolarka wewnętrzna, wyposażenie w części publicznej
- robót instalacyjnych , w tym instalacje elektryczne i teletechniczne, instalacje sanitarne,
- wykończenia i/lub wyposażenia ponad standard deweloperski, w tym: biura wykończone EC1 (wykończenie), biura wykończone EC1 (wyposażenie), biblioteka (wykończenie), biblioteka (wyposażenie)
- prac projektowych w zakresie robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

Dla części 2:

Tuwima 33

- robót ogólnobudowlanych, w tym rozbiórki, nowe elementy konstrukcyjne/wzmocnienia, roboty murowe, stolarka, dach, elewacja, izolacje, tynki, posadzki, stolarka wewnętrzna,
- robót instalacyjnych , w tym instalacje elektryczne i teletechniczne, instalacje sanitarne,
- wykończenia i/lub wyposażenia ponad standard deweloperski, w tym: mieszkania komunalne, mieszkania chronione (części wspólne : korytarz i pralnia) , mieszkania chronione (pokoje z kuchnią i łazienka) , dom dziennego pobytu (wykończenie i wyposażenie)
- prac projektowych w zakresie robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

Tuwima 35

- robót ogólnobudowlanych, w tym rozbiórki, nowe elementy konstrukcyjne/wzmocnienia, roboty murowe, stolarka, dach, elewacja, izolacje, tynki, posadzki, stolarka wewnętrzna,
- robót instalacyjnych, w tym instalacje elektryczne i teletechniczne, instalacje sanitarne,
- wykończenia i/lub wyposażenia ponad standard deweloperski, w tym: mieszkania komunalne, mieszkania chronione (części wspólne : korytarz i pralnia) , mieszkania chronione (pokoje z kuchnią i łazienka) , dom dziennego pobytu (wykończenie i wyposażenie)
- prac projektowych w zakresie robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej

Dla części 3:

- robót ogólnobudowlanych , w tym rozbiórki, nowe elementy konstrukcyjne/wzmocnienia, roboty murowe, stolarka , dach , elewacja, izolacje, tynki, posadzki, stolarka wewnętrzna,
- robót instalacyjnych , w tym instalacje elektryczne i teletechniczne, instalacje sanitarne,
- wykończenia i/lub wyposażenia ponad standard deweloperski, w tym: mieszkania (bez wyposażenia ruchomego), biura wykończone (bez wyposażenia ruchomego), lokale usługowe wykończone (bez wyposażenia ruchomego)
- prac projektowych w zakresie robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej

Dla części 4:

- Branży drogowej ,
- Branży sanitarnej ,
- Branży elektroenergetycznej,
- Branży teletechnicznej,
- Elementów małej architektury i mebli miejskich oraz zagospodarowania terenu,
- Prac projektowych w zakresie robót drogowych, i instalacyjnych.

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie negocjacji z dotychczasowym Wykonawcą, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot niniejszego zamówienia w terminie:
Część 1 - etap projektowania 6 miesięcy od daty podpisania umowy, termin zakończenia realizacji zamówienia do 13.12.2019r

Część 2 - etap projektowania 6 miesięcy od daty podpisania umowy, termin zakończenia realizacji zamówienia: Tuwima 33 do 28.06.2019 r., Tuwima 35 do 28.06.2019r.

Część 3 - etap projektowania 6 miesięcy od daty podpisania umowy, termin zakończenia realizacji zamówienia do 14.12.2018 r.

Część 4 - etap prac projektowych 9 miesięcy od dnia podpisania umowy i termin zakończenia realizacji zamówienia: 14.12.2018r.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą:

- brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 (obligatoryjne podstawy wykluczenia) oraz art. 24 ust 5 Ustawy (fakultatywne podstawy wykluczenia) oraz

- spełniają, na poziomie opisanym poniżej warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy.

6.2. Podstawy wykluczenia wykonawcy z postępowania:

- 6.2.1.** Zgodnie z art. 24 ust. 1 Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
- 6.2.1.1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 6.2.1.2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 6.2.1.3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 6.2.1.2 SIWZ;
- 6.2.1.4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 6.2.1.5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6.2.1.6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 6.2.1.7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- 6.2.1.8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 6.2.1.9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 6.2.1.10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 6.2.1.11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6.2.1.12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.2.2. Na podstawie art. 24 ust. 5 Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wyklucza również wykonawcę:
- 6.2.2.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- 6.2.2.2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 6.2.2.3. jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w pkt 6.2.1.3. SIWZ, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 z:

- a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a - chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 6.2.2.4. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie *zamówienia publicznego* lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 6.2.2.5. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- 6.2.2.6. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 6.2.2.5 SIWZ;
- 6.2.2.7. wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
- 6.2.2.8. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w pkt 6.2.1.4 SIWZ, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

6.3. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu:

6.3.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

6.3.2. sytuacji ekonomicznej i finansowej

Wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunku sytuacji finansowej winien wykazać, że: dysponuje środkami finansowymi lub posiada zdolność kredytową na kwotę w wysokości:

dla części 1 - **1.000.000,00 PLN**

dla części 2 – **600.000,00 PLN**

dla części 3 – **200.000,00 PLN**

dla części 4 – **250.000,00 PLN**

Uwaga:

1. W przypadku składania oferty przez Wykonawcę na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje ww. środkami finansowymi lub zdolnością kredytową stanowiącymi/ą sumę wartości wymaganych dla poszczególnych części zamówienia.
2. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany.

6.3.3. zdolności technicznej lub zawodowej:

6.3.3.1. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że:

DLA CZĘŚCI 1

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- jedną robotę budowlaną o wartości **nie mniejszej niż 5.000.000,00 PLN brutto**, polegającą na remoncie lub przebudowie lub rozbudowie lub nadbudowie budynku mieszkalnego lub biurowego, wpisanego do gminnej ewidencji zabytków lub rejestru zabytków.

Zakres ww. roboty winien obejmować co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz instalacyjne (c.o., wod.- kan., elektryczne, teletechniczne)

Uwaga:

1. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty,

za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany.

2. **Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części (tzn. na część nr 1, nr 2, nr 3, nr 4) zamówienia. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, winien wykazać się odrębnym doświadczeniem w wykonaniu danego zakresu robót, wymaganego odpowiednio dla tych części zamówienia. Wykazane roboty nie mogą się powtarzać w różnych częściach zamówienia.**

DLA CZĘŚCI 2

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane każda o wartości **nie mniejszej niż 1.500.000,00 PLN brutto**, polegająca na remoncie lub przebudowie lub rozbudowie lub nadbudowie budynku mieszkalnego lub biurowego o ścianach murowanych z cegieł, bloczków lub pustaków.

Zakres ww. robót winien obejmować co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz instalacyjne (c.o., wod.- kan., elektryczne, teletechniczne)

Uwaga:

1. Zamawiający wymaga wskazania wykonania ww. robót w ramach dwóch różnych zleceń, kontraktów lub zamówień.
2. Zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy w przypadku wykazywania warunku przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) Zamawiający dopuszcza łączne spełnianie warunku.
3. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany.
4. **Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części (tzn. na część nr 1, nr 2, nr 3, nr 4) zamówienia. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, winien wykazać się odrębnym doświadczeniem w wykonaniu danego zakresu robót, wymaganego odpowiednio dla tych części zamówienia. Wykazane roboty nie mogą się powtarzać w różnych częściach zamówienia.**

DLA CZĘŚCI 3

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- jedną robotę budowlaną o wartości **nie mniejszej niż 2.000.000,00 PLN brutto**, polegającą na remoncie lub przebudowie lub rozbudowie lub nadbudowie budynku mieszkalnego lub biurowego o ścianach murowanych z cegieł, bloczków lub pustaków.

Zakres ww. roboty winien obejmować co najmniej roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne oraz instalacyjne (c.o., wod.- kan., elektryczne, teletechniczne)

Uwaga:

1. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany.
2. **Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części (tzn. na część nr 1, nr 2, nr 3, nr 4) zamówienia. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, winien wykazać się odrębnym doświadczeniem w wykonaniu danego zakresu robót, wymaganego odpowiednio dla tych części zamówienia. Wykazane roboty nie mogą się powtarzać w różnych częściach zamówienia.**

DLA CZĘŚCI 4

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- jedną robotę budowlaną o wartości **nie mniejszej niż 4.000.000,00 PLN brutto**, polegającą na remoncie lub przebudowie lub budowie drogi publicznej na terenie miejskim wraz z infrastrukturą podziemną (np. wodno-kanalizacyjną, energetyczną, teletechniczną)

Uwaga:

1. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty

wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany.

6.3.3.2. dysponuje, co najmniej:

DLA CZĘŚCI 1

- min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,
- min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- min. 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji niniejszego zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy co najmniej dwóch remontach/przebudowach/budowach budynku o kubaturze jednego z nich co najmniej 4.000 m³, obejmujących swoim zakresem roboty konstrukcyjno-budowlane, instalacje c.o, wod-kan, elektryczne i teletechniczne.

Ww. osoby mogą się powtarzać maksymalnie w 2 częściach.

- 1) Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz.1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
- 2) W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12 a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).

DLA CZĘŚCI 2

- min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,
- min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- min. 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji niniejszego zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy co najmniej dwóch remontach/przebudowach/budowach budynku o kubaturze jednego z nich co najmniej 4.000 m³, obejmujących swoim zakresem roboty konstrukcyjno-budowlane, instalacje c.o, wod-kan, elektryczne i teletechniczne.

Ww. osoby mogą się powtarzać maksymalnie w 2 częściach.

- 1) Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz.1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
- 2) W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12 a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).

DLA CZĘŚCI 3

- min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,
- min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- min. 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji niniejszego zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy co najmniej dwóch remontach/przebudowach/budowach budynku o kubaturze jednego z

nich co najmniej 4.000 m³, obejmujących swoim zakresem roboty konstrukcyjno-budowlane, instalacje c.o, wod-kan, elektryczne i teletechniczne.

■
Ww. osoby mogą się powtarzać maksymalnie w 2 częściach.

- 1) Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz.1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
- 2) W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12 a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).

DLA CZĘŚCI 4

- min. 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń,
 - min. 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji niniejszego zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej oraz min. 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy obejmującej swoim zakresem roboty drogowe wraz z infrastrukturą podziemną (wod-kan, teletechniczną, elektro-energetyczną).
- 1) Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz.1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
 - 2) W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12 a ustawy Prawo budowlane, z

uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).

6.4. Poleganie na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22 a Ustawy.

- 6.4.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 6.4.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 6.4.3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 – 22 i ust. 5 ustawy.
- 6.4.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6.4.5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
- 6.4.6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu - na którego zasobach polega wykonawca - nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 6.4.6.1. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 6.4.6.2. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU

Zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

7.1. Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę **W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA**, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:

7.1.1 Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania w formie jednolitego dokumentu zamówienia. Instrukcja wypełniania jednolitego dokumentu znajduje się pod adresem: https://www.uzp.gov.pl/data/assets/pdf_file/0015/32415/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja.pdf

Zasady przygotowania (i wypełniania) formularza zostały opisane w pkt 11.10 SIWZ.

7.1.2 Wykonawca, który **powołuje się na zasoby innych podmiotów**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby składa:

- jednolite dokumenty, oraz
- zobowiązanie tego podmiotu do oddania swego zasobu na potrzeby wykonawcy składającego ofertę. W celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentu, który określa w szczególności:
 - a. zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d. czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

7.1.3 W przypadku **wspólnego ubiegania** się o zamówienie przez wykonawców – jednolity dokument składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

7.1.4 Wykonawca może wykorzystać w jednolitym dokumencie nadal aktualne informacje zawarte w innym jednolitym dokumencie złożonym w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7.2. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, z otwarcia ofert, przekazuje zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej zostanie umieszczony na stronie internetowej zamawiającego wraz z informacją z otwarcia ofert. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców.

7.3. **Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia, które w oparciu o art. 26 ust. 1 ustawy zobowiązany będzie złożyć wykonawca, którego ofertę najwyżej oceniono - na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualne na dzień ich złożenia.**

7.3.1. **W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda następujących dokumentów (art. 25 ust 1 pkt 1 Ustawy):**

7.3.1.1. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego dokumentów, o których mowa powyżej Zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust 2c) Ustawy.

7.3.1.2. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Formularz wraz z wykazem robót zostanie przesłany wykonawcy wraz z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ.

7.3.1.3. dowodów, o których mowa powyżej. Dowodami są:

- a) referencje,
- b) inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane,
- c) inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów.

7.3.1.4. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Formularz wraz z wykazem osób zostanie przesłany wykonawcy wraz z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ.

7.3.1.5. oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy opisanej w pkt. 6.3.3.2 SIWZ. Formularz wraz z oświadczeniem zostanie przesłany wykonawcy wraz z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ.

7.3.2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów (art. 25 ust 1 pkt 3 Ustawy):

7.3.2.1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

7.3.2.2. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Ustawy oraz odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust 5 pkt 5 i 6 Ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

7.3.2.3. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

7.3.2.4. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- 7.3.2.5. oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności. Wzór oświadczenia zostanie przesłany wykonawcy wraz z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ.
- 7.3.2.6. oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne. Wzór oświadczenia zostanie przesłany wykonawcy wraz z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ.
- 7.3.2.7. oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust 5 pkt 5 i 6 Ustawy. Wzór oświadczenia zostanie przesłany wykonawcy wraz z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ.
- 7.3.2.8. oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznych w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust 5 pkt 7 Ustawy. Wzór oświadczenia zostanie przesłany wykonawcy wraz z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ.
- 7.3.2.9. oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 716). Wzór oświadczenia zostanie przesłany wykonawcy wraz z wezwaniem Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7.3 SIWZ.
- 7.3.2.10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:
- 7.3.2.10.1 w pkt 7.3.2.2. SIWZ składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust 5 pkt 5 i 6 ustawy,
 - 7.3.2.10.2 w pkt 7.3.2.1 oraz 7.3.2.3 – 7.3.2.4 SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 7.3.2.10.2.1 nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu

- 7.3.2.10.2.2 nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, oraz
- 7.3.2.11. Dokumenty, o których mowa w pkt 7.3.2.10.1 SIWZ oraz w pkt 7.3.2.10.2.2 SIWZ powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 7.3.2.10.2.1 SIWZ powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.
- 7.3.3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Pkt 7.3.2.11 SIWZ stosuje się.
- 7.3.4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 7.3.5. Wykonawcy mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 7.3.2.2 SIWZ składa dokument, o którym mowa w 7.3.2.10.1 SIWZ w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 14 i 21 oraz ust 5 pkt 6 ustawy. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepisy pkt 7.3.2.11 zdanie drugie SIWZ stosuje się odpowiednio.
- 7.3.6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 7.3.7. **Poleganie na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy.**
Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a – przedstawienia dokumentów wymienionych w pkt 7.3.2.1– 7.3.2.9 SIWZ.
- 7.4. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa powyżej, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

7.5. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, 5 i 7 *Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia [zwane dalej: Rozporządzeniem]*, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

7.6. Forma składanych dokumentów

7.6.1. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. Pozostałe dokumenty, inne niż oświadczenia, o jakich mowa w zdaniu poprzednim składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

7.6.2. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

7.6.3. W przypadku, o którym mowa w par 10 ust 1 *Rozporządzenia* – zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i obranych samodzielnie [przez zamawiającego dokumentów.

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

8.1. Zawiadomienia, wezwania, pytania, wnioski oraz wszelkie inne informacje przekazywane przez Zamawiającego i Wykonawców podczas postępowania o udzielenie zamówienia – poza ofertą wraz z załącznikami oraz uzupełnieniami i wyjaśnieniami, dotyczącymi oświadczeń, dokumentów oraz wyjaśnieniami dotyczącymi treści oferty, które należy złożyć w formie pisemnej – mogą być przekazywane w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną.

Dane Zamawiającego:

Miasto Łódź – Zarząd Inwestycji Miejskich

ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź

Nr faks: (42) 272-62-77

e-mail: zim@zim.uml.lodz.pl

8.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.3. Do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami upoważniona jest: **Marta Jędrzejczyk-Suchocka, tel. (42) 638-58-37** w zakresie procedury przetargowej.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

9.1. Wysokość wadium ustala się następującej kwocie:

Część 1 - 710.000,00 zł (słownie: siedemset dziesięć tysięcy złotych)

Część 2 – 380.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt tysięcy złotych)

Część 3 – 130.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych)

Część 4 – 140.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych)

9.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Okres ważności wadium wynosi **60 dni**. Bieg ważności wadium rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

9.4. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej winna ona zawierać następujące elementy:

- a) wskazanie Wykonawcy, wskazanie Zamawiającego, czyli beneficjenta gwarancji/ubezpieczenia, wskazanie Gwaranta (banku lub towarzystwa ubezpieczeniowego udzielającego gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) dokładną nazwę postępowania stanowiącego przyczynę wystawienia gwarancji,
- c) wskazanie sumy gwarancyjnej,
- d) określenie terminu ważności gwarancji,
- e) z treści gwarancji lub poręczenia powinno wynikać bezwarunkowe i **nieodwołalne** zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłacenia Zamawiającemu na pierwsze pisemne żądanie pełnej sumy wadium **w przypadku, gdy zajdą ku temu przewidziane w ustawie okoliczności, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

9.5. **Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego** w GETIN Bank w Łodzi, nr konta: **78 1560 0013 2002 2020 4000 0004**. Zamawiający uzna, że wadium zostało wniesione, jeżeli kwota wadium znajdzie się na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

9.6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

9.7. Wadium wnoszone w postaci poręczeń i gwarancji bankowych, poręczeń kasy oszczędnościowo-kredytowej lub gwarancji ubezpieczeniowej należy załączyć do oferty w formie kopii dokumentu, a oryginał złożyć w oddzielnej kopercie oznaczonej „oryginał wadium”, która będzie załączona do oferty (wewnątrz opakowania oferty).

- 9.8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 9.14 SIWZ.
- 9.9. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 9.10. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 9.11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 9.8 SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 9.12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 9.13. **Zamawiający zatrzymuje wadium** wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 9.14. **Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami**, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 10.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **60 dni**.
- 10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 10.4. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty

najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta winna być przygotowana i przedstawiona w sposób zgodny z podanymi niżej wymaganiami:

- 11.1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim i w formie pisemnej - pod rygorem nieważności.
- 11.2. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz wymogami ustawowymi lub przez ustawowego pełnomocnika. Podpis osoby musi pozwalać na identyfikację jej imienia i nazwiska (np. będzie czytelny lub uzupełniony pieczęcią). Jeśli oferta będzie podpisana przez pełnomocnika, należy załączyć oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 11.3. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami i treścią SIWZ. Dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy załączonych do niniejszej SIWZ winny być wypełnione zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy. W przypadku, gdy informacje wskazane w formularzu nie dotyczą Wykonawcy należy wpisać „nie dotyczy” w odpowiednią rubrykę formularza.
- 11.4. Złożone wraz z ofertą informacje, które stanowią **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji **muszą być oddzielone od pozostałej części oferty i umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu** prawidłowo oznakowanym: „NIE UDOSTĘPNIĄĆ. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 1993 R. O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 ze zm.), w sposób umożliwiający Zamawiającemu udostępnienie jawnych elementów oferty innym uczestnikom postępowania. Zgodnie z art. 8 ust. 3 Ustawy, Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy.
UWAGA! Zgodnie z art. 8 ust. 3 wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Oznacza to, że wraz z ofertą wykonawca będzie musiał uprawdopodobnić, że utajnione dokumenty zawierają informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności (zgodnie z definicją art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji). W przypadku niespełnienia powyższego obowiązku, zastrzeżone dokumenty zostaną przez Zamawiającego odtajnione.
- 11.5. Oferta musi być napisana czytelnie, na maszynie do pisania, komputerowo lub inną trwałą techniką.

- 11.6. Wszystkie wypełnione strony oferty winny być parafowane przez Wykonawcę, ponumerowane i ułożone w kolejności przedstawionej w Rozdziale 12 oraz trwale spięte. Niespełnienie wymagań, o których mowa w niniejszym punkcie oraz wymagań dotyczących opakowania oferty, które nie stanowią jej treści, nie będzie podstawą do odrzucenia oferty, a wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z nie zachowania tych wymagań nie będą obciążały Zamawiającego.
- 11.7. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, muszą być parafowane przez Wykonawcę w sposób wskazany w pkt. 11.2 SIWZ. W przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
- 11.8. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.9. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 11.10. Pod adresem <http://ec.europa.eu/growth/esp/> udostępnione zostało narzędzie umożliwiające wykonawcom utworzenie, wypełnienie i ponowne wykorzystanie standardowego formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ/ESPD) w wersji elektronicznej (eESPD). Szczegółowe informacje (instrukcję wypełniania formularza) można znaleźć dodatkowo pod adresem: <https://www.uzp.gov.pl/baza-wiedzy/jednolity-europejski-dokument-zamowienia/linki-i-zalaczniki/elektroniczne-narzedzie-do-wypelniania-jedzespd>
Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia pola „a” w części IV formularza JEDZ i nie musi wypełniać części AD.

12. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Oferta musi zawierać:

- 12.1. **Formularz Oferty** – wypełniony zgodnie z **Formularzem nr 1**.
- 12.2. **Formularz Cenowy (tabela elementów scalonych)** - wypełniony zgodnie z **Formularzem nr 2**.
- 12.3. **Oświadczenie** stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania w formie **jednolitego dokumentu zamówienia** (tzw. JEDZ). **Zamawiający przekazuje plik xml, który po zaimportowaniu winien być uzupełniony przez wykonawcę, wydrukowany, podpisany i załączony do oferty.** Odrębne oświadczenia, o których mowa w zdaniu poprzednim wykonawca składa dla podmiotu trzeciego na zasoby którego się powołuje. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, o jakim mowa w zdaniu pierwszym – odrębnie dla każdego z nich.
- 12.4. **Zobowiązanie podmiotu trzeciego** do oddania swego zasobu na potrzeby wykonawcy składającego ofertę – jeżeli dotyczy.
- 12.5. **Pełnomocnictwo** / Pełnomocnictwa dla osoby / osób podpisujących ofertę (w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem), jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika.
- 12.6. **Dowód wniesienia wadium** – dla formy innej niż pieniądz kopię dokumentu (potwierdzoną za zgodność z oryginałem) należy załączyć do oferty natomiast **oryginał gwarancji lub poręczenia** należy złożyć w oddzielnej kopercie oznaczonej „oryginał wadium”, która będzie załączona do oferty (wewnątrz

opakowania oferty). W przypadku niezastosowania się do powyższego zwrot oryginału będzie niemożliwy.

- 12.7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy załączyć **Pełnomocnictwo Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** (w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem) – np. wypełniony **Formularz nr 3**.

13. SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

- 13.1. Ofertę należy złożyć w **1 egzemplarzu**.
13.2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystym, zabezpieczonym przed otwarciem opakowaniu. Opakowanie należy opisać następująco:

**Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich
90-447 Łódź, ul. Piotrkowska 175**

**Oferta w postępowaniu na:
„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3 w zakresie ul. J. Tuwima na odc.
od ul. J. Kilińskiego do ul. Targowej wraz z budynkami przy ul. J. Tuwima nr 33-35, 46,
52.”**

Nie otwierać przed dniem 23.02.2017r. roku, godz. 12:00

- 13.3. Na opakowaniu oprócz powyższego opisu należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

14. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

- 14.1. Ofertę o treści zgodnej z niniejszą SIWZ należy złożyć w Centrum Usług Wspólnych (Kancelaria ZIM), ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 23.02.2017 roku, godz. 11:00**.
14.2. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

15. ZMIANA LUB WYCOFANIE OFERTY

- 15.1. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
15.2. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w Rozdziale 14. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert zostanie przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami Rozdziału 13 niniejszej SIWZ, a koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

16. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 16.1. Cenę oferty należy obliczyć na formularzu cenowym (tabela elementów scalonych) stanowiącym **Formularz nr 2**, a następnie cenę oferty należy wpisać na formularzu oferty - **Formularz Nr 1** liczbowo. Cena musi zawierać dane o podatku VAT.
- 16.2. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich pól w Formularzu Cenowym. Brak wypełnienia i określenia wartości, w którejś z pozycji Formularza Cenowego oraz dokonywanie zmian w treści Formularza spowoduje odrzucenie oferty za wyjątkiem omyłek, o których mowa w art. 87 ust 2 Ustawy. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do formularza cenowego.
- 16.3. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w niniejszej SIWZ. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie.
- 16.4. Cena podana w formularzu oferty winna być wyrażona w PLN, wyliczona oraz podana do dwóch miejsc po przecinku
- 16.5. Stawka podatku VAT określana jest zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.)
- 16.6. Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany poinformować zamawiającego (w Formularzu oferty), czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku VAT, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku VAT. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

17. WALUTA ZAMÓWIENIA

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich (PLN).

18. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

- 18.1 Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w danej części, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z zastrzeżeniem w pkt 7 SIWZ opartym o zasady z art. 24aa Ustawy.

18.2 Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zamówienia Zamawiający stosować będzie **kryteria**:

Część 1 – 3:

- Kryterium „cena” – 60%
- Kryterium „Wskaźnik EP” [kWh/m² x rok] - określający roczne obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię – 15%
- Kryterium „Parametry techniczne wybranych materiałów” – 15%
- Kryterium „Przedłużenie minimalnego (60 miesięcy) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane” – 10%

Część 4:

- Kryterium „cena” – 60%
- Kryterium „Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna osób, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników – 10%
- Kryterium „Przedłużenie minimalnego (60-miesiący) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane” – 10%
- Kryterium „Przedłużenie minimalnego (24 miesiące) okresu gwarancji i rękojmi w zakresie dostarczonych w ramach zamówienia kamer monitoringu miejskiego i mebli miejskich” – 10%
- Kryterium „Przedłużenie minimalnego (36 miesięcy) okresu gwarancji i rękojmi w zakresie zieleni i jej pielęgnacji „ – 10 %

18.3 Oceny w każdej części dokonywać będą członkowie Komisji przetargowej, stosując zasadę, iż oferta nieodrzucona, zawierająca najkorzystniejszy bilans ceny i i pozostałych kryteriów pozacenowych jest ofertą najkorzystniejszą.

18.3.1. Dla oceny punktowej ofert **w kryterium „cena” (dot. części 1-4)** zastosowany zostanie wzór:

$$W_{ci} = (C_{min} / C_i) \times W_{max}$$

gdzie:

- W_{ci} - liczba punktów oferty badanej
- C_{min} - cena minimalna
- C_i - cena badana
- W_{max} - 60 (maksymalna liczba punktów)

Punkty zostaną obliczone w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.

18.3.2. Ocena punktowa ofert w kryterium **„Wskaźnik EP” [kWh/m² x rok] - określający roczne obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię (dla części 1 – 3)** będzie wyglądała następująco:

UWAGA:

Wskaźnik EP [kWh/m²*rok] określający roczne obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia wbudowanego o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 17.07.2015 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dn. 18.09.2015r. poz. 1422 z późn. zmianami).

Ze względu na fakt, iż Wykonawca nie ma wpływu na rodzaj oświetlenia, ponieważ został on określony w PFU, Zamawiający będzie przyznawał punkty za wskaźnik EP na potrzeby ogrzewania i chłodzenia.

Dla części 1:

- Wskaźnik EP 137 [kWh/m² x rok] – 0 pkt
- Wskaźnik EP 136-132 [kWh/m² x rok] – 5 pkt
- Wskaźnik EP 131-127 [kWh/m² x rok] – 10 pkt
- Wskaźnik EP 126-122 [kWh/m² x rok] – 15 pkt

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują inne wskaźniki zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy w Formularzu Oferty (pkt 8) odpowiedniego kwadratu określającego wskaźnik EP, albo zaznaczy więcej niż jeden kwadrat, wówczas Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował wskaźnik EP137 [kWh/m² x rok] i otrzyma 0 pkt za to kryterium.

Dla części 2:

Wskaźnik EP1 dla budynku Tuwima 33

- Wskaźnik EP 78 [kWh/m² x rok] – 0 pkt
- Wskaźnik EP 77-73 [kWh/m² x rok] – 5 pkt
- Wskaźnik EP 72-68 [kWh/m² x rok] – 10 pkt
- Wskaźnik EP 67-63 [kWh/m² x rok] – 15 pkt

Wskaźnik EP2 dla budynku Tuwima 35

- Wskaźnik EP 163 [kWh/m² x rok] – 0 pkt
- Wskaźnik EP 162-158 [kWh/m² x rok] – 5 pkt
- Wskaźnik EP 157-153 [kWh/m² x rok] – 10 pkt
- Wskaźnik EP 152-148 [kWh/m² x rok] – 15 pkt

$$W_{gi} = (W_{gi1} + W_{gi2}) \times 0,5$$

gdzie:

W_{gi1} – liczba punktów za Wskaźnik EP dla budynku Tuwima 33,

W_{gi2} – liczba punktów za Wskaźnik EP dla budynku Tuwima 35

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują inne wskaźniki zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy w Formularzu Oferty (pkt 8) odpowiedniego kwadratu określającego wskaźnik EP, albo zaznaczy więcej niż jeden kwadrat dla EP1 i/lub więcej niż jeden dla EP2, wówczas Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował wskaźnik EP1 78 [kWh/m² x rok] (ul. Tuwima 33) i EP2 163 [kWh/m² x rok] (ul. Tuwima 35) otrzyma 0 pkt za to kryterium.

Dla części 3:

- Wskaźnik EP 317 [kWh/m² x rok] – 0 pkt
- Wskaźnik EP 316-312 [kWh/m² x rok] – 5 pkt
- Wskaźnik EP 311-307 [kWh/m² x rok] – 10 pkt
- Wskaźnik EP 306-302 [kWh/m² x rok] – 15 pkt

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują inne wskaźniki zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy w Formularzu Oferty (pkt 8) odpowiedniego kwadratu określającego wskaźnik EP, albo zaznaczy więcej niż jeden kwadrat, wówczas Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował wskaźnik EP 317 [kWh/m² x rok] i otrzyma 0 pkt za to kryterium.

18.3.3. Ocena punktowa ofert w kryterium „Parametry techniczne wybranych materiałów” (dla części 1-3) będzie wyglądała następująco:

Dla części 1

Rodzaj materiału	Parametr	Wielkość parametru	Punktacja
Wykładziny	Klasa użytkowa wg PN EN 685	31	0
		32	2
		33	5
Terakota w ciągach komunikacyjnych	Wytrzymałość na ścieranie wg skali PEI	IV	0
		V	5
	Antypoślizgowość wg DIN 51130	R9	0
		powyżej R9	5

Dla część 2:

Rodzaj materiału	Parametr	Wielkość parametru	Punktacja
------------------	----------	--------------------	-----------

Wykładziny	Klasa użytkowa wg PN EN 685	31	0
		32	2
		33	5
Terakota w ciągach komunikacyjnych	Wytrzymałość na ścieranie wg skali PEI	IV	0
		V	5
	Antypoślizgowość wg DIN 51130	R9	0
		powyżej R9	5

Część 3:

Rodzaj materiału	Parametr	Wielkość parametru	Punktacja
Wykładziny	Klasa użytkowa wg PN EN 685	31	0
		32	2
		33	5
Terakota w ciągach komunikacyjnych	Wytrzymałość na ścieranie wg skali PEI	IV	0
		V	5
	Antypoślizgowość wg DIN 51130	R9	0
		powyżej R9	5

18.3.4. Ocena punktowa ofert w kryterium „Przedłużenie minimalnego (60-miesiący) okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane” (dla części 1-4) będzie wyglądała następująco:

W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane wynosi 60 miesięcy od daty odbioru końcowego .

Zamawiający za udzielenie gwarancji jakości i rękojmi przyznawać będzie następujące punkty:

- 6 miesięcy – 5 pkt
- 12 miesięcy – 10 pkt

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują inne okresy gwarancji jakości i rękojmi zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy w Formularzu Oferty (pkt 8) odpowiedniego kwadratu określającego okres gwarancji jakości, albo zaznaczy więcej niż jeden kwadrat, wówczas Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres, tj. 60 miesięcy.

18.3.5. Ocena punktowa ofert w kryterium „Przedłużenie minimalnego (24 miesiące) okresu gwarancji i rękojmi w zakresie dostarczonych w ramach zamówienia kamer monitoringu miejskiego i mebli miejskich” (dla części 4) będzie wyglądać następująco:

W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi na kamery monitoringu miejskiego i meble miejskie wynosi 24 miesiące od daty odbioru zamówienia.

Zamawiający za udzielenie gwarancji jakości i rękojmi przyznawać będzie następujące punkty:

Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi o :

12 miesięcy – 5 pkt

24 miesiące – 10 pkt

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują inne okresy gwarancji jakości i rękojmi zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy w Formularzu Oferty (pkt 8) odpowiedniego kwadratu określającego okres gwarancji jakości, albo zaznaczy więcej niż jeden kwadrat, wówczas Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres, tj. 24 miesiące.

18.3.6. Ocena punktowa ofert w kryterium: Przedłużenie minimalnego (36 miesięcy) okresu gwarancji i rękojmi w zakresie zieleni i jej pielęgnacji (dla części 4) będzie wyglądać następująco:

W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalny okres gwarancji i rękojmi w zakresie zieleni i jej pielęgnacji wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego .

Zamawiający za udzielenie gwarancji jakości i rękojmi przyznawać będzie następujące punkty:

Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi o :

6 miesięcy – 2 pkt

12 miesięcy – 5 pkt

24 miesiące – 10 pkt.

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują inne okresy gwarancji jakości i rękojmi zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy w Formularzu Oferty (pkt 8) odpowiedniego kwadratu określającego okres gwarancji jakości, albo zaznaczy więcej niż jeden kwadrat, wówczas Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres, tj. 36 miesięcy.

18.3.7. Ocena punktowa ofert w kryterium „Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna osób, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników” (część 4) będzie wyglądać następująco:

W przypadku zaoferowania przez wykonawcę dodatkowego zatrudnienia osoby/osób na podstawie umowy o pracę w okresie trwania robót budowlanych osób niepełnosprawnych i/lub bezrobotnych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oferta może otrzymać od 0 – 10 pkt

- 1 osoby – 3 pkt
- 2 osoby – 6 pkt
- 3 osoby – 10 pkt

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują inną ilość osób (większą niż 3) zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy w Formularzu Oferty (pkt 8) odpowiedniego kwadratu określającego ilość osób, albo zaznaczy więcej niż jeden kwadrat, wówczas Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował zatrudnienie 1 osoby i otrzyma 0 punktów z tego kryterium.

18.3.8. Dla obliczenia łącznej liczby punktów zastosowany zostanie wzór:

Dla części 1 – 3

$$W = Wci + Wgi + Wdi + Wzi$$

Dla części 4

$$W = Wci + Wzi + Wxi + Wyi + Wbi$$

gdzie:

- W – liczba punktów stanowiąca sumę punktów przyznanych we wszystkich kryteriach
- Wci – liczba punktów przyznana w ramach kryterium ceny
- Wgi – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium „Wskaźnik EP” [kWh/m² x rok] - określający roczne obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię”
- Wdi – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium „Parametry techniczne wybranych materiałów”
- Wzi - liczba punktów przyznanych w ramach kryterium okres gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane
- Wyi - liczba punktów przyznanych w ramach kryterium przedłużenie minimalnego (24 miesiące) okresu gwarancji i rękojmi w zakresie dostarczonych w ramach zamówienia urządzeń/sprzętu
- Wbi - liczba punktów przyznanych w ramach kryterium przedłużenie minimalnego (36 miesiące) okresu gwarancji i rękojmi w zakresie zieleni i jej pielęgnacji

19. TRYB OCENY OFERT.

19.1 Otwarcie ofert

- 19.1.1. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w Zarządzie Inwestycji Miejskich, w Łodzi, ul. Piotrkowska 175, pokój nr 308, **w dniu 23.02.2017 roku, o godzinie 12:00.**
- 19.1.2. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 19.1.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 19.1.4. Podczas otwarcia ofert zostaną podane nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

19.1.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

19.1.6. W terminie 3 dni - od umieszczenia przez Zamawiającego w/w informacji na stronie internetowej – wykonawca winien wykonać obowiązek wynikający z pkt. 7.2 SIWZ.

20. RAŻĄCO NISKA CENA

20.1. Jeżeli zaofferowana cena lub koszt, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:

- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania *zamówienia* dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);
- 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
- 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
- 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

20.2. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:

- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 20.1 SIWZ, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.
- 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt. 20.1 SIWZ.

20.3. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na wykonawcy.

- 20.4. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

21. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

- 21.1. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która będzie przedstawiała najkorzystniejszy bilans punktów przyznanych w oparciu o kryteria określone w pkt. 18 SIWZ, tzn. uzyska największą łączną liczbę punktów.
- 21.2. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
- 21.3. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

22. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 22.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Ustawy, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania drogą elektroniczną lub faksem zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty albo 15 dni - jeżeli zawiadomienie przesłane zostało w inny sposób.
- 22.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 22.1 SIWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę.
- 22.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy.
- 22.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie, mogą zostać wezwani do dostarczenia zamawiającemu stosownej umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

23. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

- 23.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy.

- 23.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Ustawy.
- 23.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Ustawy.
- 23.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądania oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 23.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 23.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 23.7. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 23.8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 23.9. Odwołanie wobec czynności innej niż określonej w pkt. 23.7 i 23.8 SIWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 23.10. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 23.11. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.
- 23.12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

24. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA

24.1 Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 24.1.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 148 Ustawy Pzp., co oznacza, że może zostać wniesione w częściach – np. odrębnych gwarancjach przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia. W przypadku jednego dokumentu gwarancji, może ona zostać wystawiona na Lidera Konsorcjum bądź któregośkolwiek z członków konsorcjum. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy z treści gwarancji składanej w formie jednego lub kilku dokumentów musi wynikać, że zabezpiecza ona zobowiązanie wynikające z konkretnej umowy na wymaganą kwotę oraz okres. Zaleca się, aby w treści gwarancji zabezpieczenia należytego wykonania umowy wskazani byli wszyscy członkowie konsorcjum, ze wskazaniem, który członek konsorcjum wnosi zabezpieczenie na rzecz całego konsorcjum.
- 24.1.2. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza **wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy**, zwanego dalej "**zabezpieczeniem**". Zabezpieczenie musi zostać wniesione przed podpisaniem umowy o wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 24.1.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 24.1.4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 24.1.5. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy na **10 % ceny ofertowej brutto**.
- 24.1.6. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku **GETIN Bank w Łodzi, Nr konta 78 1560 0013 2002 2020 4000 0004**.
- 24.1.7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 24.1.8. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
- 24.1.9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na

zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

24.1.10. Wypłata, o której mowa w pkt. 24.1.9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

24.1.11. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowa na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

24.1.12. Zamawiający informuje, iż w przypadku zabezpieczeń innych niż w pieniądzu:

1) Może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu. Przed wniesieniem jakiegokolwiek roszczenia z tytułu zabezpieczenia, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia, w stosunku, do którego roszczenie ma zostać wniesione.

2) Poręczenie lub gwarancja wchodzi w życie i obowiązuje od daty podpisania Umowy i będzie w mocy w wysokości 100% wysokości zabezpieczenia do dnia 30 po dacie wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, a w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia do 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady.

3) Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej winno zawierać następujące elementy:

a) wskazanie Wykonawcy, wskazanie Zamawiającego, czyli beneficjenta gwarancji/ubezpieczenia, wskazanie Gwaranta (banku lub towarzystwa ubezpieczeniowego udzielającego gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,

b) numer umowy stanowiącej przyczynę wystawienia gwarancji,

c) wskazanie sumy gwarancyjnej,

d) określenie terminu ważności gwarancji,

e) sformułowanie Gwaranta do bezwarunkowego i nieodwołalnego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, w przypadku gdy Wykonawca:

- nie wykonał zamówienia w terminie wynikającym z umowy,

- wykonał zamówienie objętą umową z nienależytą starannością.

24.1.13. Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji (za wyjątkiem oświadczenia informującego o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu zamówienia).

W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierającej wymienionych elementów, bądź posiadającej jakiekolwiek dodatkowe zastrzeżenia, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

24.1.14. Zamawiający zastrzega, iż ostateczna treść gwarancji, o której mowa w pkt 24.1.12 pkt 3) SIWZ winna być przez Wykonawcę uzgodniona wcześniej z Zamawiającym.

24.2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 151 Ustawy:

- 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 30% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

25. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

- 25.1. Wszystkie istotne postanowienia umowy zawarte zostały w załączonym do SIWZ wzorze umowy.
- 25.2. Wykonawca składając ofertę oświadcza na formularzu oferty, że akceptuje postanowienia umowy.
- 25.3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

SPIS FORMULARZY

Formularz Nr 1	Formularz Oferty
Formularz nr 2	Formularz Cenowy – tabela elementów scalonych
Formularz Nr 3	Pełnomocnictwo - Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Formularz nr 1

FORMULARZ OFERTY

OFERTA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

Numer sprawy ZIM-DZ.3322.2.2017

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3 w zakresie ul. J. Tuwima na odc. od ul. J. Kilińskiego do ul. Targowej wraz z budynkami przy ul. J. Tuwima nr 33-35,46,52”

Miasto Łódź -
Zarząd Inwestycji Miejskich
90- 447 Łódź
ul. Piotrkowska 175

I. Niniejszą ofertę składa:

Lp.	Nazwa i adres Wykonawcy (Wykonawców składających wspólną ofertę)*

II. Przedstawiciel wykonawcy uprawniony do kontaktów

Imię i Nazwisko	
Adres	
Telefon	
Faks	
e-mail	

III. Deklaracja Wykonawcy:

W odpowiedzi **na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym** dla w/w zamówienia:

Ja/My*, niżej podpisany(a)/i *, niniejszym oświadczam /y*, co następuje:

1. Zapoznałem/liśmy* się i w pełni oraz bez żadnych zastrzeżeń akceptujemy treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej w dalszej treści SIWZ, wraz z wyjaśnieniami i zmianami.
2. W pełni i bez żadnych zastrzeżeń akceptuję/my* warunki umowy na wykonanie zamówienia zapisane w SIWZ.

3. Oferuję/my* wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zapisanymi w SIWZ oraz obowiązującymi przepisami w terminie¹:
- **Część 1** - etap projektowania 6 miesięcy od daty podpisania umowy, termin zakończenia realizacji zamówienia do 13.12.2019r
 - **Część 2** - etap projektowania 6 miesięcy od daty podpisania umowy, termin zakończenia realizacji zamówienia: Tuwima 33 do 28.06.2019 r., Tuwima 35 do 28.06.2019r.
 - **Część 3** - etap projektowania 6 miesięcy od daty podpisania umowy, termin zakończenia realizacji zamówienia do 14.12.2018 r.
 - **Część 4** - etap prac projektowych 9 miesięcy od dnia podpisania umowy i termin zakończenia realizacji zamówienia: 14.12.2018r.
4. Informuję/my*, że wybór mojej/naszej* oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, w związku z czym wskazuję/my* nazwę (rodzaj) towaru/usługi, których dostawa/świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz ich wartość bez kwoty podatku VAT (wg załącznika nr 11 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.):

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru/usługi, których dostawa/świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego	Wartość towaru/usługi bez kwoty podatku VAT

Uwaga!

- Niewypełnienie tabeli rozumiane będzie przez zamawiającego jako informacja o tym, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego.
 - Tabelę należy powielić odpowiednio do ilości części, w których zaistnieje ten obowiązek.
5. Cena **naszej oferty** za wykonanie zamówienia wynosi (zgodnie z sumą wynikającą z tabeli elementów scalonych – Formularz cenowy – Formularz nr 2) :

CZĘŚĆ 1²

.....PLN w tym podatek VAT –% zgodnie z obowiązującymi przepisami.

UWAGA! W przypadku wypełnienia tabeli w pkt. 4 do ceny oferty brutto nie dolicza się podatku VAT od wartości pozycji wskazanych w tej tabeli.

¹ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

² Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

CZĘŚĆ 2³

.....PLN w tym podatek VAT –% zgodnie z obowiązującymi przepisami.

UWAGA! W przypadku wypełnienia tabeli w pkt. 4 do ceny oferty brutto nie dolicza się podatku VAT od wartości pozycji wskazanych w tej tabeli.

CZĘŚĆ 3⁴

.....PLN w tym podatek VAT –% zgodnie z obowiązującymi przepisami.

UWAGA! W przypadku wypełnienia tabeli w pkt. 4 do ceny oferty brutto nie dolicza się podatku VAT od wartości pozycji wskazanych w tej tabeli.

CZĘŚĆ 4⁵

.....PLN w tym podatek VAT –% zgodnie z obowiązującymi przepisami.

UWAGA! W przypadku wypełnienia tabeli w pkt. 4 do ceny oferty brutto nie dolicza się podatku VAT od wartości pozycji wskazanych w tej tabeli.

6. Wadium zostało wniesione⁶:

Dla części 1:

w kwocie zł w dniur. w formie

Dla części 2

w kwocie zł w dniur. w formie

Dla części 3

w kwocie zł w dniur. w formie

Dla części 4

w kwocie zł w dniur. w formie

7. W przypadku odstąpienia przez nas od zawarcia umowy, nie będziemy rościć pretensji do wniesionego wadium.

³ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

⁴ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

⁵ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

⁶ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

8. W zakresie kryteriów pozacenowych (pkt. 18 SIWZ) zobowiązuje/my* się do⁷:

CZĘŚĆ 1

a) **Zadeklarowany wskaźnik EP:**

- € Wskaźnik EP 137 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 136-132 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 131-127 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 126-122 [kWh/m² x rok]

b) **Zadeklarowane parametry techniczne wybranych materiałów:**

Wykładziny:

klasa użytkowa wg PN EN 685

- € Wartość parametru 31
- € Wartość parametru 32
- € Wartość parametru 33

Terakota w ciągach komunikacyjnych:

Wytrzymałość na ścieranie wg skali PEI

- € Wartość parametru – IV
- € Wartość parametru – V

Antypoślizgowość wg DIN 51130

- € Wielkość parametru - R9
- € Wielkość parametru – powyżej R9

c) Przedłużenie minimalnego (60 miesięcy) okresu **gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane** (należy zaznaczyć właściwy kwadrat) o:

- € 6 miesięcy
- € 12 miesięcy

CZĘŚĆ 2

a) **Zadeklarowany wskaźnik EP:**

dla budynku Tuwima 33

- € Wskaźnik EP 78 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 77-73 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 72-68 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 67-63 [kWh/m² x rok]

dla budynku Tuwima 35

⁷ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

- € Wskaźnik EP 163 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 162-158 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 157-153 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 152-148 [kWh/m² x rok]

b) **Zadeklarowane parametry techniczne wybranych materiałów:**

Wykładziny:

klasa użytkowa wg PN EN 685

- € Wartość parametru 31
- € Wartość parametru 32
- € Wartość parametru 33

Terakota w ciągach komunikacyjnych:

Wytrzymałość na ścieranie wg skali PEI

- € Wartość parametru – IV
- € Wartość parametru – V

Antypoślizgowość wg DIN 51130

- € Wielkość parametru - R9
- € Wielkość parametru – powyżej R9

c) Przedłużenie minimalnego (60 miesięcy) okresu **gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane** (należy zaznaczyć właściwy kwadrat) o:

- € 6 miesięcy
- € 12 miesięcy

CZĘŚĆ 3

a) **Zadeklarowany wskaźnik EP:**

- € Wskaźnik EP 317 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 316-312 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 311-307 [kWh/m² x rok]
- € Wskaźnik EP 306-302 [kWh/m² x rok]

b) **Zadeklarowane parametry techniczne wybranych materiałów:**

Wykładziny:

klasa użytkowa wg PN EN 685

- € Wartość parametru 31
- € Wartość parametru 32
- € Wartość parametru 33

Terakota w ciągach komunikacyjnych:

Wytrzymałość na ścieranie wg skali PEI

- € Wartość parametru – IV
- € Wartość parametru – V

Antypoślizgowość wg DIN 51130

- € Wielkość parametru - R9
- € Wielkość parametru – powyżej R9

c) Przedłużenie minimalnego (60 miesięcy) okresu **gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane** (należy zaznaczyć właściwy kwadrat) o:

- € 6 miesięcy
- € 12 miesięcy

CZĘŚĆ 4

a) **Aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna osób, o których mowa w art. 22 ust 2 ustawy Pzp, dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnienie potrzeb użytkowników.** Zatrudnię na podstawie umowy o pracę w okresie trwania robót budowlanych osób niepełnosprawnych i/lub bezrobotnych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia - dotatkowo:

- € 1 osobę
- € 2 osoby
- € 3 osoby

b) Przedłużenie minimalnego (60 miesięcy) okresu **gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane** (należy zaznaczyć właściwy kwadrat) o:

- € 6 miesięcy
- € 12 miesięcy

c) Przedłużenie minimalnego (24 miesiące) **okresu gwarancji i rękojmi w zakresie dostarczonych w ramach zamówienia na kamery monitoringu miejskiego i mebli miejskich** o:

- € 12 miesięcy
- € 24 miesiące

d) Przedłużenie minimalnego (36 miesięcy) okresu **gwarancji i rękojmi w zakresie zieleni i jej pielęgnacji będzie wyglądać następująco:**

- € 6 miesięcy
- € 12 miesięcy
- € 24 miesiące

9. W przypadku wybrania naszej oferty **deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy** oraz podpisanie umowy zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w SIWZ.

10. Składam/y* niniejszą Ofertę w imieniu własnym* / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia*. Ponadto oświadczamy, że będziemy odpowiadać solidarnie za wykonanie niniejszego zamówienia.

11. Pozostałe dane Wykonawcy/ Wykonawców*

Nazwa Wykonawcy			
Rodzaj Danych			
NIP			
Regon			
Nr konta bankowego, na które należy zwrócić wadium (w przypadku wniesienia wadium w formie pieniądza)			
Czy wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem?	TAK/NIE*	TAK/NIE*	TAK/NIE*

Miejscowość i data:..... __ __ 2017 r.

.....
Podpis Wykonawcy

* *niepotrzebne skreślić*

** *jeżeli wykonawca nie będzie realizować zamówienia przy udziale podwykonawców należy wpisać „NIE DOTYCZY”.*

Formularz Nr 2

FORMULARZ CENOWY

Tabela elementów scalonych

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3 w zakresie ul. J. Tuwima na odc. od ul. J. Kilińskiego do ul. Targowej wraz z budynkami przy ul. J. Tuwima nr 33-35,46,52”

Nr sprawy: ZIM-DZ.3322.2.2017

ja/my* niżej podpisany/i*
reprezentując Wykonawcę/ Wykonawców*

CZĘŚĆ 1⁸

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH ul. Tuwima 46

Poz.	ELEMENTY SCALONE	Nieprzekraczalny udział procentowy kosztu danego elementu w odniesieniu do kosztów całego zamówienia	Wartość danego elementu brutto (PLN)	Rzeczywisty udział procentowy kosztu realizacji danego elementu (%)
1	2	3	4	5
1	Prace projektowe łącznie (suma poz. 1.1 do 1.2)	do 4% całości zamówienia		%
1.1	Projekt budowlany z ostatecznym pozwoleniem na budowę	X		X
1.2	Projekty wykonawcze	X		X
2	Nadzór autorski	do 0,2 % całości zamówienia		%
3	Roboty budowlane i instalacyjne	X		X

⁸ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

Nr sprawy ZIM-DZ.3322.2.2017

4	Zagospodarowanie terenu	X		X
5	Sprzęt i wyposażenie	X		X
RAZEM CAŁE ZAMÓWIENIE (suma pozycji 1-5)				X

1. Obowiązuje bezwzględny wymóg nieprzekraczania dopuszczalnego poziomu wynagrodzenia należnego za wykonanie danego elementu scalonego do granicy podanej w Tabeli elementów scalonych.
2. W przypadku przekroczenia podanego wskaźnika procentowego oferta wykonawcy zostanie odrzucona.
3. Rzeczywisty udział procentowy kosztu realizacji danego elementu scalonego wylicza się w odniesieniu do całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia za wykonanie zamówienia podanego w ofercie LUB POZ 3

Miejscowość i data:..... __ __ 2017r.

.....
Podpis

CZĘŚĆ 2⁹
TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH
ul. Tuwima 33 i Tuwima 35

Poz.	ELEMENTY SCALONE	Nieprzekraczalny udział procentowy kosztu danego elementu w odniesieniu do kosztów całego zamówienia	Wartość danego elementu brutto (PLN)	Rzeczywisty udział procentowy kosztu realizacji danego elementu (%)
1	2	3	4	5
1	Prace projektowe łącznie (suma poz. 1.1 do 1.2)	do 4% całości zamówienia		%
1.1	Projekt budowlany z ostatecznym pozwoleniem na budowę	X		X
1.2	Projekty wykonawcze	X		X
2	Nadzór autorski	do 0,2 % całości zamówienia		%
3	Roboty budowlane i instalacyjne	X		X
4	Zagospodarowanie terenu	X		X
5	Sprzęt i wyposażenie	X		X
RAZEM CAŁE ZAMÓWIENIE (suma pozycji 1-5)				X

1. Obowiązuje bezwzględny wymóg nieprzekraczania dopuszczalnego poziomu wynagrodzenia należnego za wykonanie danego elementu scalonego do granicy podanej w Tabeli elementów scalonych.
2. W przypadku przekroczenia podanego wskaźnika procentowego oferta wykonawcy zostanie odrzucona.
3. Rzeczywisty udział procentowy kosztu realizacji danego elementu scalonego wylicza się w odniesieniu do całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia za wykonanie zamówienia podanego w ofercie LUB POZ 3

Miejscowość i data:..... __ __ 2017r.

.....
Podpis

⁹ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

CZĘŚĆ 3¹⁰
TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH
ul. Tuwima 52

Poz.	ELEMENTY SCALONE	Nieprzekraczalny udział procentowy kosztu danego elementu w odniesieniu do kosztów całego zamówienia	Wartość danego elementu brutto (PLN)	Rzeczywisty udział procentowy kosztu realizacji danego elementu (%)
1	2	3	4	5
1	Prace projektowe łącznie (suma poz. 1.1 do 1.2)	do 4% całości zamówienia		%
1.1	Projekt budowlany z ostatecznym pozwoleniem na budowę	X		X
1.2	Projekty wykonawcze	X		X
2	Nadzór autorski	do 0,2 % całości zamówienia		%
3	Roboty budowlane i instalacyjne	X		X
4	Zagospodarowanie terenu	X		X
5	Sprzęt i wyposażenie	X		X
RAZEM CAŁE ZAMÓWIENIE (suma pozycji 1 -5)				X

1. Obowiązuje bezwzględny wymóg nieprzekraczania dopuszczalnego poziomu wynagrodzenia należnego za wykonanie danego elementu scalonego do granicy podanej w Tabeli elementów scalonych.
2. W przypadku przekroczenia podanego wskaźnika procentowego oferta wykonawcy zostanie odrzucona.
3. Rzeczywisty udział procentowy kosztu realizacji danego elementu scalonego wylicza się w odniesieniu do całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia za wykonanie zamówienia podanego w ofercie LUB POZ 3

Miejscowość i data:..... __ __ 2017r.

.....
Podpis

¹⁰ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

CZĘŚĆ 4 ¹¹

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

ul. Tuwima – Przebudowa układu drogowego na podstawie PFU wraz z zagospodarowaniem fragmentu działki nr 15 dla ulicy Tuwima na odcinku od Kilińskiego do Targowej w Łodzi.

Poz.	ELEMENTY SCALONE	Nieprzekraczalny udział procentowy kosztu danego elementu w odniesieniu do kosztów całego zamówienia	Wartość danego elementu brutto (PLN)	Rzeczywisty udział procentowy kosztu realizacji danego elementu (%)
1	2	3	4	5
1	Prace projektowe łącznie (suma poz. 1.1 do 1.2)	do 4% całości zamówienia		%
1.1	Projekt budowlany z ostatecznym pozwoleniem na budowę	X		X
1.2	Projekty wykonawcze	X		X
2	Nadzór autorski	do 0,2 % całości zamówienia		%
3	Roboty drogowe	X		X
RAZEM CAŁE ZAMÓWIENIE (suma pozycji 1, 2, 3)				X

1. Obowiązuje bezwzględny wymóg nieprzekraczania dopuszczalnego poziomu wynagrodzenia należnego za wykonanie danego elementu scalonego do granicy podanej w Tabeli elementów scalonych.
2. W przypadku przekroczenia podanego wskaźnika procentowego oferta wykonawcy zostanie odrzucona.
3. Rzeczywisty udział procentowy kosztu realizacji danego elementu scalonego wylicza się w odniesieniu do całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia za wykonanie zamówienia podanego w ofercie LUB POZ 3

Miejscowość i data:..... __ __ 2017r.

.....
Podpis

¹¹ Wykreślić części, na które oferta nie jest składana.

**PEŁNOMOCNICTWO WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O
UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 3 w zakresie ul. J.Tuwima na odc. od ul. J.Kilińskiego do ul. Targowej wraz z budynkami przy ul. J.Tuwima nr 33-35,46,52” nr sprawy: ZIM-DZ.3322.2.2017

my niżej podpisani

reprezentujący wykonawców:

.....

ubiegających się wspólnie o udzielenie wskazanego powyżej zamówienia publicznego i wyrażających niniejszym zgodę na wspólne poniesienie związanej z tym solidarnej odpowiedzialności na podstawie art. 141 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych ustanawiamy z siedzibą w Pełnomocnikiem w rozumieniu art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych i udzielamy pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich wykonawców, jak również każdego z nich z osobna, w powyższym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Niniejsze pełnomocnictwo obejmuje w szczególności umocowanie do:

1) prawo do dokonywania wszelkich czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a w szczególności do:

- podpisania i złożenia w imieniu wykonawcy oferty wraz z załącznikami*,
- składania w toku postępowania wszelkich oświadczeń i dokonywania czynności przewidzianych przepisami prawa oraz składania innych oświadczeń w związku z tym postępowaniem,
- składania wyjaśnień dotyczących treści ofert oraz innych dokumentów składanych w postępowaniu*,
- prowadzenia korespondencji w toczącym się postępowaniu*,
-

.....
.....(określić zakres udzielonych ewentualnych dodatkowych uprawnień).*

2) zawarcia umowy na realizację zamówienia publicznego.*

Niniejsze pełnomocnictwo **uprawnia / nie uprawnia*** do udzielenia dalszych pełnomocnictw.

Pełnomocnictwo zostaje udzielone na czas nieokreślony i pozostaje ważne i skuteczne do chwili jego odwołania.

Nazwa firmy	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do udzielenia pełnomocnictwa	Data	Podpis osoby upoważnionej do udzielenia pełnomocnictwa

**niepotrzebne skreślić lub pominąć.*

Uwaga:¹²

Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym Wykonawcę – pełnomocnika. Podpisy muszą być złożone przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawców.

Miejscowość i data:..... __ __ 2017r.

.....
Podpis

¹² Zapis zamieszczony we wzorze formularza w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę

TOM II

FORMULARZ AKTU UMOWY

(zamieszczony w wersji elektronicznej na stronie internetowej

Zamawiającego w odrębnym pliku)

TOM III

Opis Przedmiotu Zamówienia

oraz

Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami

(zamieszczone w wersji elektronicznej na stronie internetowej

Zamawiającego w odrębnym pliku)